

MØTEPROTOKOLL

Plan- og ressursutvalget i Steigen

Møtested: Rådhuset, 8283 Leinesfjord
Møtedato: 19.06.2018 Tid: Kl 09:00 – 10.30

Til stede på møtet

Medlemmer: H: Knut Andersen, SP: Morten Mehus, SV: Odd Rikard Bredal, AP: Liv Rigmor Eidissen, FRP: Magne Vik.

Forfall: H: Michelle Hansen, AP: Arve Isaksen, V: Wibeke Aasjord Juul, SP: Jonny Hansen.

Fra adm. (evt. andre): Lisbeth Dahle, Berit Staurbakk, Gunnar Svalbjørg

Innkalling: Godkjent

Merknader: Før behandling av sak 29/18 tok Knut Andersen opp sin habilitet. Han hadde ført søknaden i penn for Leines Grendelag. Han ble enstemmig erklært inhabil i saken. Odd Rikard Bredal ledet møtet under behandlingen.

Før behandling av sak 30/18 tok Knut Andersen opp sin habilitet. Han hadde søker som kunde i sitt konsultentselskap, men hadde ikke vært involvert i denne konkrete saken. Han ble enstemmig erklært habil i saken. Odd Rikard Bredal ledet møtet under behandlingen av habiliteten.

Behandlede saker: 9

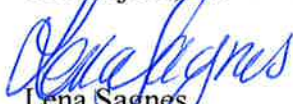
Underskrifter:
Liv Rigmor Eidissen
Morten Mehus

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Liv Rigmor Eidissen (sign.)

Morten Mehus (sign.)

Rett utskrift,
Leinesfjord, 21.06.2018


Lena Sagnes
Kontormedarbeider

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
25/18	18/720	DELEGERTE VEDTAK I PERIODEN 28.11.17 - 31.05.18
26/18	17/340	DETALJREGULERINGSPLAN NAUSTHOLMEN OG DELER AV GRØTØYA - 2. GANGS BEHANDLING
27/18	16/91	KORRIGERING AV ORDLYD I VEDTEKTENE TIL STEIGEN LÅNEFOND
28/18	18/591	STRATEGIPLAN MINERALNÆRINGEN I SALTEN 2017 - 2027
29/18	18/721	SØKNAD OM DISPENSASJON FRA BYGGEFORBUDET I LNF-1 VED BRENNVIKSANDEN - PARKERINGSPLASS
30/18	18/255	SØKNAD OM OMDISPONERING AV LANDBRUKSAREAL FOR OPPFØRING AV GARASJE - GNR. 74, BNR. 26 I STEIGEN.
31/18	18/492	SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLAN - OPPFØRING AV GAPAHUK
32/18	18/509	SØKNAD OM FRADELING AV TOMT TIL BOLIGFORMÅL - RØSSØY HYTTEOMRÅDE
33/18	18/727	UTARBEIDELSE AV KOMMUNAL PLAN FOR FYSISK AKTIVITET OG NATUROPPLEVELSE 2018 - 2021

25/18

DELEGERTE VEDTAK I PERIODEN 28.11.17 - 31.05.18

Innstilling:

Meldingene tas til etterretning.

Vedtak:

Enstemmig vedtatt som innstilling i saken.

26/18

DETALJREGULERINGSPLAN NAUSTHOLMEN OG DELER AV GRØTØYA - 2. GANGS BEHANDLING

Innstilling:

I henhold til Plan- og bygningsloven § 12- 12 vedtas detaljreguleringsplan for Naustholmen og deler av Grøtøya slik den nå foreligger.

Vedtak:

Enstemmig vedtatt som innstilling i saken.

27/18

KORRIGERING AV ORDLYD I VEDTEKTENE TIL STEIGEN LÅNEFOND

Innstilling:

Steigen kommunestyre vedtar korrigeringsordlyd i vedtektene for Steigen lånefond jf. vedlegg. § 1 Hjemmel og formål, andre avsnitt skal lyde:

Plan- og ressursutvalget er fondsstyret, og foretar tildelinger etter innstilling fra rådmannen.

Vedtak:

Enstemmig vedtatt som innstilling i saken.

28/18

STRATEGIPLAN MINERALNÆRINGEN I SALTEN 2017 - 2027**Innstilling:**

1. Steigen kommunestyre slutter seg til Stratcgiplan Mincralnæringen i Salten 2017-2027.
2. Eventuelle organisatoriske og økonomiske konsekvenser for Steigen kommune legges fram i egen sak i kommunestyret.
3. De strategiske satsingsområdene legges til grunn som en del av kommunens næringsplan.

Vedtak:

Enstemmig vedtatt som innstilling i saken.

29/18

**SØKNAD OM DISPENSASJON FRA BYGGEFORBUDET I LNF-1 VED
BRENNVIKSANDEN - PARKERINGSPLASS****Innstilling:**

Vedtak i saken delegeres til rådmannen.

Behandling:

Før behandling av sak 29/18 tok Knut Andersen opp sin habilitet. Han hadde ført søknaden i penn for Leines Grendelag. Han ble enstemmig erklært inhabil i saken. Odd Rikard Bredal ledet møtet under behandlingen.

Vedtak:

Enstemmig vedtatt som innstilling i saken.

30/18

SØKNAD OM OMDISPONERING AV LANDBRUKSAREAL FOR OPPFØRING AV GARASJE - GNR. 74, BNR. 26 I STEIGEN.**Innstilling:**

Plan- og ressursutvalget kan ikke se at det er framsatt nye momenter i klagen som gir grunnlag for å endre vedtak i saken. Vedtak i sak PLA 19/18 opprettholdes. Jfr. Forvaltningsloven § 33.

Behandling:

Før behandling av sak 30/18 tok Knut Andersen opp sin habilitet. Han hadde søker som kunde i sitt konsulentselskap, men hadde ikke vært involvert i denne konkrete saken. Han ble enstemmig erklært habil i saken. Odd Rikard Bredal ledet møtet under behandlingen av habiliteten.

Vedtak:

Enstemmig vedtatt som innstilling i saken.

31/18

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLAN - OPPFØRING AV GAPAHUK

Innstilling:

Dyping Grendalag får dispensasjon fra LNFR-område i kommuneplanens arealdel for å sette opp en gapahuk i tråd med kart og søknad datert 23.04.18. Dispensasjon blir begrunnet med at fordelene er større enn ulempene.

Denne tillatelse gjelder også som byggetillatelse for gapahuk på 3,75 x 3,7 i henhold til søknad, jfr PBL § 20-1.

Vedtak:

Enstemmig vedtatt som innstilling i saken.

32/18

SØKNAD OM FRADELING AV TOMT TIL BOLIGFORMÅL - RØSSØY HYTTEOMRÅDE

Innstilling:

Søknad om dispensasjon for fradeling av boligtomt i område for landbruksformål i reguleringsplan for Røssøya avslås da en ikke kan se at fordelene med en dispensasjon klart overstiger ulempene, jfr. Plan – og bygningsloven § 19.2. Det legges også vekt på at det er alternative tomtemuligheter i området.

Behandling:

Forslag fra Knut Andersen:

1. Fordelene med dispensasjon vurderes å være større enn ulempene. Det legges her vekt på bosettingshensyn. Det innvilges derfor dispensasjon fra landbruksformål og strandsone i reguleringsplan som omsøkt. Byggegrense mot sjø settes som rett linje mellom byggegrense i tomt FF13 og FF17. Det innvilges ei tomt på inntil 1,5 da. Nøyaktig plassering av tomt samt adkomst gjøres i fradelingsak.
2. Det gis tillatelse til omdisponering etter jordloven § 9.

Vedtak:

Forslag fra Knut Andersen ble vedtatt med 5 mot 2 stemmer for administrasjonens forslag.

33/18

**UTARBEIDELSE AV KOMMUNAL PLAN FOR FYSISK AKTIVITET OG
NATUROPPLEVELSE 2018 - 2021****Innstilling:**

Plan- og ressursutvalget ber administrasjonen starte opp arbeidet med å få utarbeidet plan for fysisk aktivitet og naturopplevelser.

Vedtak:

Enstemmig vedtatt som innstilling i saken.

