

MØTEPROTOKOLL

Plan- og ressursutvalget i Steigen

Møtested: Rådhuset, Leinesfjord
Møtedato: 16.10.2012 Tid: Kl.- 09:00 – 13.00

Til stede på møtet

Medlemmer: Torbjørn Hjertø, Magne Vik, Salve Kildahl, Sissel Grimstad, Astri G. Valberg, Odd Rikard Bredal

Forfall: Wibeke Aasjord Juul

Varamedlemmer: Kjersti Gylseth

Fra adm. (evt. andre): Tordis Sofie Langseth, Gunnar Svalbjørg, Per Løken

Innkalling: Godkjent.

Merknader: Møtet startet med befaring i forbindelse med sak 113/12.

Habilitet

- Sak 110/12
Sissel Grimstad opplyste at hun er tremenning med søker. Utvalget erklærte henne enstemmig habil.
- Sak 113/12
Kjersti Gylseth ble erklært inhabil sist saken var oppe til behandling. Utvalget la til grunn at den habilitetsvurderinga står fast. Hun fratrådte under behandling av denne saken. Odd Rikard Bredal tok opp sin habilitet på grunn av at hans svigerfar har bruksrett i fjæra på 6/124. Han ble enstemmig erklært habil.

Behandlede saker: 108/12 – 115/12

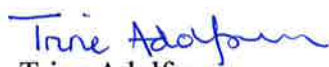
Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Salve Kildahl

Odd Rikard Bredal

Rett utskrift,
Leinesfjord, 16.10.2012


Trine Adolfsen
sekretær

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
108/12	12/971	MELDINGER/DELEGERTE VEDTAK I PERIODEN 05.09.12 - 08.10.12
109/12	12/864	SØKNAD OM PROSJEKTSTØTTE BJØRN ANDERS NYMOEN
110/12	12/953	SØKNAD OM ETABLERINGSTILSKUDD I FORBINDELSE MED OPPSTART AV EGEN VIRKSOMHET
111/12	12/931	SØKNAD OM STØTTE VED ETABLERING AV FORETAK - MARIA ALMLI
112/12	12/877	SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - GNR 132 BNR 1 - STATSKOG
113/12	12/409	DISPENSASJON FOR BYGGETILLATELSE -BOLIGHUS MONA FAGERHEIM - GNR 6 BNR 124
114/12	12/526	UNGDOMSVISJON LILAND - DISP. KOMMUNEPLAN FOR DIV. FRILUFTSTILTAK - GNR 35 BNR 1
115/12	12/625	KLAGE PÅ AVSLAG OM OMDISPONERING AV DYRKA JORD TIL VEGFORMÅL GNR. 74 BNR. 9

108/12

MELDINGER/DELEGERTE VEDTAK I PERIODEN 05.09.12 - 08.10.12

Innstilling:

Meldingene/delegerte vedtak tas til etterretning.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

109/12

**SØKNAD OM PROSJEKTSTØTTE
BJØRN ANDERS NYMOEN**

Innstilling:

Søknad fra Bjørn Anders Nymoen kan ikke innvilges. Dette begrunnes med at dette ikke er aktivitet som faller inn under vedtektene for fondet, og innenfor den praksis en har for tildelinger. Avslaget begrunnes også med begrensede midler i fondet.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen

110/12

**SØKNAD OM ETABLERINGSTILSKUDD I FORBINDELSE MED OPPSTART AV
EGEN VIRKSOMHET**

Innstilling:

Torleif Kristiansen innvilges et tilskudd på kr 15.000 i forbindelse med oppstart av eget firma innen området snekker/vaktmester. Tilskuddet skal dekke kostnader i forbindelse med etablering av firma og lignende og skal ikke dekke investeringskostnader. Drifta må være kommet i gang og firmaattest må foreligge før utbetaling kan finne sted.

Ved opphør innen 3 år må en forholdsvis del tilbakebetales.

Behandling:

Sissel Grimstad tok opp sin habilitet pga at hun er tremenning med søker. Utvalget erklærte henne enstemmig habil.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

111/12

SØKNAD OM STØTTE VED ETABLERING AV FORETAK - MARIA ALMLI

Innstilling:

Steigen kommune viser til tildeling av midler fra Innovasjon Norge, og finner på denne bakgrunn ikke anledning å tildele midler til Maria Almlis satsing innen formidling.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

112/12

SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - GNR 132 BNR 1 - STATSKOG

Innstilling:

Det gis tillatelse til fradeling av bebygd tomt på ca 1,2 daa fra Gnr 132 Bnr 1 i Steigen kommune som omsøkt.

Jfr.Jordlovens §§ 1 og 12 og Plan-og bygningslovens §§ 26-1 og 27-4.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

113/12

DISPENSASJON FOR BYGGETILLATELSE -BOLIGHUS MONA FAGERHEIM - GNR 6 BNR 124

Innstilling:

Steigen kommune kan ikke imøtekomme søknaden fra Mona Fagerheim og avslår søknaden om dispensasjon fra planbestemmelsene og arealkategori Landbruk, i kommunedelplan fra Leines. Dispensasjon for boligbygging på eiendommen gnr 6 bnr 124 gis ikke. Avslaget begrunnes med arealkategori Landbruk i soneplan for Leines fra 1983 og bekreftet av dep. 10. mars 1986.

Behandling:

Spørsmål om habilitet:

- Kjersti Gylseth ble erklært inhabil sist saken var oppe til behandling. Utvalget la til grunn at den habilitetsvurderinga står fast. Hun fratrådte under behandling av denne saken.
- Odd Rikard Bredal tok opp sin habilitet på grunn av at hans svigerfar har bruksrett i fjæra på 6/124. Han ble enstemmig erklært habil.

Tilleggsforslag fra Torbjørn Hjertø:

”Utvalget vil signalisere at bygging av bolig på linje med eksisterende bolig på 6/103 vil kunne aksepteres.”

Vedtak:

Innstillingen med tilleggsforslag fra Torbjørn Hjertø ble enstemmig vedtatt.

Vedtaket lyder da slik:

Steigen kommune kan ikke imøtekomme søknaden fra Mona Fagerheim og avslår søknaden om dispensasjon fra planbestemmelsene og arealkategori Landbruk, i kommunedelplan fra Leines. Dispensasjon for boligbygging på eiendommen gnr 6 bnr 124 gis ikke.

Avslaget begrunnes med arealkategori Landbruk i soneplan for Leines fra 1983 og bekreftet av dep. 10. mars 1986.

Utvalget vil signalisere at bygging av bolig på linje med eksisterende bolig på 6/103 vil kunne aksepteres.

114/12

**UNGDOMSVISJON LILAND - DISP. KOMMUNEPLAN FOR DIV.
FRILUFTSTILTAK - GNR 35 BNR 1**

Innstilling:

Steigen kommune innvilger dispensasjon fra bestemmelser i kommuneplanens arealdel for LNF 1 og plan- og bygningslovens § 1-8 om byggeforbud i strandsonen. Dispensasjonen gjelder etablering av deler av tiltak beskrevet som trinn 1, 2 og 3 knyttet opp til tidligere vedtak om turstier og lavvoer på gnr 35 bnr 1 på Liland i Steigen. Jfr sak115/11 av Plan- og ressursutvalget i Steigen den 06.12.2011.

Unntak:

Dispensasjonen gjelder ikke for etablering av ”Draferge” slik denne er beskrevet som del av trinn 2 og ”Fisketrapp” som beskrevet under trinn 3.

Avslagene om dispensasjon begrunnes med at tiltakene ikke er prosjektert eller dokumentert med nødvendig grunnlag for å ta disse opp til behandling.

Dispensasjonen for øvrig begrunnes med at det er viktige allmennrettede tiltak som legger til rette for tilgjengelighet til et stort friluftsområde. Tiltakene kommer ikke i konflikt med Naturmangfoldlovens bestemmelser etter §§ 7 og 8 og gir ikke grunn for å pålegge tiltak etter §§ 11 og 12.

Vilkår:

- Igangsetting av arbeid kan skje etter dette vedtak når dispensasjonsgebyr på kr. 3.000,- er innbetalt.
- For skjelterssjå ved elveutløpet fra Litjvatnet kreves det egen byggesøknad med ferdigbehandlet vedtak om byggetillatelse, før byggearbeid på denne starter.

- Tiltakene som gjelder ”Draferge” og ”Fisketrapp” må innsendes og behandles som egne saker både med dispensasjonsbehandling og byggesøknad, dersom disse senere ønskes gjennomført.
- Dispensasjonen etter dette vedtak har en gyldighet på inntil 3 år. Tiltak som ikke er igangsatt eller omsøkt innen denne fristen vil betinge ny dispensasjonsbehandling.
- Dersom det under markarbeid skulle støtes på fornminner, vises det til tiltakshavers aktsomhets- og meldeplikt. Jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

115/12

**KLAGE PÅ AVSLAG OM OMDISPONERING AV DYRKA JORD TIL
VEGFORMÅL
GNR. 74 BNR. 9**

Innstilling:

Plan- og ressursutvalget kan ikke se at det er framsatt nye momenter som gir grunn for å gjøre om vedtak i sak 107/12. Vedtaket opprettholdes. Jfr. forvaltningslovens kap. VI.

Vedtak:

Innstillingen ble vedtatt med 6 mot 1 stemmer.

Møtet hevet.