

DETALJREGULERING FOR SETTEFISKANLEGG FORSAN

STEIGEN KOMMUNE

Vedtatt i Steigen Kommunestyre 28.02.2011

01. mars 2011

PLANBESKRIVELSE, VEDTATT AV STEIGEN KOMMUNESTYRE 28.02.2011

INNHOLDSFORTEGNELSE

Innholdsfortegnelse	1
1. Innledning	3
1.1 Oppdragsgiver	3
1.2 Eiendoms- og eierforhold	3
1.3 Planlegger	4
1.4 Hensikten med planen	4
1.5 Gjeldende reguleringsplan, overordnede planer og ev. andre juridiske forhold	5
2. Planområdet, eksisterende forhold	6
2.1 Beliggenhet og størrelse	6
2.2 Områdets bruk, innhold og forhold til omgivelsene	6
2.3 Bebyggelsens struktur, kvalitet og ev. verneverdig bebyggelse	8
2.4 Demografiske forhold	8
2.5 Barnehage, skole, forretninger	8
2.6 Topografi og vegetasjon	8
2.7 Klimatiske forhold	9
2.8 Støy	9
2.9 Atkomstforhold	9
2.10 Grunnforhold	10
2.11 Vann, avløp, el-kabler og teleanlegg	10
2.12 Naturverdi og biologisk mangfold	11
2.13 Risiko- og sårbarhet	12
3. Planprosessen	13
3.1 Deltakere i planprosessen	13
3.2 Historikk saksgang	13
3.3 Kunngjøring av igangsatt planarbeid	14
3.4 Innspill til planarbeidet/merknader til planen	15
4. Planforslaget	16
4.1 Reguleringsformål i planen	16
4.2 Utnyttelsesgrad, høyder, struktur, mengder, farge, etc	17
4.3 Demografiske forhold	17
4.4 Topografi og vegetasjon	17
4.5 Klima	17
4.6 Støy	17
4.7 Trafikk/atkomst/parkering	18
4.8 Vann, avløp, el-kabler og teleanlegg	18
4.9 Naturverdi og biologisk mangfold	18
4.10 Risiko og sikkerhet	19
5. Andre tiltak i forbindelse med planen	21
5.1 Konsekvenser for tilgrensende områder, med forslag om tiltak	21
5.2 Ev. økonomiske konsekvenser for Steigen kommune - barnehage, skole, kommunaltekniske anlegg og lignende	21

VEDLEGG

Vedleggslisten er ikke oppdatert i forbindelse med revisjonen av planbeskrivelsen da vedlegg ikke følger med den reviderte planbeskrivelsen.

1. Reguleringsbestemmelser
2. Risiko- og sårbarhetsanalyse
3. Oppstartsannonse
4. Brev om oppstart m/ naboliste og høringsinstanser
5. Referat fra forhåndskonferanse
6. Innspill: Advokatene Berntsen, Lund og Kvalvik DA
7. Innspill: Fiskeridirektoratet
8. Innspill: Sametinget
9. Innspill: Advokatene Berntsen, Lund og Kvalvik DA
10. Innspill: Steigen kommune
11. Innspill: Statens vegvesen
12. Innspill: Fylkesmannen i Nordland
13. Innspill: Advokat Geir Haugen
14. Innspill: Forsanvatnets Venner
15. Innspill: Universitetet i Tromsø
16. Innspill: NVE
17. Innspill: Norges Naturvernforbund
18. Innspill: Nordland Fylkeskommune
19. Innspill konsesjonshøring: Advokatene Berntsen, Lund og Kvalvik DA
20. Innspill konsesjonshøring: Advokat Geir Haugen
21. Innspill konsesjonshøring: Rødt Steigen
22. Innspill konsesjonshøring: Steigen SV
23. Innspill konsesjonshøring: Norges Naturvernforbund
24. Innspill konsesjonshøring: Forsanvatnets venner
25. Innspill konsesjonshøring: Hildur A. Kristiansen
26. Enkel analyse av anleggets innvirkning på omgivelsene
27. Skisse av settefiskanlegget
28. 3D perspektiver av settefiskanlegget
29. Konesjonssøknad settefiskanlegg
30. Tillatelse fra NVE til Nord Salten Kraftlag
31. Notat Rambøll – datarapport fra grunnundersøkelse
32. Notat NIVA – anbefaling av plassering for utslipp til sjø
33. Fiskeridirektoratets vurdering av krav om konsekvensutredning
34. Steigen kommunes uttalelse til behandling etter akvakulturloven
35. Innspill: Norges Miljøvernforbund
36. Tilleggsrapport flora og fauna – foreløpig vurdering

1. INNLEDNING

Dette er en justert versjon av planbeskrivelsen etter 1. gangs høring.

For planbeskrivelse med merknadsbehandling av innspill etter varsel om planoppstart, se planforslag som ble lagt frem til 1. gangs høring (datert 10.5.2010).

Plan- og ressursutvalget vedtok 28.5.2010 at planforslaget skulle sendes ut på høring og ligge ute til offentlig ettersyn fram til 20.8.2010. Det kom 21 innspill til planforslaget. Ut fra blant annet innsigelsen fra Sametinget ble det 5.10.2010 vedtatt at revidert forslag til reguleringsplan måtte sendes på ny høring og offentlig ettersyn til 19.11.2010. Det kom inn 13 innspill til revidert planforslag. For merknadsbehandling av innspill etter 1. og 2. gangs høring, se saksfremlegget (arkivsak nr. 10/213).

Hensikten med revisjonen av planbeskrivelsen er å oppdatere dokumentet slik at det samsvarer med plankart og bestemmelser da planforslaget har blitt endret gjennom planprosessen og som følge av innkomne innspill til 1. og 2. gangs høring. De viktigste endringene er:

- Planforslaget omfatter kun ett alternativ da alternativ 2 er tatt ut. Plannavnet endres følgende fra "Forsan alternativ 1" til "Forsan settefiskanlegg".
- Planavgrensningen er justert rundt området for rørtrase som følge av biologiske vurderinger og påvisning av samiske kulturminner.
- Formålet i området for rørtrase er endret til trase for teknisk infrastruktur.
- Etter innspill fra Sametinget om samiske kulturminner er det regulert inn to båndleggingssoner etter lov om kulturminner.
- Det er vedtatt at utslipp til sjø skal renses.

Vedleggslisten er ikke oppdatert i forbindelse med revisjonen av planbeskrivelsen da vedlegg ikke følger med det reviderte dokumentet.

1.1 Oppdragsgiver

Oppdragsgiver for planen og tiltakshaver er Mainstream Norway AS. Mainstream Norway er et integrert oppdrettskonsern bestående av 45 heleide matfiskkonsesjoner for laks og ørret i Nordland og Finnmark, 4 heleide og 2 deleide settefiskkonsesjoner i Nordland og 3 lakseslakteri. Konsernet har ca 265 årsverk og hovedkontor i Nordfold i Steigen.

1.2 Eiendoms- og eierforhold

Planområdet er eid av private eiere og Steigen kommune. Naboliste er vedlagt som en del av planvarselet. Planområdet har i løpet av planprosessen blitt kraftig innsnevret i forhold til området som vises i planvarselet.

16.5.2007 vedtok Steigen formannskap at Mainstream Norway AS gis opsjon på kjøp av kommunal tomt med forbehold om at nødvendige tillatelser etter PBL og oppdrettsloven gis, og at partene blir enig om en kjøpsavtale. Det pågår en prosess i forhold til oppkjøp av eiendommer. Dersom partene ikke kommer til en minnelig ordning vil det være nødvendig med ekspropriasjon for å gjennomføre tiltaket.

Kartgrunnlaget har manglende eiendomsopplysninger. Mainstream Norway AS har forsøkt å avklare grenser, men har ikke lyktes grunnet manglende informasjonsgrunnlag.

Reguleringsbestemmelsene fastslår at avklaring av eiendomsforhold og kartfesting av eiendomsgrenser skal legges ved byggesøknad.

1.3 Planlegger

Planarbeidet utføres av Norconsult AS.
Norconsult As
Alsgården
Notveien 17
8013 BODØ

Norconsult AS har sentral godkjenning på alle relevante fagområder som rådgivningsfirma. Oppdragsleder i Norconsult har vært Gøran Antonsen med Marit Lunde og Geir Arne Kilvik som medarbeidere.

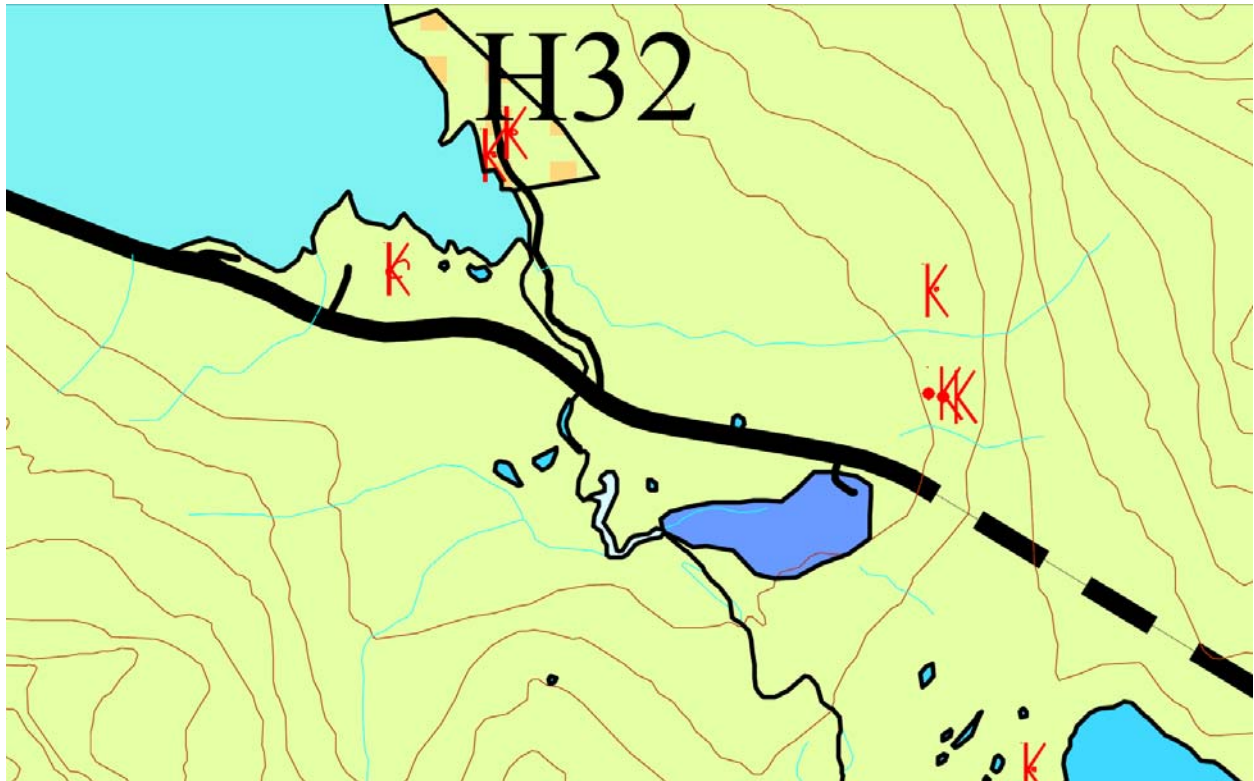
1.4 Hensikten med planen

Mainstream Norway AS ønsker å bygge et nytt anlegg for produksjon av ca 8 mill smolt. Planforslaget skal tilrettelegge for utbygging av et landbasert settefiskanlegg med tilhørende inntaks- og utslipprør. Mainstream setter årlig ut ca 10 mill smolt hvorav 60 % er egenprodusert og firmaet har som målsetning å være selvforsynt med smolt. Settefiskanlegget vil styrke Mainstream Norway AS aktivitet i Nord-Norge og vil være viktig med tanke på å redusere risiko for sykdomsutbrudd ved å unngå import av smolt fra områder med antatt dårligere helsestatus.

Nord-Salten Kraftlag AL fikk 26.6.2009 konsesjon for regulering av Forsanvatn og bygging av Forsanvatn kraftverk. Samlokalisering av kraftverk og settefiskanlegget er lønnsomt og gjør at vannet kan brukes to ganger.

1.5 Gjeldende reguleringsplan, overordnede planer og ev. andre juridiske forhold

Det er ingen gjeldende reguleringsplaner i planområdet. Reguleringen i gjeldende kommuneplan er vist i utsnittet under.



Tegnforklaring

Grønt:	LNF-1 – Område der bygging ikke er tillatt
Grønt med røde prikker:	LNF-4 – Område der spredt fritidsbebyggelse kan tillates
Lilla:	Erverv
Blå:	Natur, fiske- og friluftsområde
Lys blå:	Vann
Svart tykk linje:	Veg
Svart tykk stiplet linje:	Tunnel
Rød K:	Kulturminne

2. PLANOMRÅDET, EKSISTERENDE FORHOLD

2.1 Beliggenhet og størrelse

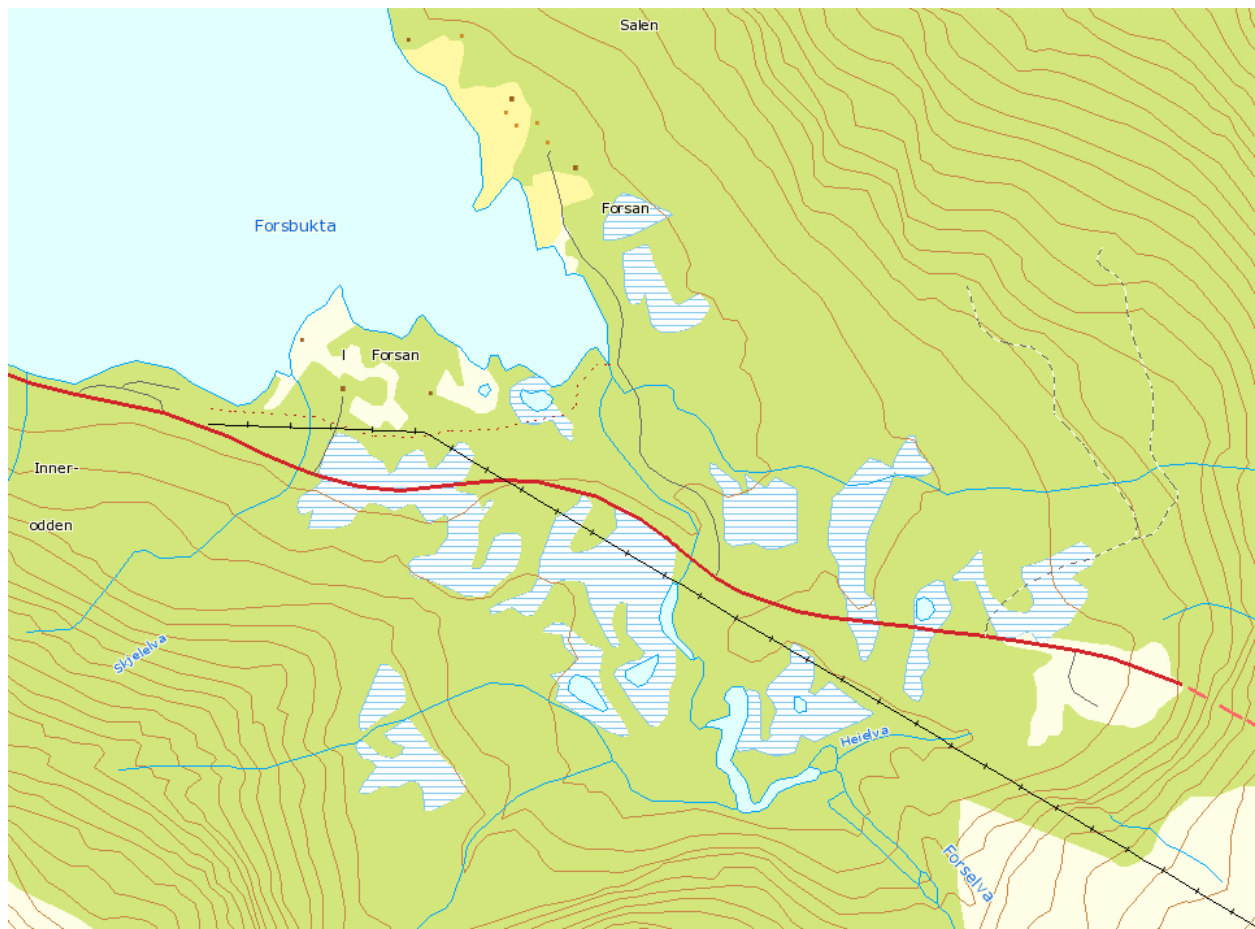
Planområdet ligger ved Forsbukta og nært vestre åpning av Steigentunnelen. Planområdet er ca 125 daa stort og berører gnr/bnr 133/1, 134/1, 134/2, 134/3, 134/5 og 138/1. Planavgrensningen er vist under på ortofoto fra Steigen kommune. Illustrasjonen er oppdatert og viser kun det området som i planbeskrivelse levert til 1. gangs høring kalles alternativ 1.



2.2 Områdets bruk, innhold og forhold til omgivelsene

Planområdet består stort sett av myr- og skogsområder. FV 835, en høyspentlinje og Forsanelva går gjennom området. Det er to fritidsboliger med tilhørende uthus og ett naust i planområdet. Området er lite brukt til friluftaktivitet. Planområdet grenser til en rasteplass med kunstinstallasjon i vest og Steigentunnelen ligger øst for planområdet. Det ligger flere fritidsboliger nord for planområdet. Ellers grenser planområdet til Forsbukta i vest og naturområder i nord, sør og øst.

Arealfordelingen i planområdet er vist på topografisk kart fra NGU's karttjeneste.



Tegnforklaring

Gul:	Dyrkbar mark
Hvit:	Åpent område
Grønn:	Skog
Blå:	Vann
Blå stripet:	Myr
Blå linjer:	Elver
Rød linje:	FV 835
Rød stiplet linje:	Steigentunnelen
Svart linje:	Høyspentledning

Sametinget gjennomførte befaringsav planområdet 30.6.2010. Fra tidligere var ett kulturminne kjent og det ble registrert ytterligere 10 kulturminner. Kulturminnene kan settes inn i en samisk kontekst og vurderes som automatisk fredete kulturminner.

Følgende registrerte kulturminner ligger innenfor planområdet:

ID 137752	-
ID 137946	Båtstø
ID 137762	Nausttuft
ID 137769	Båtstø

Følgende kulturminner ble registrert i tilgrensende områder:

ID 137956	Gårdshaug
ID 137945	Jordkjeller
ID 137841	Steinmur etter hus
ID 137849	Steingjerde

ID 137850	Steingard/steingjerde
ID 18256	Samling av kulturminner
ID 137789	Brønn

I Forselva er det registrert et brufundament – rester av den planlagte ”Steigen-vegen” som aldri ble fullført.

2.3 Bebyggelsens struktur, kvalitet og ev. verneverdig bebyggelse

Det er to fritidsboliger med tilhørende uthus og ett naust i planområdet. Fritidsboligen rett utenfor planavgrensningen øst for settefiskanlegget og mellom de to rørgatetraseene er en del av lokalitet 18256.

2.4 Demografiske forhold

Det er ingen fastboende i området.

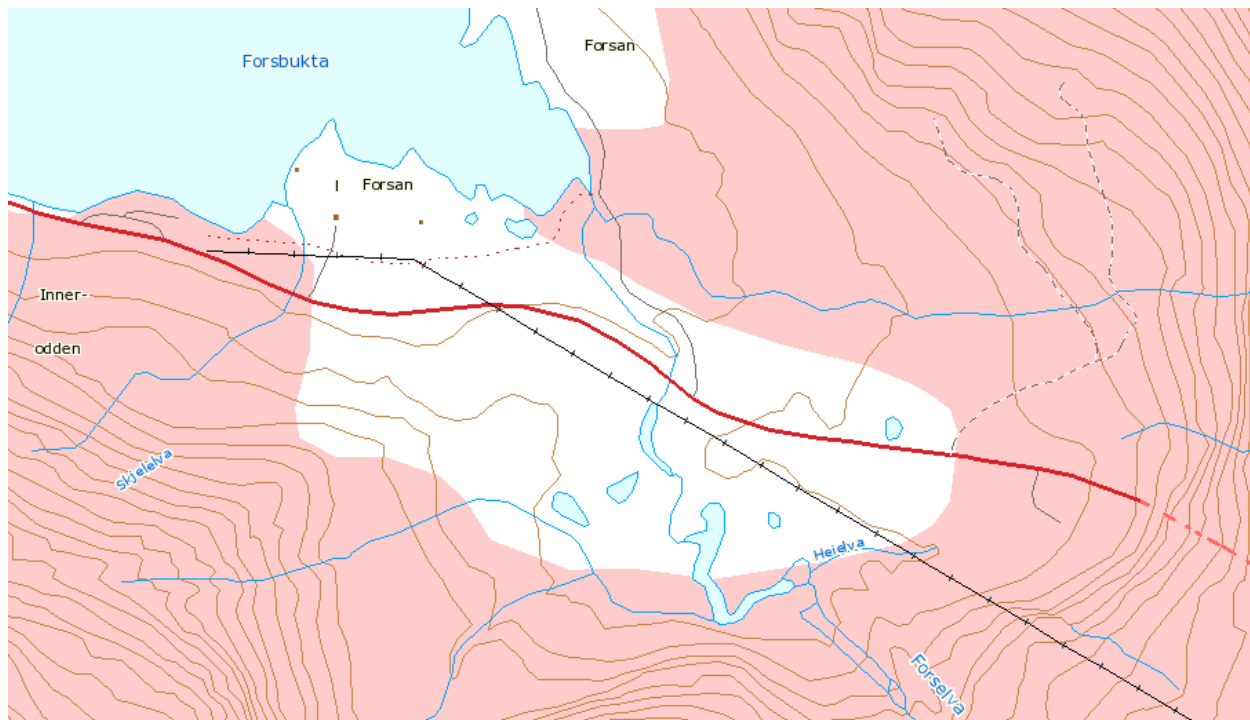
2.5 Barnehage, skole, forretninger

Det er ingen barnehage, skole eller forretninger i området.

2.6 Topografi og vegetasjon

Området er omkranset av fjellene Store Forra i sør, Forra i øst og Breitinden i nord/nordøst og havet i vest. Dalbunnen er slett med store myrer. Det er blandingsskog av bjørk og furu både i dalbunnen og oppover fjellsidene. Området domineres av sure og tungtvitrende bergarter. Dette gir et surt og næringsfattig jordsmonn noe som gjenspeiles i den fattige og sparsomme vegetasjonen i området. Vegetasjonen synes ikke å ha noen spesiell representativitet eller referanseverdi. Forsbukta er langgrunn og området rundt elvemunningen er svært grunn og kan karakteriseres som en poll. Forsanelva renner nordvestover fra Forsanvatnet (kote 258) til Forsbukta.

Kartet under fra NGU's karttjeneste viser områder med potensiell skredfare (rosa). Områdene lengst vest og øst kan være utsatt for skredfare.



2.7 Klimatiske forhold

Området har kystklima med milde vintre og kjølige somrer. Området er beskyttet fra havet og vestavind av utenforliggende øyer og fastland. Årsnedbøren er ca 1200-1500 mm med lokal variasjon pga områdets topografi. Det finnes ikke flomkart for området.

Årlig middeltemperatur i Norge forventes å stige med 2,5 til 3,5 °C de neste 100 årene. Dette vil gi økt nedbørmengde særlig om høsten men også om vinteren. Gjennomsnittlig vindhastighet ventes å øke noe. Dette vil kunne gi endrede forhold knyttet til skred og flom. Havnivået vil i løp av 100 år stige opp i mot 70 cm og nivået på stormflo vil bli relativt sett enda høyere. Estimerer for Steigen kommune viser mulige stormflonivåer i år 2050 og 2100 tilsvarende henholdsvis 251 cm og 298 cm over NN1954 (normalnull 1954 – nullnivå for høyder i landkart).

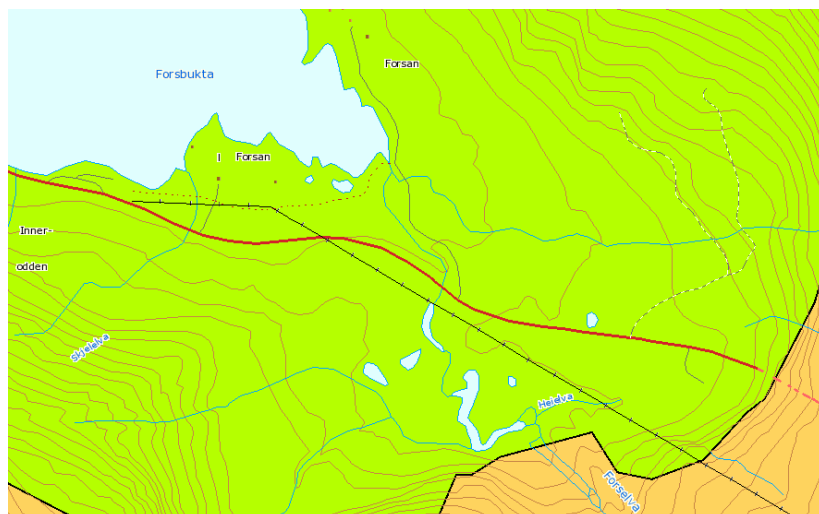
2.8 Støy

Trafikken på FV 835 er eneste støykilde i området.

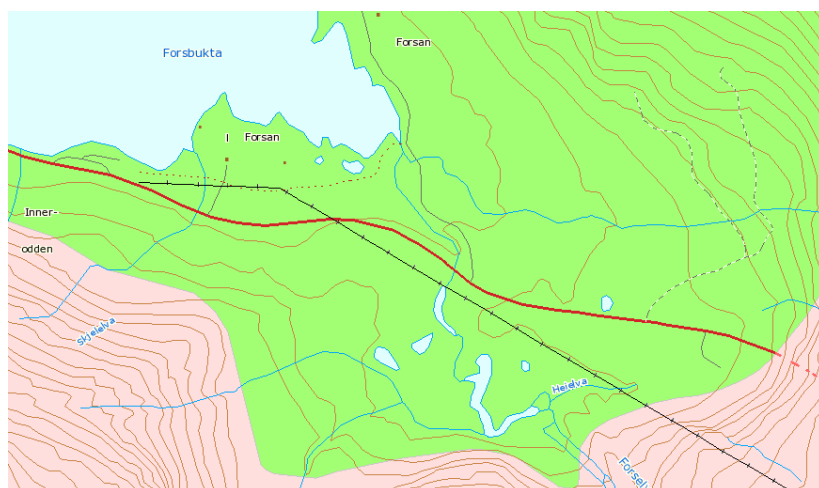
2.9 Atkomstforhold

RV 835 som går gjennom området har en trafikkmengde på 279 ÅDT (årsdøgntrafikk). Fartsgrensen skifter fra 90 km/t vest i området til 80 km/t ved tunnelåpningen til Steigentunnelen som går mellom Forsan og Sagfossen. Vegdekket består av mykafalt fra 1994 eller eldre. Det er ikke registrert noen trafikkulykker i planområdet (basert på registreringer fra 2000). Det er en rasteplass med to avkjøringer vest for planområdet, to avkjørsler nordover inn i planområdet og en avkjørsel sørover ved tunnelåpningen. Avkjørslene er private. Rasteplassen som ble etablert i 1992 omfatter en utsmykning og benker og bord i området fra vegen og ned til sjøen.

2.10 Grunnforhold



Berggrunnskartet viser at berggrunnen består av metasandstein, skifer (oransje), og glimmergneis, glimmerskifer, metasandstein, amfibolitt (grønt).



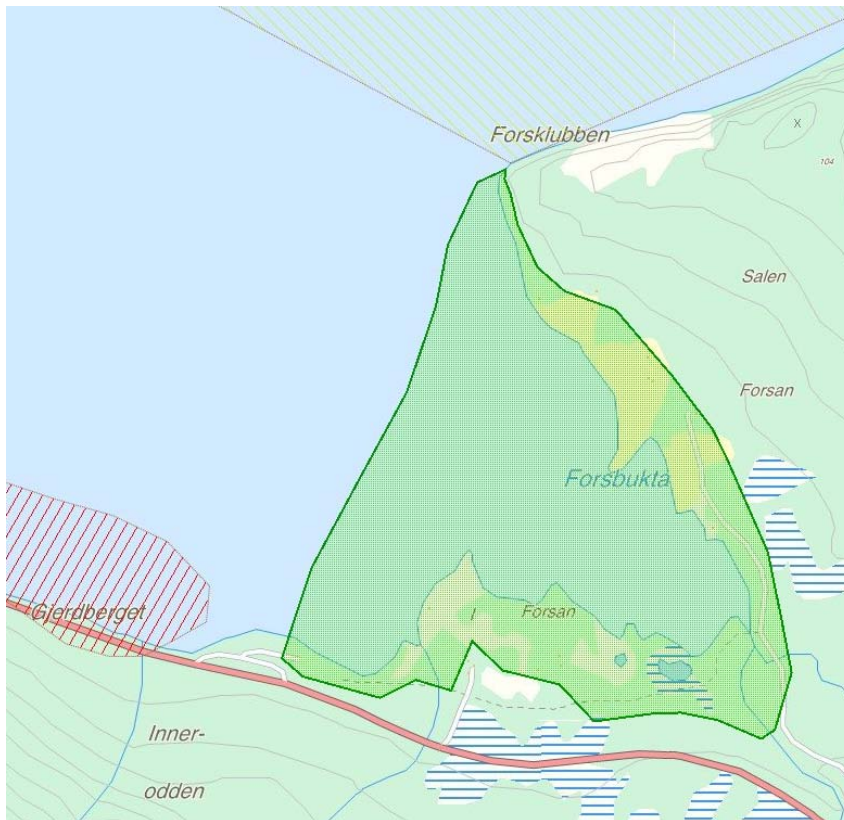
Løsmassene består av tykk morene (grønn) og bart fjell, stedvis tynt løsmassedekke (rosa).

2.11 Vann, avløp, el-kabler og teleanlegg

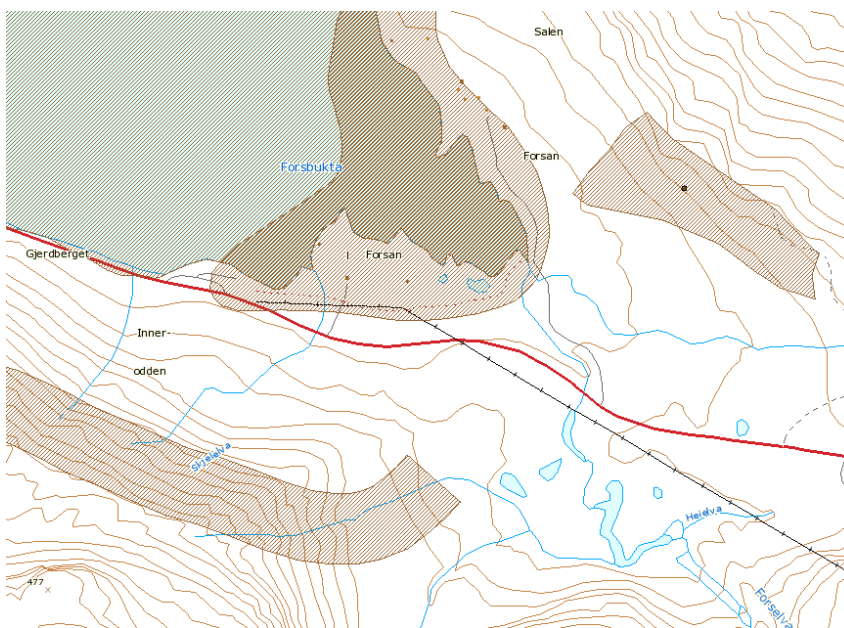
Det går en dobbel høyspentlinje gjennom området.

Nord-Salten Kraftlag har fått konsesjon for regulering av Forsanvatn og bygging av Forsanvatn kraftverk. Beskrivelse av det planlagte kraftverket følger, men det understrekes at etablering av kraftverket ikke er påbegynt og at nøyaktig plassering av kraftverket ikke er avgjort. Følgende opplysninger gjelder plassering av kraftverket på kote 0. Kraftverket vil kunne utnytte et nedbørsfelt på ca 25 km² og det ca 255 m høye fallet mellom Forsanvatnet og sjøen. Forsanvatnet blir eneste magasin og reguleres 5 m ved hjelp av senking fra normal vannstand kote 258,5 til laveste regulerte vannstand kote 253,5. Vannføringsstatistikk og vannforbruksoversikt er vedlagt (Vedlegg 29: Konsesjonsøknad for settefiskanlegg). Driftvannsveien vil bli lagt i fjell (tunnel/rør i tunnel 1000 m) og nedgravd rør (1100 m) mens kraftstasjonen blir lagt i dagen. Kraftverket får tilknytning til eksisterende 66 kV linje via en 0,7 km lang jordkabel fra kraftstasjonen til nytt koblingsanlegg ved eksisterende kraftlinje (mellom transformatorstasjonene Vassmo i Hamarøy kommune og Skjelvareid i Steigen kommune). I tillegg etableres ca 200 m midlertidig 33 kV kraftlinje frem til påhugg for tunnelen. Kraftverket vil gi 38 GWh. Nord-Salten Kraftlag har lagt til rette for at vann fra det planlagte kraftverket kan benyttes til settefiskanlegget.

2.12 Naturverdi og biologisk mangfold



Kart over naturområder fra Steigen kommunes karttjeneste. Det er registrert et fiskerområde nord for bukta (brun) og et område for låssetting vest for bukta (rødt). Det grønne området markerer område registrert som svært viktig brakkvandsdelta i Direktoratet for naturforvaltnings naturbase. Hele Forsbukta er grunnvannsområde og store deler er tidevannsfletter (tørrfall). Det finnes et markert løp gjennom grunnvannsområdet. Pollbassenget har sandbunn med spredt vegetasjon. Vannkvaliteten i det indre pollområdet vil variere mellom brakkvann i stille perioder og saltere vann i perioder med vind fra nordvest.



Kart fra NGU's karttjeneste viser registreringer av arter i og ved planområdet. Skravuren som omfatter hele bukta og går videre vestover er beiteområde for islom, gulnebbblom (truehetskategori "nært truet"), gråstrupedykker, gråhegre og ærfugl (BA00034933, Straumfjorden).

Skravuren som omfatter bukta markerer et yngleområde for oter (BA00035163, Forsbukta) som har truehetskategori "noe truet".

I sør er det en trekkvei for elg (BA00035157, Straumfjorden

til Forsbukta).

I øst er det et yngleområde for gråspett og tretåspett (BA00034928, Forsan) som har truehetskategori "nær truet".

Det er oppgang av anadrom fisk i vassdraget. Som vist i topografisk kart på s. 6 er det noe innmark med gress i området. Grøntområdene og gammel innmark ved Forselvas utløp er sannsynligvis viktige funksjonsområder for ender og gjess på trekk.

2.13 Risiko- og sårbarhet

Se vedlagt sjekkliste for ROS-analyse (Vedlegg 2).

Risiko- og sårbarhetsanalysen er ikke oppdatert i forbindelse med revisjonen av planbeskrivelsen. Risiko- og sårbarhetsanalysen anses som dekkende for tiltaket slik den foreligger da endringene i planforslaget består av innsnevring av planområdet og presisering av arealbruken.

3. PLANPROSESSEN

3.1 Deltakere i planprosessen

Gunnar Svalbjørg har vært kontaktperson hos Steigen kommune.
 Arnvid Berntsen er engasjert av Mainstream Norway AS som prosjektleder for Forsan Smolt.
 Philip van Dijk, Produksjonssjef Mainstream Norway AS er settefiskansvarlig.
 Arkitekt Even Aursand har bistått med arkitektbistand i forhold til reguleringsplanen.

Naboliste og liste over høringsinstanser som ble tilskrevet i forbindelse med varsel om planoppstart er vedlagt.

I planprosessen ble følgende eksterne møter gjennomført:

Person/etat	Dato	Tema
Steigen kommune	12.11.2009	Oppstartsmøte (vedlegg 5)
Steigen kommune	22.2.2010	Status, fremdrift og problemstillinger
Planforum med NFK, Fylkesmannen og SVV	2.3.2010	Presentasjon av prosjektet.
Statens vegvesen	4.2.2010	Avkjørsel
Nord Salten Kraftlag	3.2, 23.2, 25.3	Plassering av kraftstasjon

Mainstream har gjennom planprosessen også vært i dialog med Mattilsynet Distriktskontoret for Salten, Fylkesmannen i Nordland, Fiskeridirektoratet Region Nordland og Sametinget avdeling Arran.

3.2 Historikk saksgang

10.3.2000 sendte Nord-Salten Kraftlag AL inn konsesjonssøknad og konsekvensutredning for regulering av Forsanvatnet og utbygging av Forsanvatnet kraftverk. Spørsmålet om bygging av smoltanlegg i Forsan kom opp i forbindelse med behandlingen av Steigen kommunes uttalelse til Forsanutbyggingen høsten 2000. Steigen kommune gjorde allerede da klart for daværende Follalaks at tiltaket ville kreve reguleringsplan. Forsan ble regulert til LNF-1 område i kommuneplanen som ble vedtatt i 2005. Follalaks hadde da ikke gitt innspill på ønsket plassering av anlegget og Steigen kommune valgte dermed å bevare aktuelle områder gjennom LNF-1 regulering. Mainstream Norway AS og Nord Salten Kraftverk AL har samarbeidet for å etablere kombinert ressursutnytting til kraft og settefiskproduksjon siden 2002.

16.5.2007 vedtok Steigen formannskap at Mainstream Norway AS gis opsjon på kjøp av kommunal tomt med forbehold om at nødvendige tillatelser etter PBL og oppdretsloven ble gitt, og at partene blir enig om en kjøpsavtale. Opsjonen gjelder i 2 år og kan forlenges ved behov. Mainstream Norway AS har også tatt initiativ overfor aktuelle grunneiere og fremmet tilbud om kjøp av grunn og rettigheter for erverv av mer grunn for å optimalisere plassering av anlegget med tanke på drifts- og miljømessige forhold. Dersom partene ikke kommer til en minnelig ordning vil det være nødvendig med ekspropriasjon for å gjennomføre tiltaket.

Olje- og Energidepartementet ga 7.7.2009 tillatelse til regulering av Forsanvatn og bygging av Forsanvatn Kraftverk i regi av Nord-Salten Kraftlag AL. NVE ga sin tilrådning til utbygging etter vurdering av minstevannføring og regulering i området. Settefiskanleggets vannbehov ble eksplisitt hensynstatt i NVEs reguleringsregime for Forsanvatnet. Steigen kommune har i sin innstilling i kraftverksaken satt etablering av settefiskanlegg som vilkår for en eventuell kraftutbygging.

Reindriftens flyttleier blir ikke påvirket i nevneverdig grad av regulering av Forsanvatnet ifølge rapport avgitt av Harald Rundhaug i august 2008 (vedlegg 34). Rapporten ble oversendt til det berørte Reinbeitedistriktet til orientering 12.2.2009.

Mainstream Norway AS søkte 27.8. 2007 om konsesjon for settefiskproduksjon. (Vedlegg 29). Fiskeridirektoratet Region Nord returnerte søknaden 25.9.2007 i påvente av godkjenning av reguleringsplan, på tross av at Steigen kommune i brev av 4.10.2007 ga samtykke til at arbeidet med reguleringsplan og Fiskeridirektoratets saksbehandling kunne gå parallelt. Mainstream Norway AS ba Fiskeridirektoratet Region Nord om å behandle søknaden. Fiskeridirektoratet Region Nordland konkluderte i brev av 28.11.2007 at tiltaket ikke er KU pliktig. Følgende innspill ble mottatt i forbindelse med Fiskeridirektoratets KU vurdering. Innspillene er sortert etter datering. Innspillene i sin helhet er vedlagt (vedlegg 33).

Person/etat	Dato	Innspill
Reindrifftsforvaltningen i Nordland	13.11.2007	Det er en trekklei i området. Kan ikke se at planlagte settefiskanlegg kommer i konflikt med denne leia. Det er heller ingen andre forhold som skulle tilsa utredning på temaet reindrift.
Steigen kommune	21.11.2007	Området har ikke stor betydning for landbruksvirksomhet og vil ikke medføre større omdisponering av LNF områder. Ser ikke behov for KU, men krever en reguleringsplan før byggetillatelse kan gis.
Sametinget	27.11.2007	Vurderer tiltakets konsekvenser til at det ikke er påkrevd utredning for samiske kulturminner, men det er påkrevd med befaring før endelig uttalelse kan gis.
Nordland fylkeskommune	27.11.2007	Med bakgrunn i fagområde kulturminner er det ikke grunnlag for KU. Siden tiltaket innebærer fylling i sjø må reguleringsplan oversendes Tromsø museum.

Som følge av innføringen av ny Plan- og bygningslov i juni 2009 sendte Mainstream Norway AS 4.9.2009 inn revidert søknad om etablering av landbasert settefiskanlegg for laksefisk ved Forsan i Steigen kommune, og tilhørende vurdering av krav om konsekvensutredning, til Fiskeridirektoratet Region Nordland. Revidert søknad inneholdt uttalelse fra Ordfører i Steigen kommune datert 27.8.2009 som presiserte samtykket om at arbeid med reguleringsplan og Fiskeridirektoratets saksbehandling kunne gå parallelt. Tiltakshavers egen vurdering av KU krav er vedlagt som en del av konsesjonssøknaden. I brev av 26.11.2009 konkluderer Fiskeridirektoratet region Nordland med at tidligere konklusjon om at tiltaket ikke er pliktig mht konsekvensutredning også gjelder for søknaden datert 4.9.2009 (vedlegg 4). Selve konsesjonssøknaden ble ikke tatt til behandling siden den er i konflikt med dagens planstatus. Etter at Steigen kommune i saksnr. 102/09 8.12.2009 ga samtykke til at Fiskerimyndighetene kunne starte søknadsbehandling etter akvakulturloven sendte Fiskeridirektoratet Region Nord 22.12.2009 bekreftelse på mottakelse av komplett søknad (vedlegg 33). Det ble påpekt av søknaden kommer i berøring med registreringer i naturbasen til Direktoratet for Naturforvaltning

1.1.2010 ble myndigheten til å avgjøre tillatelse til etablering av settefiskanlegg etter Akvakulturloven overført til fylkeskommunene. Nordland fylkeskommune skriver 29.3.2010 i sitt innspill til planarbeidet (vedlegg 18) at tiltaket ikke medfører krav om konsekvensutredning.

Plan- og ressursutvalget i Steigen kommune vedtok 16.2.2010 sin uttalelse til behandling etter akvakulturloven: ”*Steigen kommune er positiv til at det plasseres smoltanlegg på kommunens eiendom...*” (vedlegg 34).

3.3 Kunngjøring av igangsatt planarbeid

Oppstart av planarbeidet ble annonsert i Avisa Nordland 17.2.2010 (vedlegg 3). Varsel om planoppstart ble sendt 15.2.2010 (vedlegg 4). 19.7.2010 ble en mindre utvidelse av planområdet ved trase for teknisk infrastruktur varslet ved brev.

3.4 Innspill til planarbeidet/merknader til planen

Alle innspill som kom inn i forbindelse med høringen etter akvakultursøknaden (vedlegg 19 – 25 i første høringsutkast) ble også betraktet som innspill til varsel om planoppstart. Sammenstillingen av innspillene er tatt ut av den reviderte planbeskrivelsen da mange av innspillene var knyttet til alternativ 2 eller andre forhold som ikke lenger er relevante. For planbeskrivelse med merknadsbehandling av innspill etter varsel om planoppstart, se planforslag som ble lagt frem til 1. gangs høring (datert 10.5.2010). For merknadsbehandling av innspill etter 1. og 2. gangs høring, se saksfremlegget (arkivsak nr. 10/213).

4. PLANFORSLAGET

4.1 Reguleringsformål i planen

Områdeplanen består i hovedsak av områder for settefiskanlegg, trafikkarealer, LNFR arealer, friluftsområder i sjø og arealer for teknisk infrastruktur på land og i vann der det tillates etablering av rørgatetraseer. Det er regulert inn sikringssoner for frisikt, faresoner for høyspentlinjer og båndleggingssoner for fredete kulturminner. Planen tilrettelegger for etablering av et landbasert smoltanlegg og rørgatetrase til Forsan kraftstasjon samt nødvendige tiltak i sjøen.

Inntaks- og utslippspunkt i sjø er av NIVA anslått plassert ca 1 km ut i Sagfjorden. Det vil være behov for bunnundersøkelser for å fastslå eksakt plassering av inntaks- og utslippspunkt. For å unngå regulering av unødvendig stort areal er derfor kun den delen av rørtraseene som ligger innenfor område FS1 tatt med i planforslaget. Da tiltaket er i strid med overordnet plan vil den resterende delen av rørtraseene måtte avklares senere gjennom dispensasjonssøknad.

Plangrensen er lagt inntil det arealet Nord Salten Kraftlag foreløpig beregner at de vil behøve ved plassering av kraftstasjonen på kote 0. Det forutsettes at Nord Salten Kraftlag sørger for at detaljplanen for kraftstasjonen grenser til eller ”overlapper” reguleringsplanen for settefiskanlegget og at detaljplanen omfatter vanntårn og rørgatetrase fra vanntårnet til grensen for reguleringsplanen.

Arealene er fordelt mellom ulike formål på følgende måte:

Områder	Områdenavn	Daa
<i>Sikringssoner</i>		
Frisikt:	H140_1-2	
<i>Faresoner</i>		
Høyspenningsanlegg:	H370_3-4	
<i>Båndleggingssoner</i>		
Båndlegging etter lov om kulturminner	H730_5-6	
<i>Bebyggelse og anlegg</i>		
Annen næring – settefiskanlegg:	S	20,2
<i>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</i>		
Kjøreveg:	VEG1-2	6,1
Trase for teknisk infrastruktur:	STI1-2	32,7
<i>Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift</i>		
Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift:	LNFR1-7	45,5
<i>Bruk og vern av sjø og vassdrag</i>		
Trase for teknisk infrastruktur i vann	VA1-3	2,7
Friluftsområde i sjø og vassdrag:	FS1	17,4
<u>Dette utgjør sammenlagt(≈ daa)</u>		<u>124,6</u>

Planforslaget er tegnet på kartgrunnlag fra Steigen kommune. Siden kartet kun har 5 m koter har tiltakshaver bekostet oppmåling av 1 m koter for en mindre del av området. Det er vanskelig å fastslå behov for skjæringer og annen terrengtilpassing i områdene der kun 5 m kote kart foreligger. Bestemmelsene gir av denne årsak rom for mindre justeringer av formålsgrænse.

Kartgrunnlaget fra Steigen kommune omfatter ikke eksisterende bebyggelse. Eksisterende bebyggelse er derfor tegnet inn basert på ortofoto. Plasseringen og størrelsen på byggene er derfor ikke helt korrekt.

4.2 Utnyttelsesgrad, høyder, struktur, mengder, farge, etc.

Settefiskanlegget skal bestå av en driftsbygning og to uteavdelinger. Driftsbygningen skal inneholde 2 klekkerier, 2 startføringsavdelinger, 2 påvekstavdelinger, maskinrom, fôrlager, administrativ- og velferdsavdeling og sortering-/vaksineringsrom. Uteområdet vil omfatte 16 tanker, gasstank og snuplass for trailer. I sjøen vil det kunne etableres fortøyningsflåte for brønnbåt.

Settefiskanlegget plasseres lavt i terrenget (mellom kote 3 og 4). Terrenget vil dermed gi god skjerming fra sør og øst og noe skjerming fra nord. Området for settefiskanlegg vil ha en utnyttelsesgrad på BRA = 15 000 m². Siden området er regulert til industriformål og planlagt bebyggelse består av bygg med høy innvendig takhøyde/etasjehøyde er det i bestemmelsene tatt med at BRA skal regnes uten tillegg for tenkte plan. For vanlige bygg tillates inntil 13 m mønehøyde og 11 m gesimshøyde over gjennomsnittlig planert terreng. Master, siloer, tårn og tilsvarende konstruksjoner tillates opp til 14 m over gjennomsnittlig planert terreng. Reguleringsplanbestemmelsene setter krav til at anlegget tilpasses landskapet og utformes med god estetikk.

Viser til vedlegg 26 (enkel analyse av anleggets innvirkning på omgivelsene), 27 og 28 for nærmere beskrivelse av anleggets utforming og innvirkning på omgivelsene.

4.3 Demografiske forhold

Planforslaget medfører ingen endring i demografiske forhold. Tiltaket omfatter riving/flytting av flere bygg på to fritidseiendommer (gnr/bnr. 134/2 og 134/5). Fritidsbebyggelse i tilgrensende områder vil ikke bli berørt utover estetiske konsekvenser.

4.4 Topografi og vegetasjon

I og ved rørgatetraseen vil vegetasjonen brytes opp og jordstrukturen etter tilbakeføring være endret. Over tid vil vegetasjonen i stor grad bli reetablert. De botaniske konsekvensene vil være små da området i hovedsak består av fattige skogstyper og myrer. Reguleringsplanbestemmelsene setter krav til at terrenginngrep skal skje mest mulig skånsomt og berørte områder søkes tilbakeført med jorddekkning, tilsåing, beplantning eller annen behandling. Eksisterende vegetasjon skal søkes bevart. Bestemmelsene omtaler også at terrengforming og beplantning bør benyttes for å oppnå best mulig sikkerhetsmessig, miljømessig og visuell avskjerming mellom settefiskanlegget og omkringliggende områder. Illustrasjon 2 i vedlegg 26 viser at det bør gjøres styrking av vegetasjon ved avkjørselen fra fylkesvegen for å minimere anleggets estetiske konsekvens for kjørende til Steigen.

4.5 Klima

Planforslaget medfører ingen endring for klima.

4.6 Støy

Settefiskanlegget vil medføre minimalt med støy og ikke i så stor grad at det vil være skjemmende for omgivelsene. Byggefasesen vil kunne medføre noe økt belastning med tanke på støy.

4.7 Trafikk/atkomst/parkering

Settefiskanlegget og fritidsbolig på gnr/bnr 134/3 vil benytte seg av samme avkjørsel fra fylkesvegen. Da planforslaget omfatter riving av fritidsboliger på gnr/bnr 134/2 og 134/5 kan atkomstvegen til disse fritidsboligene stenges/fjernes. Planforslaget fører altså til en reduksjon fra to avkjørsler til en avkjørsel fra fylkesvegen.

Settefiskanlegget vil medføre trafikk knyttet til henting av settefisk (brønnbåt), levering av fôr (700-800 tonn årlig) og levering av flytende O². Atkomstvegen er dimensjonert etter veiklasse A2, atkomstvei til industriområde, med en vegbredde på 7 m pluss breddeutvidelse i kurver. I tillegg er det lagt inn 3,5 m fjellgrøft på hver side siden det blir en del fjellskjæring. Det er tatt forutsatt 1 m tykkelse på løsmasser over fjell. Dersom laget med løsmasser vil skråningsutslaget bli større. Der det ikke er behov for fjellskjæringer er det satt av 2,5 m til annet vegareal. Frisiktlinjene er dimensjonert etter at trafikken på atkomstvegen blir under ÅDT på 50. Det vil etableres snuplass inne på settefiskanleggets uteareal. Ca 20 parkeringsplasser for ansatte og besøkende legges ca på kote 9 og kobles til anlegget via en gangbro.

Fylkesvegen er regulert etter veiklasse S3, stamveg med ÅDT 0-4000 og fartsgrense 90 km/t, med 8,5 m vegbredde. Annet vegareal følger eiendoms grensene.

Bestemmelsene gir rom for tilrettelegging med anlegg og installasjoner i sjø. Dette inkluderer konstruksjoner for fortøyning/forankring, ledningsanlegg og stabiliserende motfyllinger.

Ferdsel langs strandsonen sikres gjennom at muren mot anlegget bygges med plataer for ferdsel.

4.8 Vann, avløp, el-kabler og teleanlegg

Eksisterende høyspentlinje reguleres inn som fareområde. Det antas at høyspentlinjen kan bli stående og at krav til fri høyde over atkomstvegen til settefiskanlegget likevel ivaretas. Dette må avklares i detaljeringsfasen. Settefiskanlegget kobles til eksisterende strømmnett og vil få ferskvann til produksjon og annet forbruk fra kraftstasjonen. På det meste vil 90 m³/min gå gjennom ledningen fra kraftstasjonen til settefiskanlegget. Planlagt rørtrase består av 2-3 x 900 mm rør og vil binde opp areal på 6-8 m bredde på bakkenivå. Bestemmelsene åpner for tilrettelegging for inspeksjonskummer og lignende som må anlegges i direkte tilknytning til rørgaten. Disse vil være av beskjedne størrelse. Andre tekniske installasjoner vil etableres i tilknytning til kraftstasjonene eller settefiskanlegget. Anlegget kan på et senere tidspunkt få sjøvann fra Sagfjorden med inntakspunkt på 80-100 m dyp. Kravet til brannvanntrykk vil måtte ivaretas gjennom en kombinasjon av ferskvann og bruk av sjøvann.

Sanitært avløp vil gå via en septiktank og slippes sammen med utslippsvannet fra settefiskproduksjonen ut i Sagfjorden etter nærmere avklaring i forbindelse med utslippstillatelsen. Etter Mainstreams beslutning om rensing av utslippsvannet er dybde for utslippspunkt revidert i forhold til notat fra NIVA – anbefaling av plassering for utslipp til sjø (vedlegg 32). Samme trase som er skissert i notatet vil benyttes, men utslippsdybden vil kunne reduseres. Inntakspunktet legges nord/nordvest for utslippet for å unngå at inntaket kontamineres dersom fôrspill og fekalier sedimenterer ut av utslippsskyen (vedlegg 32). Innledende modellstudie angående tilfredsstillelse av kriteriene til å unngå miljøeffekter og krysskontaminering av sjøvannsinntak er vedlagt konsesjonssøknaden for settefiskanlegg.

Planområdet omfatter ikke hele rørtraseene for inntaks- og utslippsledningen.

4.9 Naturverdi og biologisk mangfold

Vurderingene i dette kapitlet er hentet fra konsesjonssøknad for kraftverk og konsesjonssøknad for settefiskanlegg (vedlegg 29).

Senkning av vannstanden i Forsanvatnet og redusert vannføring i Forselva kan innebære noe redusert landskapsopplevelse. Kraftverkutbyggingen vil føre til at fossen blir svært begrenset i omfang. Pålagt

minstevannsføring i tråd med NVEs innstilling til søknaden om regulering av Forsanvatn og bygging av Forsanvatn Kraftverk vil i betydelig grad avbøte de negative landskapsmessige virkningene av utbyggingen. Vannføringen i Forsanelva vil være minst 24 m³/min om sommeren og minst 12 m³/min på vinteren.

I Forsanelvas nedre del vil det trolig skje en langsom gjengroing i kantene av elveløpet ned mot ny midlere vannstand og dette vil binde sedimentene noe og redusere tilførselen av finstoff til vanndraget fra kildeområdene som elva eroderer i dag. Dette vil igjen over tid kunne påvirke tidevannsdeltaet i Forsbukta. Deltaet ligger åpent eksponert mot Sagfjorden og er sterkt bølgepåvirket. NVEs foreslåtte minstevannsføring vil være tilstrekkelig for anadrom strekning i Forsanelva og endringene i temperatur og ferskvannstilførsel til sjøen vil være forholdsvis små, men Forsbukta får noe redusert tilførsel av ferskvann i sommersesongen og tilsvarende mer i vintersesongen. Fugler og oter vil trolig fortsatt opptre i Forsbukta på tross av sterkt redusert ferskvannstilførsel. Den allerede lave aurebestanden i elva vil trolig bli betydelig redusert. I kraftige nedbørsperioder forventes at overløp vil bidra til å opprettholde de sedimentologiske prosessene i elva og naturfaglige interesser knyttet til deltaet i Forsbukta. Utviklingen av dette må vurderes samtidig med observasjoner av erosjonsforholdene i reguleringssonen i Forsanvatnet.

Samlokalisering mellom settefiskanlegg og kraftstasjon vil gi økt utnyttning av ressursene. Kraftverksutbyggingen fører til redusert vannføring i Forselva. Konsekvensene beskrevet ovenfor er altså knyttet til kraftverksutbyggingen – ikke settefiskanlegget. Utbyggingen av settefisk medfører at noe av vannet fra kraftverket går via settefiskanlegget i stedet for å slippes direkte ut i Forselva/Forsbukta. Sweco utarbeidet en tilleggsutredning (datert 24.6.2010) som beskriver konsekvenser for flora og fauna i utløpsområdet i Forsbukta som følge av at vannet ikke slippes ut i Forselva/Forsbukta. Rapporten ble ettersendt planforslaget.

Oppdrettsanlegget vil være lukket og dermed ikke true predatorer som blant annet hegre og oter som ellers kan bli tiltrukket av oppdrettsanlegg. Tiltaket vil ikke gi vesenlig forurensning til jord, vann eller sedimenter. Mainstream er opptatt av å utvikle og etablere et smittesikkert system og har fra en tidlig fase av prosjektet vært i dialog med Mattilsynet om dette.

Inntaks- og utslippsledningene vil ikke være synlige i landskapet. Inntaksledningen skal graves ned og vil på sikt dekkes av vegetasjon. Detaljert utføring av nedgraving av rør og kryssing av elva vil synliggjøres i byggesaken. Dialog med NVE angående rørtrase vil også dokumenteres i byggesaken. Utslippsledningen senkes i sjø. Inntaks- og utslippsledningene i sjø vil bli lagt slik at de ikke kommer i konflikt med låssettingsplassen vest for Forsbukta.

Anlegget vil kunne medføre estetisk støy i forhold til rasteplassen. Utsikten utover sjøen vil fremdeles preges av fri sikt og anlegget vil ikke komme i konflikt med skulpturene om en betrakter dem fra benkene på rasteplassen. Dette er nærmere beskrevet i vedlegg 26. Det vil bli redusert adgang til oppdrettsanleggets område og det kan bli restriksjoner i forhold til aktivitet omkring utslipp- og inntaksledninger. Ut over dette vil ikke anleggets aktivitet være noen trussel for nærliggende områder.

4.10 Risiko og sikkerhet

I normalår vil reguleringen av Forsanvatnet bidra til å redusere flommer (fortrinnsvis vårflokker). I ekstremisituasjoner endres ikke flomforholdene i Forselva. Anlegget er sikkert plassert i forhold til springflo ved økt vannstand. Bestemmelsene setter krav til at området som er regulert til settefiskanlegg ikke kan bygges ut før nødvendige geologiske undersøkelser for å avklare rasfare i området er gjennomført.

Det er i kapittel 4.9 redegjort for at tiltaket ikke gi vesenlig forurensning til jord, vann eller sedimenter.

Se også sjekklister for ROS-analyse (vedlegg 2). Risiko- og sårbarhetsanalysen er ikke oppdatert i forbindelse med revisjonen av planbeskrivelsen. Risiko- og sårbarhetsanalysen anses som dekkende for

tiltaket slik den foreligger da endringene i planforslaget består av innsnevring av planområdet og presisering av arealbruken.

5. ANDRE TILTAK I FORBINDELSE MED PLANEN

5.1 Konsekvenser for tilgrensende områder, med forslag om tiltak

Tiltaket vil kunne ha estetiske konsekvenser for omkringliggende områder. Bestemmelsene sikrer at tiltaket gjennomføres så skånsomt som mulig ved å sette krav til terrengarbeid og anleggets utforming.

Bestemmelsene sikrer også at fiskernes interesser i området ivaretas ved at vannledninger ikke kommer i konflikt med låssettingsplassen vest for planområdet. Bestemmelsene gjelder kun den delen av vannledningene som ligger innenfor planområdet. For øvrig rørtrase vil dette bli behandlet i forbindelse med akvakultursøknaden.

5.2 Ev. økonomiske konsekvenser for Steigen kommune - barnehage, skole, kommunaltekniske anlegg og lignende

Etableringen av smoltanlegg i Forsbukta vil gi 10-12 nye arbeidsplasser på selve anlegget. Kraftverket gir ingen direkte nye arbeidsplasser, men vil være med på å sikre eksisterende arbeidsplasser innen NSK.