

MØTEPROTOKOLL

Plan- og ressursutvalget i Steigen

Møtested: Rådhuset
Møtedato: 29.10.2019 Tid: 09.00 – 13.00

Til stede på møtet

Medlemmer: Fred Eliassen (AP), Ada C. Haatuft (H), Silje Finvik (SV), Magne K. Vik (FRP), Rita I. Lorentsen (SP), Jacob D. Ludvigsen (Rødt)

Forfall: Øystein Laxaa (SP)

Varamedlemmer: Sigvart Bjerkenes (SP)

Fra adm. (evt. andre): Andreas Sletten, Gunnar Svalbjørg, Karen F. Omnes.

Innkalling: Godkjent

Merknader: Orienteringer ble gjennomført i henhold til innkalling

Det ble reist spørsmål om innføring av spørretime. Det blir undersøkt og lagt fram i neste møte.

I sak 39/19 reiste Silje Finvik spørsmål om sin habilitet da hun var nær venn av søker og han var også fadder til hennes barn. Hun ble erklært habil med 5 mot 1 stemme.

I sak 42/19 reiste Ada C. Haatuft spørsmål om sin habilitet da hun arbeider med økning av MTB for Cermaq. Hun ble erklært inhabil med 5 mot 1 stemme og fratrådte.

Michelle Hansen ble innkalt som vara på denne saken.

I sak 42/19 ble det reist spørsmål om Rita I Lorentsen sin habilitet da hun er driftsleder for Dyping settefiskanlegg som er eid av Cermaq. Hun ble enstemmig erklært habil.

Behandlede saker: 38 – 42/19

Underskrifter: Rita I. Lorentsen og Jacob D. Ludvigsen

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Rita I. Lorentsen (sign.)

Jacob D. Ludvigsen (sign.)

Rett utskrift,
Leinesfjord, 31.10.2019



Lisbeth Lie Aalstad
Serviceavdelingen

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
38/19	19/1218	DELEGERTE VEDTAK - PLAN & RESSURSUTVALGET 28.08.19 - 22.10.2019
39/19	19/955	SØKNAD OM TILLATELSE TIL OPPFØRING AV MOLO OG FLYTEBRYGGE
40/19	19/1027	SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM ETTER KONSESJONSLOVEN - GNR 43 BNR 1
41/19	18/84	DETALJREGULERINGSPLAN NORDSKOT HAVN- 1. GANGS BEHANDLING
42/19	19/983	AKVAKULTURSØKNAD- AREAL - OG BIOMASSEENDRING PÅ LOKALITET ANEVIK -CERMAQ NORWAY AS

38/19

DELEGERTE VEDTAK - PLAN & RESSURSUTVALGET 28.08.19 - 22.10.2019

Innstilling:

Meldingene tas til etterretning.

Vedtak:

Enstemmig vedtatt som innstillingen.

39/19

SØKNAD OM TILLATELSE TIL OPPFØRING AV MOLO OG FLYTEBRYGGE

Innstilling:

1. Det gis dispensasjon fra pbl. § 1-8 og kommuneplanens arealdels strandsonelinje for oppføring av molo tilknyttet gnr. 26 bnr. 10 i henhold til søknad. Dispensasjon begrunnes i at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra ikke blir vesentlig tilsidesatt, samt at fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Dispensasjon gis på følgende vilkår:
 - Adkomst langs strandsonen skal ivaretas.
2. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdels bestemmelse 4.1 bokstav l) som setter maksimal lengde på flytebrygger til 10 meter, slik at det tilknyttet moloen kan plasseres flytebrygge med maksimal lengde på 20 meter. Dispensasjonen begrunnes i at hensynene bak bestemmelsen i kommuneplanen ikke blir vesentlig tilsidesatt samt at fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Dispensasjonen har i henhold til pbl. § 21-9 gyldighet i 3 år fra vedtaksdato.

Behandling:

Silje Finvik reiste spørsmål om sin habilitet da hun var nær venn av søker og han var også fadder til hennes barn. Hun ble erklært habil med 5 mot 1 stemme.

Administrasjonen fremmet forslag til nytt tillegg til kulepunkt i pkt. 1 :

«Adkomsten langs strandsonen skal ivaretas, *og moloen skal være åpen for allmenn ferdsel*»

Vedtak:

Enstemmig vedtatt som innstillingen med administrasjonens tillegg.

Vedtaket lyder da som følgende:

1. Det gis dispensasjon fra pbl. § 1-8 og kommuneplanens arealdels strandsonelinje for oppføring av molo tilknyttet gnr. 26 bnr. 10 i henhold til søknad. Dispensasjon begrunnes i at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra ikke blir vesentlig tilsidesatt, samt at fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Dispensasjon gis på følgende vilkår:
 - Adkomst langs strandsonen skal ivaretas, og moloen skal være åpen for allmenn ferdsel.
2. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdels bestemmelse 4.1 bokstav l) som setter maksimal lengde på flytebrygger til 10 meter, slik at det tilknyttet moloen kan plasseres flytebrygge med maksimal lengde på 20 meter. Dispensasjonen begrunnes i at hensynene bak bestemmelsen i kommuneplanen ikke blir vesentlig tilsidesatt samt at fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Dispensasjonen har i henhold til pbl. § 21-9 gyldighet i 3 år fra vedtaksdato.

40/19

**SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM ETTER
KONSESJONSLOVEN - GNR 43 BNR 1****Innstilling:****Forslag til vedtak:**

Ketil Pedersen gis konsesjon for erverv av gnr. 43, bnr. 1 Steigen.
Steigen kommune aksepterer at eiendommen ikke skal brukes til heilårsbolig.
Jfr. konsesjonsloven av 28.11.03.

Etter konsesjonslovens § 9 fjerde ledd skal pris ikke vurderes i denne saken.

Vedtak:

Enstemmig vedtatt som innstillingen.

41/19

DETALJREGULERINGSPLAN NORDSKOT HAVN - 1. GANGS BEHANDLING

Innstilling:

Steigen kommune vedtar at forslag til detaljreguleringsplan for Nordskot havn sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jfr. pbl § 12-10. Høringsutkastet gjelder planforslag datert 21.10.2019 (plankart, planbestemmelser og planbeskrivelse m/illustrasjoner.)

Vedtak:

Enstemmig vedtatt som innstillingen.

42/19

AKVAKULTURSØKNAD- AREAL - OG BIOMASSEENDRING PÅ LOKALITET ANEVIK - CERMAQ NORWAY AS

Innstilling:

1. Behandling Plan og bygningsloven:

Søknaden er i samsvar med kommuneplanens arealdel der området er avsatt til flerbruksområde inkl. akvakultur, og Steigen kommune har ingen innvendinger mot de omsøkte arealmessige endringer.

2. Uttalelse etter akvakulturloven:

Steigen kommune legger til grunn at statlige og regionale sektormyndigheter gjør gode faglige vurderinger av søknaden fra Cermaq AS i forhold til miljøpåvirkninger, og har ingen innvendinger mot at Cermaq AS får tillatelse til å endre lokaliteten Anevik slik at maksimal tillatt biomasse kan økes fra 5400 tonn til 8000 biomasse hvis dette vurderes som bærekraftig.

Behandling:

Ada C. Haatuft reiste spørsmål om sin habilitet da hun arbeider med økning av MTB for Cermaq. Hun ble erklært inhabil med 5 mot 1 stemme og fratrådte. Michelle Hansen ble innkalt som vara på denne saken.

Det ble reist spørsmål om Rita I Lorentsen sin habilitet da hun er driftsleder for Dyping settefiskanlegg som er eid av Cermaq. Hun ble enstemmig erklært habil.

Jacob Ludvigsen fremmet følgende alternative forslag til vedtak:

«Steigen kommune avviser søknad om økning av MTB og driftsareal i Anevik. Fjorden er en begrenset ressurs og bør behandles deretter. Vi mener lokalsamfunnet får for lite igjen for verdiskapinga som skjer i vår allmenningen, og motsetter oss tillatelse til videre driftsøkning i fjordene på generell basis inntil videre skatte- og avgiftsordninger som bedre ivaretar kommunen og lokalsamfunnene er på plass. Alternativt må innvilgelse av søknad eksplisitt medføre klare fordeler for lokalsamfunnet. Det finner vi ikke er sterkt nok tilfelle ved den framlagte søknaden.»

Vedtak:

Innstillingen fra administrasjonen ble vedtatt med 6 stemmer mot 1 stemme for forslag fra Jacob Ludvigsen.