



Sjekkliste for kommunale areal-, regulerings-, og bebyggelsesplaner.

VIKTIG! Denne sjekklista er ikke komplett – men den kan brukes som et hjelpemiddel i den kommunale planprosessen vedrørende risiko- og sårbarhetsforhold ved utarbeidelse av arealplaner. Også andre forhold enn de som er oppført her vil kunne ha betydning for planarbeidet.

Forslagstiller må redegjøre for hvordan hvert enkelt punkt er tatt opp/behandlet i arealplanen. Alle punkter skal være vurdert, og avklares i forhold til om de virker inn på arealbruken.

Nyttig bakgrunnsmateriale i forbindelse med risiko og sårbarhet og arealplanlegging kan bl.a. være:

- "Veileder for kommunale risiko- og sårbarhetsanalyser" (DSB 1994)
- "Retningslinjer for Fylkesmannens bruk av innsigelse i plansaker etter plan- og bygningsloven. Sikkerhets- og beredskapsmessige hensyn i den kommunale planleggingen" (DSB 1997)
- Rundskriv GS-1/01 - "Rundskriv om fylkesmennenes praktisering av innsigelsesinstituttet på beredskapsområdet" (DSB 2001)
- Rundskriv T-5/97 – "Arealplanlegging og utbygging i fareområder" (MD 1997)

Sjekklisten er gjennomgått i forbindelse med følgende arealplan:

----- *Hopvatnet Hyttefelt* -----

Jacques Arund

Natur- og miljøforhold

| Forhold / uønsket hendelse | ja/nei | Vurdering |
|-------------------------------------|--------|--|
| Jord-/leire-/løsmasseskred | Nei | Egen vurdering gjort, Tunnel og Geo Consult |
| Kvikkleire, ustadige grunnforhold | Nei | Ingen kjennskap til ustadige grunnforhold |
| Steinras, steinsprang | Nei | Egen vurdering gjort, Tunnel og Geo Consult |
| Is-/snøskred | Nei | Ikke kjent i forhold til planlagt hytteområde |
| Kjente historiske skred, utbredelse | Nei | Egen vurdering gjort, Tunnel og Geo Consult |
| Flomfare | Nei | Ikke kjent i forhold til planlagt hytteområde |
| Springflo | Nei | Ikke aktuelt |
| Flomsonekart, historiske flomnivå | Nei | Ikke kjent i forhold til planlagt hytteområde |
| Sterkt vindutsatt, storm/orkan etc. | Nei | Ikke kjent i forhold til planlagt hytteområde |
| Mye nedbør | Nei | Ikke kjent i forhold til planlagt hytteområde |
| Store snømengder | Nei | Ikke kjent i forhold til planlagt hytteområde |
| Radon | Nei | Ikke kjent i forhold til planlagt hytteområde |
| Annet... | | |

Drikkevann o.a. biologiske ressurser

| Forhold / uønsket hendelse | ja/nei | Vurdering |
|--|--------|---|
| Utbyggingsplaner (boliger, fritidsbebyggelse, næring/industri, infrastruktur etc.) i nærheten av: - drikkevannskilder, nedbørsfelt, grunnvann - landbruksareal - oppdrettsanlegg m.m. → vurdere nødv. tiltak, båndlegging etc. | Nei | Ingen innvirkning på drikkevannskilder. |



Virksomhetsbasert sårbarhet

| Forhold / uønsket hendelse | ja/nei | Vurdering |
|--|--------|-----------|
| Brann/eksplosjon ved industrianlegg | Nei | Uaktuelt |
| Kjemikalieutslipp o.a. forurensning | Nei | Uaktuelt |
| Olje-/gassanlegg | Nei | Uaktuelt |
| Lagringsplass for farlige stoffer f.eks. industrianlegg, havner, bensinstasjoner, radioaktiv lagring | Nei | Uaktuelt |
| Høyspentledninger | Nei | Uaktuelt |
| Anlegg for deponering og destruksjon av farlig avfall | Nei | Uaktuelt |
| Strålingsfare fra div. installasjoner | Nei | Uaktuelt |
| Gamle fyllplasser | Nei | Uaktuelt |
| Forurenset grunn og sjøsedimenter, endret bruk av gamle industritomter | Nei | Uaktuelt |
| Militære og sivile skytefelt | Nei | Uaktuelt |
| Dumpeområder i sjø | Nei | Uaktuelt |



Infrastruktur

| Forhold / uønsket hendelse | ja/nei | Vurdering |
|---|--------|-----------|
| Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer utgjøre en risiko for området? - hendelser på veg - hendelser på jernbane - hendelser på sjø/vann - hendelser i luften | Nei | Uaktuelt |
| Veger med mye transport av farlig gods | Nei | Uaktuelt |
| Ulykkesbelastede veger | Nei | Uaktuelt |
| Støysoner ved infrastruktur | Nei | Uaktuelt |

Strategiske / sårbare objekter

Objekter som kan være særlig utsatt for sabotasje/terror, og/eller er sårbare i seg selv og derfor bør ha en grundig vurdering

| Forhold / uønsket hendelse | ja/nei | Vurdering |
|------------------------------|--------|-----------|
| Sykehus/helseinstitusjon | Nei | Uaktuelt |
| Sykehjem/omsorgsinstitusjon | Nei | Uaktuelt |
| Skole/barnehage | Nei | Uaktuelt |
| Flyplass | Nei | Uaktuelt |
| Viktig vei/jernbane | Nei | Uaktuelt |
| Jernbanestasjon/bussterminal | Nei | Uaktuelt |
| Havn | Nei | Uaktuelt |
| Vannverk/kraftverk | Nei | Uaktuelt |
| Undervannsledninger/kabler | Nei | Uaktuelt |
| Bru/Demning | Nei | Uaktuelt |

