

MØTEPROTOKOLL

Plan- og ressursutvalget i Steigen

Møtested: Rådhuset, Leinesfjord
Møtedato: 06.05.2008 Tid: Kl. 09:00 – 14.30

Til stede på møtet: Magne Vik, Kjersti Gylseth, Odd Rikard Bredal, Torbjørn Hjertø, Agnar Hansen, Marita Helskog, Solveig Brennvik

Fra adm. (evt. andre): Helge Skram, Tordis Sofie L. Pedersen, Gunnar Svalbjørg, Per Løken

Innkalling: Godkjent

Merknader: I sak 30/08 og 37/08 ble Odd Rikard Bredal erklært inhabil, jfr. Forv. Lovens § 6 e. Også i sak 46/08 ble Odd Rikard Bredal erklært inhabil, jfr. forv.lovens § 6a. Marita Helskog ble erklært inhabil i sak 53/08, jfr. forv.lovens § 6 a.

Behandlede saker: 24-55/08

Underskrifter:
Odd Rikard Bredal
Marita Helskog

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Odd Rikard Bredal (sign.)

Marita Helskog (sign.)

Rett utskrift,
Leinesfjord, 07.05.08

Elin B. Grytøyr
Servicevert

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
24/08	08/429	KOMMUNEDELPLAN FOR LEINES/HELNESSUND - UTLEGGING AV PLANPROGRAM TIL OFFENTLIG HØRING
25/08	08/104	SØKNAD OM STØTTE TIL "KULTURMINNE-BOK"
26/08	08/132	SØKNAD OM MIDLER TIL PRØVEPRODUKSJON
27/08	08/133	SØKNAD OM MIDLER TIL BARN- OG UNGDOMSSATSING
28/08	08/148	SØKNAD OM STØTTE TIL INNKJØP AV ADGANGSKONTROLLSYSTEM FYSIOTERAPIKLINIKKEN AS
29/08	08/177	SØKNAD OM STØTTE TIL KJØP AV MASKINER SIGBJØRN HAUG
30/08	08/255	SØKNAD OM MIDLER TIL VIDEREFØRING AV UTVIKLINGSPROSJEKT FOR STEIGEN SAGASPILL 2008
31/08	08/327	SØKNAD OM ØKONOMISK STØTTE TIL UTGIVELSE AV POSTKORT AV STEIGEN
32/08	08/359	SØKNAD OM STØTTE TIL SOMMERAKTIVITETER PÅ SKJELSTAD KUNST OG KULTURGÅRD.
33/08	08/360	SØKNAD OM Å ARRANGERE SJØRØVER OG VIKINGVERKSTED FOR BARN.
34/08	08/473	SØKNAD OM TILSKUDD I FORBINDELSE MED ETABLERING AV EGEN BEDRIFT
35/08	08/482	SØKNAD TIL KULTUR OG NÆRINGSFONDET, APRIL 2008
36/08	08/491	SØKNAD OM MIDLER - NÆRINGINGSFONDET

- 37/08 08/492
**SØKNAD OM MIDLER TIL PROFILERINGS- OG
INFORMASJONSARBEID**
- 38/08 08/493
SØKNAD OM STØTTE STEIGEN OMSORGSJEM
- 39/08 08/495
SØKNAD OM STØTTE MARIT VARDEHAUG - BERTIL ERIKSEN
- 40/08 08/496
SØKNAD OM STØTTE LAILA AALSTAD
- 41/08 08/497
SØKNAD OM STØTTE KATE WIIK
- 42/08 08/498
**SØKNAD OM TILSKUDD MARHAUG OG BOTN
SANITETSFORENING**
- 43/08 08/499
SØKNAD OM MIDLER STEIGARHEIM KAMP OG KULTURHUS
- 44/08 08/504
SØKNAD OM MIDLER TIL ETABLERING AV ARBEIDSPASS
- 45/08 08/506
STØTTE TIL KRABBETEINER
- 46/08 08/508
SØKNAD OM TILSKUDD KULTUR- OG NÆRINGSFOND
- 47/08 08/264
**OPPSETTING AV NAUST - DISPENSASJON FRA PBL §17-2 GNR 57
BNR 45**
- 48/08 08/350
**FLYTTING AV FLYTEBRYGGE STEIGEN KOMMUNE GNR 5 BNR 39
ROGER ANDERSEN**
- 49/08 08/403
UTLEGGING AV FLYTEBRYGGE I NÆRINGSØYEMED PÅ LØVØY
- 50/08 07/1248
**DELING AV GRUNNEIENDOM - GNR 87 BNR 6 FRADELING AV
VEIAREAL**
- 51/08 07/1253
DELING AV GRUNNEIENDOM - GNR 97 BNR 6

- 52/08 08/206
DELING AV GRUNNEIENDOM TIL BOLIGFORMÅL GNR 16 BNR 2
- 53/08 08/385
SØKNAD OM FRADELING AV BOLIG NR II GNR 57 BNR 1
- 54/08 08/208
**HØRING- ENDRING I ODELSLOVEN, KONSESJONSLOVEN OG
JORDLOVEN BESTEMMELSER OM BO- OG DRIVEPLIKT M.M.**
- 55/08 08/413
SØKNAD OM DELING ETTER JORDLOVENS § 12 GNR 74 BNR 21

24/08

**KOMMUNEDELPLAN FOR LEINES/HELNESSUND - UTLEGGING AV
PLANPROGRAM TIL OFFENTLIG HØRING**

Innstilling:

Forslag til planprogram for kommunedelplan for Leines/Helnessund legges ut på offentlig høring i henhold til Plan- og bygningsloven med forskrifter.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

25/08

SØKNAD OM STØTTE TIL "KULTURMINNE-BOK"

Innstilling:

Jarl Arne Pedersen innvilges et tilskudd på 20 % av kostnaden, d.v.s. kr 28.000 i forbindelse med utgivelse av boka: "Steigen – en vandring gjennom tusenårig historie"

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

26/08

SØKNAD OM MIDLER TIL PRØVEPRODUKSJON

Innstilling:

Steigenleker v/Teresa Selvik innvilges et tilskudd på kr 15.000 for å gjøre en nærmere definert prøveproduksjon av vikingeleker/kostymer.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

27/08

SØKNAD OM MIDLER TIL BARN- OG UNGDOMSSATSING

Innstilling:

Søknad om kr 33.000 i tilskudd til ungdomstiltak på Feskarkroa avslåes.

Steigen kommune har satset på å tilrettelegge for ungdomsklubb i Leinesfjord. Dette er et tilbud for hele kommunen, og det er ikke grunnlag for å satse på ungdomsklubblignende tiltak flere steder i kommunen.

Behandling:

Nytt forslag til vedtak fra Kjersti Gylseth:

” Feskarkroa v/Chia Valizadeh innvilges et tilskudd på kr. 11.000,- (30 % av kostnad), i forbindelse med ungdomstiltak. Kommunen ser positivt på at det skapes gode, trygge møteplasser for ungdom.”

Vedtak:

Nytt forslag fra Kjersti Gylseth vedtatt med 6 mot 1 stemme.

Vedtaket lyder da slik:

Feskarkroa v/Chia Valizadeh innvilges et tilskudd på kr. 11.000,- (30 % av kostnad), i forbindelse med ungdomstiltak. Kommunen ser positivt på at det skapes gode, trygge møteplasser for ungdom.

28/08

**SØKNAD OM STØTTE TIL INNKJØP AV ADGANGSKONTROLLSYSTEM
FYSIOTERAPIKLINIKKEN AS**

Innstilling:

Fysioterapiklinikken A/S v/Torgeir Nilsen innvilges et tilskudd på kr 10.000 i forbindelse med innkjøp av adgangskontrollsystem til nyetablerte treningsstudioer i Steigen.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

29/08

**SØKNAD OM STØTTE TIL KJØP AV MASKINER
SIGBJØRN HAUG**

Innstilling:

Søknad fra Sigbjørn Haug om kr 75.000 i tilskudd til kjøp av maskiner kan ikke innvilges. Det innvilges imidlertid et tilskudd på kr 15.000 i forbindelse med etableringskostnader med nytt firma.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

30/08

SØKNAD OM MIDLER TIL VIDEREFØRING AV UTVIKLINGSPROSJEKT FOR STEIGEN SAGASPILL 2008

Innstilling:

Steigen Sagaspill innvilges et tilskudd på 20 % av kostnaden, d.v.s kr 20.000 i forbindelse med avvikling av historisk helg.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

31/08

SØKNAD OM ØKONOMISK STØTTE TIL UTGIVELSE AV POSTKORT AV STEIGEN

Innstilling:

SB Kort og Godt v/Bente Helen Jakobsen innvilges et tilskudd på kr 5000 til å få gitt ut postkort med motiver fra Steigen kommune. Tilskuddet kan ikke utgjøre mer enn 25 % av kostnaden. Det forlanges regnskap før utbetaling kan skje.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

32/08

SØKNAD OM STØTTE TIL SOMMERAKTIVITETER PÅ SKJELSTAD KUNST OG KULTURGÅRD.

Innstilling:

Søknad fra Skjelstad Kunst og Kulturgård avslåes siden søknaden i stor grad dreier seg om drift. Bruk av kultur- og næringsfond til drift kan ikke tillates i henhold til vedtektene for fondet.

Behandling:

Tilleggsforslag/tilføyelse fra administrasjonen:
” Utvalget viser til tildelinger gjort de tidligere 3 år.”

Vedtak:

Enstemmig som innstilling m/tilleggsforslag/tilføyelse fra adm.

Vedtaket lyder da slik:

Søknad fra Skjelstad Kunst og Kulturgård avslåes siden søknaden i stor grad dreiser seg om drift. Bruk av kultur- og næringsfond til drift kan ikke tillates i henhold til vedtektene for fondet. Utvalget viser til tildelinger gjort de tidligere 3 år.

33/08

SØKNAD OM Å ARRANGERE SJØRØVER OG VIKINGVERKSTED FOR BARN.

Innstilling:

Søknad fra Albertine Selvik om kr 15.750,- i tilskudd til å arrangere sjørøver- og vikingverksted for barn innvilges med kr 5000,-.

Behandling:

Ut fra diskusjon i utvalget velger saksbehandler å endre innstilling til:

” Søknad fra Albertine Selvik om kr. 15.750,- i tilskudd til å arrangere sjørøver- og vikingverksted for barn kan ikke imøtekommes.
Dette skyldes at det dreier seg til tilskudd om drift. Et lignende prosjekt fikk støtte i 2007. Dette innebærer således ikke nyskaping.”

Vedtaket:

Enstemmig som ny innstilling fra saksbehandler.

Vedtaket lyder da slik:

Søknad fra Albertine Selvik om kr. 15.750,- i tilskudd til å arrangere sjørøver- og vikingverksted for barn kan ikke imøtekommes.
Dette skyldes at det dreier seg til tilskudd om drift. Et lignende prosjekt fikk støtte i 2007. Dette innebærer således ikke nyskaping.

34/08

SØKNAD OM TILSKUDD I FORBINDELSE MED ETABLERING AV EGEN BEDRIFT

Innstilling:

Marcus De Roos innvilges et tilskudd på 30.000,-, d.v.s ca 20 % av beregnede kostnader med markedsføring omkring etablering av egen bedrift.
Det skal framlegges regnskap før utbetaling skjer.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

35/08

SØKNAD TIL KULTUR OG NÆRINGSFONDET, APRIL 2008**Innstilling:**

Eva Bakkeslett innvilges et tilskudd på kr 30.000 i prosjektstipend i forbindelse med utvikling og konkretisering av prosjektet: Katalysator.

Behandling:

Nytt forslag fra adm.:

” Eva Bakkeslett innvilges et tilskudd på inntil kr. 30.000,- i prosjektstipend i forbindelse med utvikling og konkretisering av prosjektet: Katalysator. Det forutsettes minimum 25 % egeninnsats i prosjektet.”

Vedtak:

Nytt forslag fra adm. enstemmig vedtatt.

Vedtaket lyder da slik:

Eva Bakkeslett innvilges et tilskudd på inntil kr. 30.000,- i prosjektstipend i forbindelse med utvikling og konkretisering av prosjektet: Katalysator. Det forutsettes minimum 25 % egeninnsats i prosjektet.

36/08

SØKNAD OM MIDLER - NÆRINGINGSFONDET**Innstilling:**

Søknad fra Tove Mjellanger om tilskudd på kr 50.000 til prosjektet ”gamle bilder fra Røtnes” avslåes. Dette begrunnes med at kultur- og næringsfondet har begrensede midler. Søker fikk dessuten innvilget kr 10.000 i 2007.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

37/08

SØKNAD OM MIDLER TIL PROFILERINGS- OG INFORMASJONSARBEID

Innstilling:

Steigen Sagaspill innvilges et tilskudd på kr 10.000 til profilerings- og informasjonsarbeid. Redusert beløp i forhold til søknad skyldes begrensede midler i fondet.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

38/08

**SØKNAD OM STØTTE
STEIGEN OMSORGSHEIM**

Innstilling:

Steigen Omsorgsheim innvilges kr 15.000 i markedsføringstilskudd som skal rette seg mot å skaffe flere betalende beboere.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

39/08

**SØKNAD OM STØTTE
MARIT VARDEHAUG - BERTIL ERIKSEN**

Innstilling:

Marit Vardehaug og Bertil Eriksen innvilges kr 20.000 i tilskudd til prosjektet "gammeldagshuset". Beløpet kan ikke utbetales før det omsøkte huset er revet og fraktet til Knedal.

Vedtak:

Innstillingen vedtatt med 6 mot 1 stemme.

40/08

**SØKNAD OM STØTTE
LAILA AALSTAD**

Innstilling:

Laila Aalstad innvilges kr 10.000, d.v.s ca 30 % av relevante investeringer for å komme i gang med firmaet Steigen Booking.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

41/08

**SØKNAD OM STØTTE
KATE WIIK**

Innstilling:

Søknad om støtte til Engeløyfestivalen avslåes. Dette begrunnes med at kultur- og næringsfondet har begrensede midler, og at en ikke kan se særlige næringsmessige ringvirkninger av arrangementet.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

42/08

**SØKNAD OM TILSKUDD
MARHAUG OG BOTN SANITETSFORENING**

Innstilling:

Søknad fra Marhaug og Botn sanitetsforening avslåes. Dette med at kultur- og næringsfondet har begrenset med midler. Steigen kommune har også den siste tida innvilget midler til oppgradering av Marhaug Ungdomshus som ligger like ved.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

43/08

SØKNAD OM MIDLER

STEIGARHEIM KAMP OG KULTURHUS

Innstilling:

Steigarheim kamp- og kulturhus v/Morgan Nygård innvilges et tilskudd på kr 30.000 til å starte ei utredning av prosjektet om å lage til en arena knyttet til Steigarheim.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

44/08

SØKNAD OM MIDLER TIL ETABLERING AV ARBEIDSPASS

Innstilling:

Regina Øzerim innvilges et tilskudd på ca 30 % av myke investeringer, d.v.s kr 25.000 for å starte opp sin egen arbeidsplass innen tekstiler og kunsthåndverk.

Behandling:

Nytt forslag fra administrasjonen:

” Regina Øzerim innvilges et tilskudd på ca 30 % av myke investeringer, d.v.s kr 18.000 for å starte opp sin egen arbeidsplass innen tekstiler og kunsthåndverk.

Vedtak:

Nytt forslag fra adm. enstemmig vedtatt.

Vedtaket lyder da slik.

Regina Øzerim innvilges et tilskudd på ca 30 % av myke investeringer, d.v.s kr 18.000 for å starte opp sin egen arbeidsplass innen tekstiler og kunsthåndverk

45/08

STØTTE TIL KRABBETEINER

Innstilling:

Søknad fra Tom Strømsnes om tilskudd til kjøp av krabbeteiner avslåes. Dette begrunnes med at kultur- og næringsfondet har begrensede midler, og at Steigen kommunes satsing mot krabbefiske retter seg mot fellestiltak som opplæring og felles tilrettelegging på land.

Vedtak:

Innstillingen vedtatt med 6 mot 1 stemme.

46/08

SØKNAD OM TILSKUDD KULTUR- OG NÆRINGSFOND**Innstilling:**

Søknad fra Hestøyran Gård v/Hege Albriksen og Odd Rikard Bredal kan ikke imøtekommes av hensyn til begrensninger i regelverket, og generelt en reservasjon mot å være med på investeringer i løsøre. Det henvises til egen ordning med kommunalt etableringsfond og BU-ordningen.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

47/08

**OPPSETTING AV NAUST - DISPENSASJON FRA PBL §17-2
GNR 57 BNR 45****Innstilling:**

Steigen kommune innvilger dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelser om størrelse på naust til fritidseiendom og gir Stig Bjørnå tillatelse til oppføring av uisolert naust på 45 m² på gnr 57 bnr 45 i Hamnvika. Mønehøyde 4326 mm. Jfr. tegninger 08-001.

Dispensasjonen begrunnes med båtens størrelse og nødvendig plass for vinterlaring.

Naustet tillates ikke innredet eller benyttet til overnatting eller beboelse.

Jfr. plan og bygningsloven §93 og kommuneplanens arealdel kap. 13 om naust.

Vilkår:

Tiltaket kan gjennomføres etter dette vedtak når byggesaksgebyr er innbetalt. Jfr. vedlagt giro for innbetaling.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

48/08

**FLYTTING AV FLYTEBRYGGE STEIGEN KOMMUNE
GNR 5 BNR 39 ROGER ANDERSEN**

Innstilling:

Steigen kommune tillater at eksisterende flytebrygge flyttes inn på gnr 5 bnr 39. Jfr. pbl. §93. Vilkår:

- Den nye brygga må plasseres så langt nord på gnr 5 bnr 39 som praktisk mulig. Dette begrunnes med at flytebrygga ikke skal komme i konflikt med brukes av industriområdet sør for gnr 5 bnr 39.
- Vedtaket om plassering baseres på Kystverkets betingelser. Tillatelse til plassering gjelder tilvarende som for Kystverkets vedtak og har gyldighet til 21.04.2013. Deretter må tillatelsen fornyes.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

49/08

UTLEGGING AV FLYTEBRYGGE I NÆRINGSØYEMED PÅ LØVØY

Innstilling:

Steigen kommune gir Knut Rindahl, 8289 Våg, tillatelse til å legge ut flytebrygge i tilknytning til kaianlegg som beskrevet i søknad og tillatelse etter havne og farvannsloven. Jfr. plan- og bygningsloven §§ 17.2, 84 og 93. Vilkår i kystverkets vedtak forutsettes oppfylt. Tiltaket kan gjennomføres etter dette vedtak når behandlingsgebyr for flytebrygger med kr. 5.600,- er innbetalt. Jfr. vedlagte innbetalingsblankett.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

50/08

**DELING AV GRUNNEIENDOM - GNR 87 BNR 6
FRADELING AV VEIAREAL**

Innstilling:

Steigen kommune opprettholder tidligere vedtak om å tillate fradeling under forutsetning av at det gis veirett på gnr 86 bnr 7 som adkomst til den nye boligtomta.

Søknaden om å fradele veiarealet som omsøkt avslås.

Dette begrunnes med at det er uhensiktsmessig oppdeling av eiendommene.

Jfr. avsnitt 3 og 4 i erklæring om veirett, Jordloven §§ 1 og 9 og plan- og bygningsloven §66.

Behandling:

Nytt forslag fra saksbehandler:

” Steigen kommune avslår søknad om å tillate fradeling av veirett fra gnr. 86, bnr., 7. Jfr. Tidligere vedtak om å tillate fradeling om tomt inkl. veirett.”

Vedtak:

Nytt forslag fra saksbehandler enstemmig vedtatt.

Vedtaket lyder da slik:

Steigen kommune avslår søknad om å tillate fradeling av veirett fra gnr. 86, bnr., 7. Jfr. Tidligere vedtak om å tillate fradeling om tomt inkl. veirett.

51/08

DELING AV GRUNNEIENDOM - GNR 97 BNR 6**Innstilling:**

Det gis tillatelse til fradeling av inntil 1,5 daa tomt til boligformål fra gnr 97 bnr 6. Jfr. jordlovens §§1 og 12, plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 93 og søknad datert 27.10.07. Eiendommen ligger i LNF-3.

Tomta må sikres adkomstrett over hovedeiendommen fra fylkesveien. Adkomsten må stedfestes og tinglyses. Jfr. avkjørselstillatelse.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

52/08

**DELING AV GRUNNEIENDOM TIL BOLIGFORMÅL
GNR 16 BNR 2****Innstilling:**

Steigen kommune gir tillatelse til fradeling av tomt på ca 1,5 daa tomt med påstående våningshus fra gnr. 16 bnr. 2 i Steigen. Fradelinga til boligformål skjer i henhold til søknad mottatt 15.02.08.

Tillatelsen gis med bakgrunn jordloven §§1 og 12 og i plan - og bygningsloven §§ 63, 66 og 93h) og på følgende vilkår:

- * Den dyrka jorda må leis bort på langsiktig kontrakt dersom de er interesse for å leie jord.
- * Den nye fradelte tomte må sikres veirett over gnr 16 bnr 2. Retten må stedfestes og tinglyses.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

53/08

**SØKNAD OM FRADELING AV BOLIG NR II
GNR 57 BNR 1****Innstilling:**

Det gis tillatelse til fradeling av eldste våningshus på gnr. 57 bnr. 1 i Steigen, på ei tomt på inntil 750 m². Jfr. jordlovens §§ 1 og 12.

Vilkår:

1. Den nye tomte må sikres tilstrekkelige arealer til fremtidig plassering av nytt garasje/uthus. Jfr. pbl. § 63.
2. Ny adkomst til tomte og oppstillingsplass for bil må anlegges fra etablert vei sør for bygget. Veiretten må stedfestes og tinglyses. Adkomst fra gårdstunet via eksisterende gårdsvei tillates ikke. Jfr. pbl. § 66

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

54/08

**HØRING- ENDRING I ODELSLOVEN, KONSESJONSLOVEN OG JORDLOVEN
BESTEMMELSER OM BO- OG DRIVEPLIKT M.M.****Innstilling:**

Steigen kommune har følgende kommentarer til forslagene til endringer i bestemmelsene om bo- og driveplikt som er ute på høring:

1. Det er positivt at arealgrensene samordnes og gjøres lik for odlingsjord, konsesjonsplikt og boplikt. Steigen vil påpeke at arealgrensene ikke bør heves utover den mindre justeringa som er foreslått, da dette vil svekke boplikten som et virkemiddel for å opprettholde bosettinga.
2. Det er også positivt at driveplikten gjøres varig. I tillegg til positiv virkning i forhold til jordvern og kulturlandskap, vil det også bidra positivt i jordleiesituasjonen, der eieren blir forpliktet til å inngå langsiktige avtaler i hele eiertida, ikke bare ved overtakelsen.
3. Kommunen støtter departementets syn på at det ikke er nødvendig med driveplikt for skog som et supplement til gjeldende regelverk i ny skoglov med tilhørende forskrifter.
4. Steigen kommune er positive til at boplikten gjøres til et mer effektivt og målretta virkemiddel, ved at fritaksmuligheten fjernes og boplikten settes som et vilkår for konsesjonsfritt erverv. En vil imidlertid peke på at det over svært lang tid har vært tradisjon og kultur for at mindre landbrukseiendommer, kanskje særlig i disktrikene, overtas av neste generasjon selv om man ikke har til hensikt å bosette seg på eiendommen. Å måtte søke om konsesjon for en slik overdragelse, vil i svært mange tilfeller være en uvant tanke, og bryte med "folk flest" sin rettsoppfatning. Det er

derfor svært viktig at departementet følger opp ei eventuell lovendring med et omfattende og grundig informasjonsarbeid over hele landet.

5. Det er svært positivt at innholdet i boplikten konkretiseres ytterligere, ved at unntaksregelen fjernes.
6. Muligheten for å få slektskapsunntaket opphevet i forbindelse med forskrift om nedsatt konsesjonsgrense vurderes som positivt, og vil utvilsomt kunne gjøre nedsatt konsesjonsgrense til et mer effektivt virkemiddel i forhold til bosetting. Steigen kommune har 10 års erfaring med nedsatt konsesjonsgrense, og opplever at det er en svært langvarig prosess å innarbeide kjennskap til og forståelse for særlige lokale regler for omsetning av eiendom. Kommunen er derfor i tvil om bosettings-gevinsten ved å fjerne slektskapsunntaket vil kunne forsvare den betydelig mer krevende forvaltninga av ordninga som dette vil medføre. Her vil det imidlertid være store lokale variasjoner. Et regelverk som åpner for at kommunen tar stilling til slektskapsunntaket ved vedtakelse/endring av forskrift kan være en god måte å imøtekomme denne variasjonen på.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

55/08

**SØKNAD OM DELING ETTER JORDLOVENS § 12
GNR 74 BNR 21**

Innstilling:

Det gis tillatelse til deling av driftsenhet, slik at gnr. 74 bnr. 21 kan deles fra gnr. 75 bnr. 3 m.fl. Jfr. jordlovens § 12 4. ledd. Som begrunnelse for delingstillatelsen vises det til jordbrukssjefens vurdering.

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

Møtet hevet.