

MØTEINNKALLING

Utvalg: Steigen kommunestyre
Møtested: Rådhuset, Leinesfjord
Møtedato: 15.06.2011 Tid: Kl. 09:00

Eventuelle forfall, samt forfallsgrunn bes meldt **snarest** til sentralbordet, tlf. 75 77 88 00, eller e-post til elin.brit.grytoyr@steigen.kommune.no

Vararepresentanter som evt. skal møte vil få nærmere innkalling over telefon.

Representantene ordner med skyss på billigste måte.

Orienteringer:

- Rapport fra kontrollutvalget i Steigen
- Fylkesmannens godkjenning av budsjett 2011 og økonomiplan 2011 – 2014

Middag og markering på Vertshuset kl 15:00 – 16:30

(kommunestyret må belage seg på å fortsette møte etter middag)

SAKSLISTE

Utvalgssakstype/nr.	Arkivsaknr.	Tittel
PS 20/11	10/188	BYGGING AV ALLHUS I STEIGEN KOMMUNE - PROSJEKTERING OG ØKONOMISK RAMME
PS 21/11	10/1082	SALG AV BOGEN SKOLE
PS 22/11	07/773	SALTEN KULTURSAMARBEID - EVALUERING OG VEIEN VIDERE

PS	23/11	11/735 LÆRLINGER I STEIGEN KOMMUNE
PS	24/11	11/685 KLASSEDELING AV ÅTTENDE TRINN
PS	25/11	10/194 REGULERINGSPLAN NORDFOLD HAVN OG BOLIGOMRÅDE ENDELIG GODKJENNING
PS	26/11	11/432 KJØP AV TOMT PÅ FURULUND
PS	27/11	11/343 REVISJON DELEGASJONSREGLEMENT
PS	28/11	11/431 KLAGE PÅ EKSPROPRIASJON FORSAN
PS	29/11	11/690 ÅRSMELDING 2010
PS	30/11	11/718 BUDSJETTREGULERING 1 - 2011
PS	31/11	11/721 REGNSKAP 2010
PS	32/11	09/325 KARTLEGGING AV FRILUFTSOMRÅDER I STEIGEN – PRINSIPPER FOR BRUK

Eventuelt.



Fylkesmannen i Nordland

Saksbehandler, innvalgstelefon og e-post:
Ingrid Albrethson, 75 53 16 16
ial@fmno.no

Vår dato
04.05.2011
Deres dato
15.04.2011

Vår referanse
2011/35
Deres referanse

Vår arkivkode
331.1

Kopi: Kommst, lederteam
Azle S.

Steigen kommune
Rådhuset
8281 Leinesfjord

STEIGEN KOMMUNE Servicekontoret	
Løpenr. 2963	Saksb. RH
09 MAI 2011	
Årsaksnr. 11/669	Dok nr. 1
Ark kode P	150
Ark kode S	
Kassasjoner	Gradering

Budsjett 2011 og Økonomiplan 2011-2014

Kommunestyret i Steigen har i møte den 14.12.2010 vedtatt årsbudsjett 2011, mens økonomiplan for 2011-2014 ble vedtatt den 13.10.2010.


I henhold til kommuneloven § 60 nr 3 vil kommuner som har vedtatt budsjett eller økonomiplan med underbalanse, eller som har manglende inndekning av tidligere års merforbruk, bli ført opp i register om betinget godkjenning og kontroll (ROBEK).


I brev av 23.10.00 fra Kommunal- og regionaldepartementet (KRD) er Fylkesmannen pålagt å gjennomgå kommunenes budsjett, økonomiplaner og regnskap for å kontrollere om kommunene utløser betinget kontroll etter kriteriene i kommuneloven § 60. Det er KRD som har ansvaret for føring av registeret.

Fylkesmannen har gjort en slik vurdering av Steigen kommunes budsjett og økonomiplan, og denne gjennomgangen gir ikke grunnlag for oppføring i registeret. Kommunen budsjetterer med positivt netto driftsresultat, og både budsjett og økonomiplan er gjort opp i balanse.

Fylkesmannen har videre vurdert kommunens anslag på frie inntekter, som samlet synes å ligge ca kr 600.000 over våre prognoser. Det er da benyttet Kommunenes Sentralforbund sin prognosemodell nr 1/2011 og der kommunens skatteanslag er lagt til grunn. For å unngå å havne i en underskuddssituasjon ber vi kommunen følge utviklingen i frie inntekter, og regulere ned anslaget dersom utviklingen ikke går som forutsatt.

Med hilsen


Ola Bjerkaas
fung.


Roar Arne Kvitvik
avdelingsdirektør

Kopi til:
Salten kommunerevisjon Boks 140 8201 FAUSKE

PROTOKOLL – STEIGEN KONTROLLUTVALG

Møtedato: Tirsdag 15. mars 2011 kl. 13.00 – 16.30

Møtested: Møterom sal 1, rådhuset, Leinesfjord

Saksnr.: 01/11 – 05/11

Til stede:
Thor Holand, leder,
Arne Marhaug

Forfall:
Elisabeth Hetzler

Varamedlemmer:
Heidi Gylseth

Øvrige:

Hjartøyas Venner v/ Rolf E. Jensen møtte i tilknytning til sak 02/11.
Prosjektansvarlig Fred Eliassen møtte i tilknytning til sak 02/11.
Assisterende revisjonssjef Jan Sture Olsen, Salten kommunerevisjon IKS
Lars Hansen, sekretær for kontrollutvalget

Godkjenning av innkalling sakliste

Innkalling og sakliste til møtet ble godkjent.

Merknader:
Ingen.

SAKSLISTE

Saksnummer	Sakstittel
01/11	Godkjenning av protokoll fra møte 30. november 2010
02/11	Ny behandling: Redegjørelse fra administrasjonen: Behandling av restaurering av Schønninghuset, Hjartøya
03/11	Ny behandling: Redegjørelse fra administrasjonen: Tildeling av tomt og tilskudd til oppstillingsplass Ålstadøya
04/11	Orienteringer fra revisjon og sekretariat
05/11	Eventuelt

01/11 Godkjenning av protokoll fra møte 30. november 2010

Forslag til vedtak:

Protokoll fra kontrollutvalgets møte 30. november 2010 godkjennes.

Votering:

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Protokoll fra kontrollutvalgets møte 30. november 2010 godkjennes.

02/11 Ny behandling: Redegjørelse fra administrasjonen: Behandling av restaurering av Schønninghuset, Hjartøya

Rolf Erik Jensen møtte fra Hjartøyas Venner for å redegjøre og svare på spørsmål. Prosjektansvarlig Fred Eliassen møtte fra administrasjonen for å redegjøre og svare på spørsmål.

Forslag til vedtak:

Saken legges frem uten forslag til vedtak.

Omforent forslag:

Kontrollutvalget har foretatt en gjennomgang av kommunens behandling av prosjektet restaurering av Schønninghuset, Hjartøya.

Ut fra den skriftlige dokumentasjonen og redegjørelsene som har kommet frem, mener utvalget det er grunn til å peke på følgende:

- Kommunens rolle i og ansvar for prosjektet har vært for dårlig avklart. Det er ikke tvil om at kommunen er prosjekthaver og har det overordnede ansvar for økonomi og gjennomføring av prosjektet. Hjartøyas venner har ikke hatt formell ansvarsrolle i prosjektet.
- Kommunens forvaltningsansvar for Hjertøen Nordre har også vært for dårlig avklart. Direktoratet for Naturforvaltning skriver i brev av 15.1.2010 at Steigen kommune har hatt ansvaret for den daglige forvaltningen av eiendommen. Dette har Steigen kommune hatt siden 1972.
- For å oppnå momsrefusjon for denne typen prosjekter er det nødvendig at forvaltningen av eiendommen betraktes som en del av kommunal virksomhet. Kontrollutvalget er i tvil om kommunen trengte tilleggsavtale med Staten for å oppnå momsrefusjon.
- Spørsmålet om momsrefusjon for prosjektet var tema på møte i Bodø mellom Steigen kommune, fylkesmannen og Hjartøyas venner allerede 16. april 2009. Tilleggsavtalen med Staten ble ikke underskrevet før 16. september 2010. Hjartøyas venner purret i denne perioden mange ganger på kommunen for å få avklart spørsmålet om momskompensasjon.
- Fordi kommunen ikke tidsnok avklarte sin rolle verken som prosjekthaver eller

eiendomsforvalter, og om nødvendig fikk tilleggsavtale på plass, gikk prosjektet glipp av 300.000 kroner i momskompensasjon. Dette har blant annet medført at hovedbygningen har stått uten vinduer på to vegger siden forrige vinter med fare for ytterligere skade. Flere brev til Kontrollutvalget vitner om stor frustrasjon blant dem som har lagt ned dugnadsinnsats til beregnet verdi over 400 000 kroner. De frykter at innsatsen er bortkastet.

- I møte med Fylkesmannen 3.juni 2010 ble det påpekt muligheten til å søke restmidler fra Direktoratet som et bidrag til ferdigstilling av prosjektet, men det ble ikke sendt slik søknad.
- Kontrollutvalget mener det må foretas en gjennomgang av kommunens rutiner for å styrke styringen med prosjekter. Forhold som bør vurderes er blant annet roller og ansvar, kostnadskontroll og framdrift, dokumentasjon og rapportering.

Kontrollutvalgets vedtak oversendes kommunestyret til orientering.

Votering:

Omforent forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kontrollutvalget har foretatt en gjennomgang av kommunens behandling av prosjektet restaurering av Schönninghuset, Hjartøya.

Ut fra den skriftlige dokumentasjonen og redegjørelsene som har kommet frem, mener utvalget det er grunn til å peke på følgende:

- Kommunens rolle i og ansvar for prosjektet har vært for dårlig avklart. Det er ikke tvil om at kommunen er prosjekthaver og har det overordnede ansvar for økonomi og gjennomføring av prosjektet. Hjartøyas venner har ikke hatt formell ansvarsrolle i prosjektet.
- Kommunens forvaltningsansvar for Hjertøen Nordre har også vært for dårlig avklart. Direktoratet for Naturforvaltning skriver i brev av 15.1.2010 at Steigen kommune har hatt ansvaret for den daglige forvaltningen av eiendommen. Dette har Steigen kommune hatt siden 1972.
- For å oppnå momsrefusjon for denne typen prosjekter er det nødvendig at forvaltningen av eiendommen betraktes som en del av kommunal virksomhet. Kontrollutvalget er i tvil om kommunen trengte tilleggsavtale med Staten for å oppnå momsrefusjon.
- Spørsmålet om momsrefusjon for prosjektet var tema på møte i Bodø mellom Steigen kommune, fylkesmannen og Hjartøyas venner allerede 16. april 2009. Tilleggsavtalen med Staten ble ikke underskrevet før 16.september 2010. Hjartøyas venner punret i denne perioden mange ganger på kommunen for å få avklart spørsmålet om momskompensasjon.
- Fordi kommunen ikke tidsnok avklarte sin rolle verken som prosjekthaver eller eiendomsforvalter, og om nødvendig fikk tilleggsavtale på plass, gikk prosjektet glipp av 300.000 kroner i momskompensasjon. Dette har blant annet medført at hovedbygningen har stått uten vinduer på to vegger siden forrige vinter med fare for ytterligere skade. Flere brev til Kontrollutvalget vitner om stor frustrasjon blant dem som har lagt ned dugnadsinnsats til beregnet verdi over 400 000 kroner. De frykter at innsatsen er bortkastet.
- I møte med Fylkesmannen 3.juni 2010 ble det påpekt muligheten til å søke restmidler

fra Direktoratet som et bidrag til ferdigstillelse av prosjektet, men det ble ikke sendt slik søknad.

- Kontrollutvalget mener det må foretas en gjennomgang av kommunens rutiner for å styrke styringen med prosjekter. Forhold som bør vurderes er blant annet roller og ansvar, kostnadskontroll og framdrift, dokumentasjon og rapportering.

Kontrollutvalgets vedtak oversendes kommunestyret til orientering.

03/11 Ny behandling: Redegjørelse fra administrasjonen: Tildeling av tomt og tilskudd til oppstillingsplass Ålstadøya

Forslag til vedtak:

Saken legges frem uten forslag til vedtak.

Omforent forslag:

Kontrollutvalget registrerer at det er tildelt tomt og gitt tilskudd til opparbeiding av areal for bobiler og campingvogner, i et område som er regulert til industriformål. Kontrollutvalget mener betegnelsen "næring" i sammenheng med et område regulert til industriformål, må forstås som næring som naturlig hører til i industrivirksomhet, som f.eks utsalg, kontor og lager. Camping kan ikke anses som "næring" under formålet "industri" og kan i utgangspunktet ikke samlokaliseres. Om noe slikt likevel skulle vurderes, måtte det gjennomføres en planprosess (omregulering eller dispensasjon) hvor sikkerhet, barn, trafikk og ferdsel, lekeplasser, sanitære forhold, nabovarsel, m.m. ble vurdert før tomta ble solgt og tatt til bruk til campingformål.

Kontrollutvalgets vedtak oversendes kommunestyret til orientering.

Votering:

Omforent forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kontrollutvalget registrerer at det er tildelt tomt og gitt tilskudd til opparbeiding av areal for bobiler og campingvogner, i et område som er regulert til industriformål. Kontrollutvalget mener betegnelsen "næring" i sammenheng med et område regulert til industriformål, må forstås som næring som naturlig hører til i industrivirksomhet, som f.eks utsalg, kontor og lager. Camping kan ikke anses som "næring" under formålet "industri" og kan i utgangspunktet ikke samlokaliseres. Om noe slikt likevel skulle vurderes, måtte det gjennomføres en planprosess (omregulering eller dispensasjon) hvor sikkerhet, barn, trafikk og ferdsel, lekeplasser, sanitære forhold, nabovarsel, m.m. ble vurdert før tomta ble solgt og tatt til bruk til campingformål.

Kontrollutvalgets vedtak oversendes kommunestyret til orientering.

BYGGING AV ALLHUS I STEIGEN KOMMUNE - PROSJEKTERING OG ØKONOMISK RAMME

Saksbehandler: Inge Albriksen
 Arkivsaksnr.: 10/188

Arkiv: D12

Saksnr.: Utvalg

34/11 Steigen formannskap
 20/11 Steigen kommunestyre

Møtedato

01.06.2011
 15.06.2011

Forslag til vedtak:

Steigen kommunestyre gir kommunens faste byggekomité fullmakt til å sette i gang arbeidet med planlegging og bygging av et allhus i Steigen innefor en økonomisk ramme på 44.5 mill kr.

Arbeidet skal ta utgangspunkt i de anbefalinger som er gitt av arbeidsgruppas skisseprosjekt for allhus i Steigen etter alternativ 2.

Kommunestyret gir byggekomiteen fullmakt til å nedsette brukergrupper og engasjere nødvendig eksternt kompetanse, som prosjektleder og andre byggtekniske rådgivere i henhold til gjeldende regler for offentlige anskaffelser.

Kommunestyret skal holdes fortløpende orientert om planlegging, evt. endringer, m.m.

Behandling/vedtak i Steigen formannskap den 01.06.2011 sak 34/11

Behandling:

Asle Schröder ble enstemmig erklært som habil i saken om Allhus.

Forslag fra Torhild Nilsen: "Formannskapet ønsker å se de økonomiske konsekvensene ved bygging av Allhus. Saken utsettes og behandles i forbindelse med økonomiplanen."

Vedtak:

Ved alternativ votering mellom adm innstilling og forslag fra Torhild Nilsen, ble adm innstilling vedtatt med 5 mot 2 stemmer.

Saksutredning:

Saken gjelder hvorvidt Steigen kommune i løpet av de kommende år skal realisere bygging av allhus som foruten idrettshall skal inneholde lokaler til bibliotek, ungdomsklubb, videregående skole og andre lokaler til idretts-/treningsformål. Saksframlegget baserer seg på beregninger og vurderinger i en prosjektutredning utarbeidet av en bredt sammensatt arbeidsgruppe i 2010/2011, og er finansiert av kommunestyret.

Bakgrunn:

En tilsvarende sak ble behandlet av kommunestyret i 2004 (K.sak 0015/04), med bakgrunn i at kommunestyret i 2000 hadde valgt allhus som tusenårssted for Steigen. Under kommunestyrets behandling den gangen ble saken om bygging nedstemt med 9 mot 8 stemmer.

De senere årene er det kommet nye henvendelser til den politiske ledelsen fra flere ulike aktører/aktuelle brukere i kommunen om å ta opp saken på nytt, og vinteren 2010 ble det tatt initiativ fra ordfører til å få vurdert realisering av prosjektet. Et innledende orienteringsmøte samlet ca 25 representanter fra næringsliv, lag og foreninger og kulturliv. Det ble på dette møtet valgt en arbeidsgruppe for å jobbe videre med planene. Arbeidsgruppa har bestått av Asle Schrøder, Maria Almli, Torgeir Nilsen, Håvard Olsen, Andreas Altermark, Morgan Nygård, Snorre Jonassen, Ivan Edvardsen. Kari Lynum, Fred Eliassen og Frid Strømseth har også deltatt i deler av gruppas arbeid. Formannskapet ble fortløpende orientert om det pågående arbeidet fra arbeidsgruppa.

Arbeidsgruppa har i sitt arbeid vært i kontakt med flere arkitekter og konsulenter med kompetanse på området, og har videre innhentet konkrete innspill fra lag og foreninger som kan være aktuelle brukere av hallen. I september 2010 bevilget kommunestyret inntil 100.000,- til fremlegging og kostnadsberegning av et skisseprosjekt for et allhus i Steigen kommune. Arbeidsgruppen har holdt seg innenfor denne økonomiske rammen og har jobbet ut fra følgende:

- Forsøke å involvere så mange som mulig av aktuelle brukere i prosessen.
- Prøve å favne bredt for å forsøke å få dekket så mange behov som mulig.
- Vi ville forsøke å legge fram 2-3 alternativer til et bygg.
- Videre skulle vi lage enkle skissetegninger av bygget, samt få fram byggekostnader og årlige driftsutgifter.

Arbeidsgruppa har i tillegg innhentet ferske tall på driftskostnader fra tilsvarende haller som er realisert i andre kommuner. Videre har det vært samtaler/forhandlinger med Nordland Fylkeskommune ang. lokaler for videregående skole, og intensjonsavtale er allerede signert.

I arbeidsgruppas vurdering ligger også en ombygging av dagens gymnastikksal i sentralskolen til kulturhus/kinosal. To alternativer har vært vurdert. Alternativ 1 (uten bibliotek og videregående skole) har en rammekostnad på 39.9 mill. kr mens alternativ 2 (med bibliotek og videregående skole) har en rammekostnad på vel 44.5 mill. kr, begge inkl. merverdiavgift og ombygging av dagens gymnastikksal til kulturhus/kino med amftribune.

For en mer detaljert beskrivelse vises det for øvrig til vedlagte prosjektutredning:

”Skisseprosjekt for allhus med videregående skole og bibliotek, Steigen kommune 2011”
(Vedlegg 1).

Arbeidsgruppas forslag til innhold i prosjektet.

Med bakgrunn i at det er relativt liten forskjell i rammekostnadene mellom alternativ 1 og alternativ 2, samtidig som det siste gir større driftsinntekter (leie videregående skole), har arbeidsgruppa anbefalt at man går videre med alternativ 2. I den videre saksutredning har rådmannen tatt utgangspunkt i arbeidsgruppas tilrådning.

1. etasje i alternativ 2 inneholder:

- Hall på 44 x 23 m. En håndballbane som kan deles i tre deler til volleyball til eks. Hallen har en stor dør som nødutgang og for å kunne ta inn mobile senerigger.
- Tribune for ca: 200 stykker med lagerplass under. Ca: 80 kvm. lager.
- To garderobesett, pluss garderobesett for instruktører og tre mindre lager/renholdsrom på til sammen 20 kvm.
- Møterom på 15 kvm., kontor 9 kvm. og vindfang på 8 kvm.
- Bibliotek med et disponibelt areal på 265 kvm.
- Hall på 117 kvm. med heis og trappeoppgang, samt en kafe på 84 kvm.
- Kjøkken på 28 kvm, og toaletter for kafeens gjester.
- Videregående skole med et disponibelt areal på ca: 500 kvm.
- Vi har tatt med at det skal bygges klatrevegg i en av gavlveggene, selv om vi ikke har foreslått å forlenge bygget slik vi ideelt sett burde gjort for å få bedre plass bak håndballmålet.

2. etasje alternativ 2 inneholder:

- Skytebane 28 x 11 m, totalt 308 kvm. Ønsket fra pistolklubben var at skytebanen skulle være 14 m bred, men dette ble vanskelig å få til.
- Lokale for skyteklubbene på ca: 20 kvm.
- Teknisk rom for ventilasjon på 70 kvm.
- Ungdomsklubblokale på 120 kvm. Ønsket fra ungdomsrepresentanten er at rommet burde være av samme størrelse som dagens "Skippy".
- Trim/styrketreningslokale på 150 kvm. Kravene i forhold til tippemidlene er 150 kvm.
- Kampsporthall i kombinasjon med ev. dans, Sumba, etc., på 253 kvm.
- Lager og kontor i forbindelse med kampsporthallen på til sammen ca: 45 kvm.
- Gangareal på til sammen ca: 125 kvm.

Alternativ 2 ombygging gymsal:

- Riving av seneåpning og galleri/apparatrom.
- Nytt gulvbelegg.
- Panel på veggene.
- Ny/flytting av senerigg.
- Lyd og lysanlegg.
- Kinoanlegg.
- Amfitribune.

Rammekostnad/Finansiering.

Prosjektet er berettiget til statlige spillemidler/kulturmidler alt etter hvilken aktivitet som er planlagt medtatt. Spillemidlene kan ikke utgjøre mer enn 1/3 av finansieringen. I tillegg kan det oppnås 20% i Nordland fylke. Fra fylkeskommunen er det for øvrig presisert at kommuner uten allhus vil bli prioritert i kommende tildelinger. Med utgangspunkt i en rammekostnad på vel 44.5 mill. kr er det foretatt en beregning av hva som kan forventes i tilskudd. Samlet rammekostnad baserer seg på beregninger/kalkylepriser innhentet av arbeidsgruppa fra entreprenører m.m.(Se vedlagte rapport).

På finansieringssiden er det også lagt inn en "samlepost" på 5 mill. kr gjennom sponsoravtaler, dugnad, rabatter, m.m. Dugnad utgjør 1 mill kr av denne summen ut fra erfaringer man har hatt i sammenlignbare kommuner i regionen.

Til sist er det lagt en MVA - kompensasjon på 8.5 mill kr slik at kommunens reelle finansieringsbehov vil være 18.996.000 kr.

Tabell 1:

Rammekostnad for anbefalt alternativ	44 536 000
<i>Tilskuddsberegning:</i>	
Tilskudd 1/3 (maks)	-7 000 000
20 % Tillegg Nordland	-1 400 000
Tilskudd 1/3 (maks) Skytebane	-700 000
Tilskudd 1/3 Kampsport og klatrevegg	-1300 000
Tilskudd 1/3 (maks) Sosial arena/ klubb/ flerbruk	-840 000
Tilskudd kulturhuset	-800 000
Beregnet tilskudd (maks)	-12 040 000
Rammekostnader inkl tilskudd	32 496 000
Sponsor /dugnad/næringsliv/rabatter	-5 000 000
Rammekostnad eks. tilskudd og sponsorinntekter	27 496 000
MVA kompensasjon	-8 500 000
Kommunens finansieringsbehov.	18 996 000

Som kjent er bygget planlagt med egne lokaler til bibliotek. Det betyr at dagens bibliotek flyttes og disse lokalene kan selges. Det vil være naturlig at inntektene fra dette salget går inn som en del av finansieringen, men dette er foreløpig ikke lagt inn i oversikten over.

Driftsbudsjett.

Den oppsatte driftskalkyle for allhuset er basert på opplysninger fra sammenlignbare bygg i andre kommuner samt egne vurderinger fra arbeidsgruppa. Igjen vises det til prosjektutredningen, hvor det er satt opp en oversikt over faktiske driftsutgifter og –inntekter på i alt 6 allhus med til dels ulik driftsorganisering.

Tabell 2:

Årlige driftsutgifter/-inntekter	
<i>Driftsutgifter:</i>	
Personalkostnader	550.000,00
Elektrisk kraft	250.000,00
Forbruk/materiell	50.000,00
Vedlikehold	150.000,00
Diverse utgifter, forsikringer, etc.	200.000,00
Sum utgifter	1.200.000,00
<i>Driftsinntekter:</i>	
Fast utleie/tilskudd	700.000,00
Øvrig utleie	100.000,00
Reklame-/sponsorinntekter	200.000,00
Billettsalg/arrangementer	100.000,00
Sum inntekter	1.100.000,00
Netto drift eksklusiv finanskostnader (renter, avdrag lån)	100.000,00
Finanskostnader(renter, avdrag)	1.830.000,00
Totale årlige driftskostnader	1.930.000,00

Årlige finanskostnader for det valgte alternativ dersom kommunens *samlede* finansieringsbehov på 18.996.000 finansieres ved låneopptak (jfr tabell 1) er beregnet til ca. 1,83 mill kr med utgangspunkt i et lån med 20 års løpetid og 5% rente.

Til dekning av kommunens finansieringsbehov foreslår imidlertid arbeidsgruppa at kommunen går inn med 15 mill. kr fra det ekstraordinære utbyttet som vil bli tildelt fra Nord Salten Kraft AS og at de resterende 3.996.000 kr finansieres gjennom låneopptak. Dette gir betydelig lavere årlige finanskostnader. En foreløpig beregning for dette låneopptaket gir årlige kapitalkostnader på ca 330.000 kr. Det presiseres at dette er et tall som kan endre seg avhengig av rentenivå. Allikevel gir det et relativt godt anslag ettersom beregningen tar utgangspunkt i kort løpetid og et realistisk rentenivå over tid. Av tabell 2 ser vi at netto ordinære driftsutgifter er beregnet til 100.000 kr, noe som betyr at *samlede årlige driftsutgifter er 430.000 kr.*

Innspill fra aktuelle brukere, m.m.

Arbeidsgruppa v/ordfører har mottatt til sammen 12 høringsuttalelser/innspill på en tidlig utgave av skisseprosjektet. Alle har gitt gode og konstruktive kommentarer til prosjektskissen, og arbeidsgruppa har brukt innspillene og justert innholdet i bygget i forhold til ulike ønsker fra brukerne, så langt dette har latt seg gjøre. De fleste var positive til prosjektet som sådan, men mange uttrykker også en viss bekymring i forhold til økonomien i prosjektet. Spesielt er man bekymret for hvorvidt driftsutgiftene vi gå ut over annen kommunal drift. Samtlige høringsuttalelser er lagt ved som egne vedlegg (vedlegg 2).

Rådmannens vurdering.

En realisering av allhusprosjektet vil, slik vi vurderer det, styrke både idretten og resten av kulturlivet i kommunen. Ettersom det i planene er lagt inn en ombygging av eksisterende gymnastikksal til kultursal, vil også mulighetene for teater, musikk og kino bli styrket. Det vil også være en forbedring for bibliotekjenesten at man kommer nærmere skolen.

Halldelen vil gi barn, ungdom og voksne et variert tilbud av aktiviteter. Bygging av flerbrukshaller har i mange år vært et satsingsområde både fra statlige myndigheter og Nordland Fylkeskommune. Fra fylkeskommunen er det signalisert at en søknad om spillemidler fra Steigen kommune vil bli høyt prioritert.

I prosjektskissen foreslås det også egne lokaler til Skippy ungdomsklubb. Det legges med andre ord til rette for at allhuset skal bli et samlingssted for ungdom med ulike behov og interesser. Steigen ungdomsråd har ved flere anledninger kommet med uttalelser der de mener at et allhus vil gi bedre fritidstilbud, bedre gymlokaler, gjøre det attraktivt for unge å fortsatt bo i kommunen, forebygge rusproblemer, gi muligheter til å invitere ungdom fra andre kommuner til større arrangementer og turneringer i Steigen, gi større muligheter for ulike kulturaktiviteter, m.m. Dette er kloke synspunkt som man bør lytte til.

Den tilpasningen som arbeidsgruppa har gjort i forhold til sambruk med sentralskolen og videregående skole virker gjennomtenkt, og spesielt i forhold til lokalisering av videregående skole vil dette gi forutsigbare driftsinntekter. Erfaringer fra andre kommuner som har allhus viser dessuten at aktiviteten i disse ikke vil gå ut over bruken av gymsalene rundt i kommunen.

Arbeidsgruppa har nå lagt fram et skisseprosjekt som gir grunnlag for å gå videre med prosjektet. Rådmannen slutter seg til de vurderinger som er gjort, men ser at de økonomiske beregningene må kvalitetssikres før en eventuell byggestart. Dette gjelder spesielt på driftssiden. Den usikkerhet som evt. måtte knytte seg til rammekostnaden for byggeprosjektet, vil være klar først når man har gjennomført en anbudsrunde for prosjektet. Dersom kommunestyret vedtar å gå for prosjektet vil etter min mening kommunens faste byggekomité få en sentral rolle i det videre arbeidet.

Det som gjør at muligheten for å få realisert allhuset kommer nå, er selvsagt det ekstraordinære utbyttet fra Nord Salten Kraft AS i år. Med et "innskudd" i prosjektet på 15 mill. kr sammen med eksterne tilskudds- og tippemidler har det åpnet seg en mulighet for å bygge en "storstue" for kommunens befolkning som var en umulighet bare for ett år siden. Det vil selvsagt være gode argumenter for å bruke kommunens "friske midler" på andre gode tiltak/oppgaver, betale gjeld eller avsette på fond til framtidig bruk. Dette er en politisk vurdering/prioritering som kommunestyret må gjøre i denne, som i andre saker.

Oppsummert synes rådmannen at prosjektet har svært mange positive elementer i seg. Jeg vil derfor anbefale at kommunestyret vedtar bygging av allhus innenfor en øvre økonomisk ramme på 44.5 mill kr som avsettes i investeringsbudsjett/økonomiplan. En klar forutsetning for denne anbefalingen er at prosjektet kan realiseres innenfor de rammer som er skissert i prosjektutredningen når det gjelder finansiering(tippemidler, eksterne tilskudd, m.m.).

Det forutsettes videre at kommunens faste byggekomité får ansvar for nødvendig anbudsinnhenting og –godkjenning i tråd med offentlige anbuds- og innkjøpsregler. En eventuell økning av den økonomiske rammen som er lagt til grunn i skisseprosjektet skal legges fram for kommunestyret for ny behandling

Vedlegg:

1. Prosjektutredning – Skisseprosjekt for allhus med videregående skole og bibliotek Steigen kommune 2011, med plantegninger
2. Høringsuttalelser fra aktuelle brukere

SALG AV BOGEN SKOLE

Saksbehandler: Roy Hanssen
 Arkivsaksnr.: 10/1082

Arkiv: 614

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
35/11	Steigen formannskap	01.06.2011
21/11	Steigen kommunestyre	15.06.2011

Forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar å godta budet fra Ståle Pettersen, Våg, for kjøp av Bogen skole for tilbudt sum kr. 500.000,-.
2. Det settes som en forutsetning at Bogen barnehage vederlagsfritt skal disponere dagens lokaler i bygget for en periode på 5 år.

Behandling/vedtak i Steigen formannskap den 01.06.2011 sak 35/11**Behandling:**

Forslag fra Mette Bolsøy: ”Kommunestyret vedtar å ikke selge Bogen skolen på nåværende tidspunkt, men vurderer å overdra eiendommen til Stiftelsen Bogen kultursenter”

Vedtak:

Ved alternativ votering mellom adm innstilling og forslag fra Mette Bolsøy, ble adm innstilling vedtatt med 5 mot 2 stemmer.

Saksutredning:

Grunnskolen i Bogen ble lagt ned høsten 2006. Samme høst ble befolkningen i Bogen-området tilbudt å overta skolens lokaler vederlagsfritt. Dette i samsvar med den praksis som tidligere har vært anvendt ved nedleggelse av skoler i Steigen kommune.

Bogensamfunnet ville da ikke overta bygningen fordi man allerede hadde grendehus på Underås og fordi man ikke hadde kapasitet til å overta bygningen.

Det ble gjort avtale med en gruppe personer bestående av foreldre og lærere på stedet, som ville sette i gang miljøtiltak for barn og ungdom, mot å kunne disponere de lokalene som tidligere hadde vært brukt til barnehage. Denne avtalen hadde varighet fram til april 2009, da de samme lokalene igjen ble gjort i stand til barnehagedrift.

Høsten 2009 ble skolens øvrige lokaler tatt i bruk av ungdomstrinnet for skoleåret 2009/2010, mens renoveringen av sentralskolen pågikk.

I forbindelse med oppstart av barnehagedrift i 2009, samt oppstart av skoledrift, ble det gjennomført godkjennelsesprosedyrer av bygningen. Brannvarslingsanlegget ble blant annet reparert, småreparasjoner utført, og det ble installert et mindre ventilasjonsanlegg i barnehagelokalene.

Deler av skolens lokaler ble brukt som lager for kommunens innbo og løsøre i perioden før skoleåret 2009/2010, samt utleie av gymsalen. Knut Hamsun videregående skole leide også gymsalen i perioder, mens Steigen Sagaspill leide lokaler til kostymer.

Etter nedleggelsen av skolen i 2006 har utleie av lokalene i Bogen vært administrert fra Oppvekstavdelingen.

I perioden oppvekstavdelingen har administrert utleie, har gymsalen vært leid ut til ulike formål, men mest til sportslige aktiviteter. Behov for leie av andre lokaler har vært mindre, som til bridgeklubben, konfirmasjoner og andre møter. Området skolen ligger i dekkes også av Laskestad og Leinesfjord med hensyn til bruk av gymsal og andre lokaler, men det er allikevel stor interesse for leie av gymsalen.

Steigen kommune betaler i dag faste utgifter som strøm, forsikring og avgifter.

Totalt ca kr 100 000,-. I tillegg kommer utgifter til nødvendig vedlikehold.

Salg/politiske vedtak vedr. framtidig anvendelse av Bogen skole:

I forbindelse med utarbeidelse av strategisk eiendomsplan, vedtatt av kommunestyret 25.02.2009, var blant annet en av flere forutsetninger, at Bogen skole skulle avhendes i løpet av 2011.

I formannskapetets møte den 22.09.2010, under sak 65/10, ble det enstemmig vedtatt følgende: *Steigen formannskap vedtar å legge skolebygningen i Bogen ut for salg. Nødvendig tomteareal skilles ut fra gnr. 47 bnr. 10. Steigen kommune forutsetter at det fortsatt skal være barnehagedrift i deler av bygningen i underetasjen og deler av administrasjonsfløyen i overetasjen.*

Vurdering:

Med bakgrunn i disse vedtakene har administrasjonen sørget for å få utarbeidet takst over bygningen, og engasjert megler til å forestå salget.

Det er kun kommet inn et bud på skolebygningen. Budgiver er Ståle Pettersen, Våg, og budet er på kr. 500.000,-.

Det er i løpet av "salgsprosessen" kommet en del innspill til alternativ bruk av bygningen. Disse innspillene er av ulik karakter, men alle tar vel utgangspunkt i at bygningen ikke bør selges på nåværende tidspunkt.

Rådmannen anser at administrasjonens oppgave og mandat er å iverksette de politiske vedtak som foreligger når det gjelder Bogen skole, nemlig å iverksette salg av bygningen. De innspill, planer og ideer som i ettertid har blitt lansert, forutsetter jeg blir en del av de vurderinger som må gjøres under den politiske behandlingen av denne saken.

SALTEN KULTURSAMARBEID - EVALUERING OG VEIEN VIDERE

Saksbehandler: Fred Eliassen
 Arkivsaksnr.: 07/773

Arkiv: 026

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
36/11	Steigen formannskap	01.06.2011
22/11	Steigen kommunestyre	15.06.2011

Forslag til vedtak:

1. Steigen kommunestyret vedtar å delta i en videreføring av Salten Kultursamarbeid som permanent ordning fra 01.01.12.
2. Kultursamarbeidet videreføres innenfor rammen av gjeldene vedtekter, med eventuelle forandringer etter reginrådets behandling.
3. Driften sikres gjennom innbetaling av kommunal kontingent med kr 10,- pr innbygger i 2012 og reguleres årlig etter deflato.
4. Aktivitetsmidler skaffes gjennom å legge inn timerressurser i prosjektene fra daglig leder, samt evt. andre som er involvert, som egenandel når det søkes om eksterne midler.
5. Steigen kommune som medlem forplikter seg til å være aktiv deltager og frigjøre timerressurser blant sine ansatte kulturarbeidere slik at de kan delta på nettverkssamlinger og ha et tilstrekkelig mottakerapparat for vedtatte prosjekter

Behandling/vedtak i Steigen formannskap den 01.06.2011 sak 36/11**Behandling:**

Tillegg til innstilling: "6. Det forutsettes at de øvrige kommunene i Salten er med."

Vedtak:

Enstemmig som innstilling med ekstra punkt.

Saksutredning:

Gjennom disse årene kultursamarbeidet har vedvart er det liten tvil om at det har tilført Steigen ressurser gjennom økonomi og arrangement som vi ikke har fått ved å stå utenom. Et eksempl på det er den kulturelle sparserstokken som Steigen fikk avslag på ved å søke alene, men som vi er blitt en del av i sammen med flere kommuner. Her ønsker Steigen å komme med innspill på hvordan vi skal nå ut til de gamle gjennom bedre skyssordninger. Det vil vi ta opp i kulturutvalget. Ellers er det glimrende forestillinger som har vært presentert. Et annet kulturloft som vi har fått tildelt er den kulturelle knaggen. Det ble en suksess for kommunen, med masse god PR og omdømmebygging av beste sort.

Når det gjelder hvorfor det er viktig og være med henvises det til vedleggene som følger ved saksfremlegget

LÆRLINGER I STEIGEN KOMMUNE

Saksbehandler: Dag Robertsen
 Arkivsaksnr.: 11/735

Arkiv: 417

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
41/11	Steigen formannskap	01.06.2011
23/11	Steigen kommunestyre	15.06.2011

Forslag til vedtak:

Steigen Kommunestyre vedtar at det i arbeidet med økonomiplanen 2012-2015 og i driftsbudsjettet for 2012 blir tatt med en vurdering om gjenoppretting av lærlingeordningen i Steigen kommune.

Behandling/vedtak i Steigen formannskap den 01.06.2011 sak 41/11**Vedtak:**

Enstemmig som innstilling

Saksutredning:

Steigen kommune står i dag utenfor lærlingeordningen. Kommunen mangler godkjenning som lærebedrift. Steigen kommune har tidligere hatt lærlinger innenfor fagområdene: Barne- og ungdomsarbeider, Omsorgsarbeider, Mat og restaurangfag og Skogbruk. Skal kommunen gjeninnføre lærlingeordningen må det forankres i økonomiarbeidet fremover før vi kan tilby lærlinge plasser.

Begrunnelsen for denne utviklingen for Steigen er at det på slutten av 90-tallet var en nedgang, og etter hvert bortfall, av søkere på lærlingeplass i kommunen. Den økonomiske situasjonen var også slik at når interessen for lærlingeplass i kommunen ble lav, ble også lærlingebudsjettet fjernet. Det var også problemer med å holde motivasjon til veilederne oppe, fordi veilednings- og rapporteringsarbeidet kom på toppen av de daglige oppgaver. Avstanden til fagopplæringskontorene i Narvik ig Gildeskål er en årsak til dette, og lokalt har har veilederne følt liten støtte i sitt arbeid.

Utviklingen viser nå at alderssammensetningen i kommunene medfører behov for rekruttering av mer fagutdannet arbeidskraft. Steigen kommune har vært i en situasjon hvor man frem til nå ikke har hatt mangel på arbeidskraft. Dette er i motsetning til større bykommuner som sliter på området. Utviklingen i Steigen går imidlertid mot at vi også her får en betydelig avgang av arbeidstakere. Dette skjer i alle landets kommuner omtrent i samme tidsperiode. Dersom Steigen kommune skulle rekruttere fagpersonell gjennom lærlingeordningen alene, ville kommunen kunne ta imot 8 lærlinger pr år i gjennomsnitt neste 10 år. Dette medfører at markedet vil ha store problemer med å ferdigutdanne nok arbeidskraft. Her vil kommunene komme i en vanskelig konkurransesituasjon om arbeidstakere. Behovet for utenlandsk arbeidskraft vil øke betraktelig. Utdanningene vil være størst innefor helsefag fordi der er antall fagarbeidere størst i kommunene generelt.

Vurdering:

Det er viktig å skape gode relasjoner og holdninger hos de unge til offentlig sektor. Det vil Steigen kommune må markedsføre seg som en kompetansebedrift og gjøre kjent for de unge våre ulike fagområder. På den måten kan vi bidra til godt omdømme i befolkningen og sikre tilgang på arbeidskraft i framtida. Ungdom i kommunen må motiveres til å ta fagutdanning, samtidig som kommunen må stille lærlinge plasser til disposisjon, helst til alle som ønsker det.

En annen viktig faktor er at kommunen som offentlig instans bør ha en plikt til å være med å sikre at ungdom får ferdigstilt sin fagutdanning. Holdninger om å ta vare på ungdom gjennom å sikre de gode vilkår for å kunne fullføre en fagutdanning er viktig.

En lærling forventes i dag å kunne fylle verdiskapningsbehovet i organisasjonen med 50% over en to-års periode. Dette innebærer i praksis at en lærling med sin teoretiske utdanning kommer inn i organisasjonen med nye friske tanker og ideer som kan nyttes. Sammen med erfaringen som opparbeides over læretida blir den verdiskapende delen større. Tidligere var det mer fokus på at lærlinger skulle gå på toppen av bemanningen. I dag regnes lærlinger i større grad som en del av bemanningen og således en del av arbeidsstokken. I dag har vi også en situasjon hvor vi i nært samarbeid med KUN kan få en bedre oppfølging og støtte til veilederne og lærlingene. KUN har også satt av ressurser til å jobbe aktivt på dette området, både i forhold til kommunen og næringslivet. KUN har i dag et stort kontaktnett til ulike kunnskapsbedrifter som er viktige for å ha en koordinerende rolle og bidragsyter til det offentlige og næringslivet, inklusiv opplæringskontorene.

Steigen kommune må i første omgang ta inn lærlingeordningen i økonomiarbeidet. Deretter gjennom vedtak gjenninnføre ordningen i Steigen ved å sørge for at nødvendig godkjenningen kommer på plass. Til slutt åpne for at lærlinger kan søke lærlingeplass i Steigen kommune.

KLASSEDELING AV ÅTTENDE TRINN

Saksbehandler: Vegard Danielsen
 Arkivsaksnr.: 11/685

Arkiv: B16

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
47/11	Steigen formannskap	01.06.2011
24/11	Steigen kommunestyre	15.06.2011

Forslag til vedtak:

Det tilføres ungdomstrinnet ressurser som tilsvarer 10 uketimer, øremerket 8.trinn fra høsten, slik at det til sammen er 20 ekstra uketimer til deling. For høsten blir prisen på 10 uketimer på ungdomstrinnet om lag kr. 105 000,- med sosiale utgifter.

Helårsprisen for 10 uketimer på ungdomstrinnet er om lag kr. 225 000,- med sosiale utgifter. Klasserom nummer 4 /117 på ungdomsskolen blir utvidet med å inkludere de to nærliggende grupperommene i klasseromsarealet. Ombyggingen må være klar før skolestart 2011.

Behandling/vedtak i Steigen formannskap den 01.06..2011 sak 47/11**Behandling:**

Forslag fra Mette Bolsøy: ”Det vedtas at det tilføres ressurser til klassedeling av 8 trinn skoleåret 2011-2012”

Vedtak:

Ved alternativ votering mellom adm innstilling og forslag fra Mette Bolsøy, ble adm innstilling vedtatt med 5 mot 2 stemmer.

Saksutredning:**Rammefaktorer**

Klassedelingen av 8. trinn høsten 2011.

I budsjettet er det beregnet en klasse for 8. trinn med 29 elever. Klassedelingstallet er 31 elever.

For at trykket ikke skulle bli for stort, fjernet jeg ikke 30 uketimer, men 20 uketimer.

Dersom det skal bli full klassedeling på 8. trinn fra høsten 2011, må det tilføres midler til det foreliggende budsjettet for 20 uketimer.

For høsten blir prisen på 20 uketimer på ungdomstrinnet om lag kr. 210 000,- med sosiale utgifter.

Helårsprisen for 20 uketimer på ungdomstrinnet er om lag kr. 450 000,- med sosiale utgifter.

Tidligere i Opplæringsloven:*§ 5 Klassekipnaden*

1. Elevtalet skal ikkje vere over 12 i udelt, todelt, 50 i tredelt og 84 i firedelt skole. I femdelt skole skal årgangstalet i ikkje vere over 15.

Elevtalet i klassen skal likevel ikkje i noko høve vere høgere enn 12 når det er fire årskull eller meir i klassen, 18 når det er tre årskull i klassen, 24 når det er to årskull i klassen og 28 på barnesteget og 30 på ungdomssteget når det er eitt årsskull i klassen.

2. Kommunen skal kvart år sende statens utdanningskontof oppgåve over talet på klassar, grupper, elevtalet i desse og timetalet.

Gjeldende lov endra 01.08.2003:**Kapittel 8. Organisering av undervisninga****§ 8-2. Organisering av elevane i klassar eller basisgrupper**

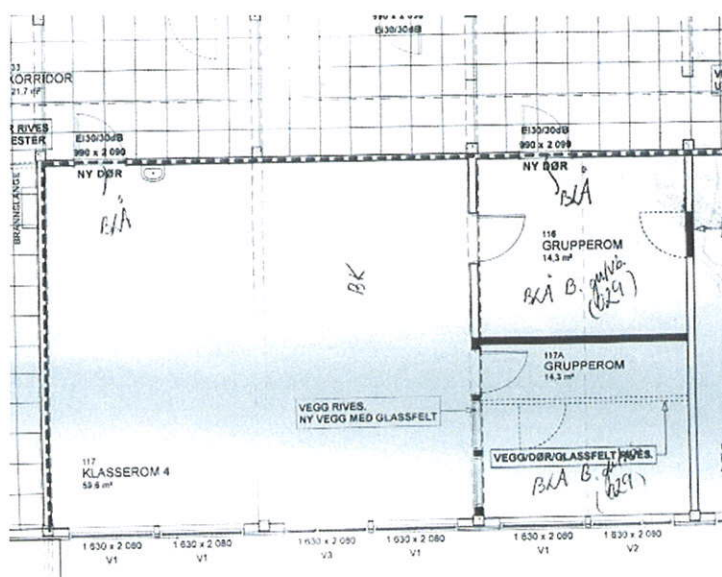
I opplæringa skal elevane delast i klassar eller basisgrupper som skal vareta deira behov for sosialt tilhør. For delar av opplæringa kan elevane delast i andre grupper etter behov. Til vanleg skal organiseringa ikkje skje etter fagleg nivå, kjønn eller etnisk tilhør. Klassane, basisgruppene og gruppene må ikkje vere større enn det som er pedagogisk og tryggleiksmessig forsvarleg.

Klassen eller basisgruppa skal ha ein eller fleire lærarar (kontaktlærarar) som har særleg ansvar for dei praktiske, administrative og sosialpedagogiske gjeremåla som gjeld klassen eller basisgruppa og dei elevane som er der, mellom anna kontakten med heimen.

Endra med lover 27 juni 2003 nr. 69 (i kraft 1 aug 2003, etter res. 27 juni 2003 nr. 774), 19 juni 2009 nr. 94 (i kraft 1 aug 2009, etter res. 19 juni 2009 nr. 675).

Fra : Merknader frå Ot.prp. nr. 67 (2002-03) til § 8-2

.....
 Dette flertallet fremmer følgende forslag: «Stortinget ber Regjeringen gjennom tilsynsordningen påse at oppheving av delingstallet ikke blir brukt som et sparetiltak. Klassedelingstallet skal ligge til grunn som minstenivå for ressurstildeling også etter at bestemmelsen om klasseedelingstall er opphevet. Stortinget ber Regjeringen i den annonserte Stortingsmelding på grunnlag av Kvalitetsutvalgets innstilling å vurdere ulike modeller for ressurstildeling til skolene.»

Det fysiske miljøet

Veileder til areal hentet fra "Veileder til forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler".

Grunnskolen

Et høyt antall elever i klasserommet er en belastning på inn klima. Ved beregning av elevantall i et vanlig klasserom bør det planlegges etter en arealnorm på minimum 2 m² pr. elev. Det må tas hensyn til rommets utforming, rominnhold og ventilasjonsforhold. Når forholdene skal legges til rette for varierte arbeidsformer og spesielt utstyr, bør arealet være større, f. eks. 2.5 m² pr. elev.

Areal for de ansatte kommer i tillegg til dette arealet.

I tillegg til en arealnorm på minimum 2 - 2.5 m² pr. elev bør klasserommet også være utformet med en avstand mellom elevens bord og varmekilde samt ventilasjonsåpning og vindu på minimum 80 cm.

Situasjonen i dag på Steigens skolen Leinesfjord.

På ungdomstrinnet er det to klasserom på ca 60 m² og begge har tilstøtende grupperom på ca 14 m² med store vinduer inn til klasserommet.

Standarden på klasserommene er uendret fra bygningen var ny, og de var beregnet til klasser på max 30 elever.

Etter at budsjettet for 2011 er lagt viser elevtallet for høsten at 8.årstrinnsgruppen har kommet opp i 30 elever. Dette er ei stor elevgruppe, som det også er påpekt fra skolens hold. I tillegg er det en del elever med spesielle behov.

Med ei gruppe på 30 elever på åttende trinn, første året på ungdomstrinnet, er man helt i grensen for gruppestørrelse.

Som det tidligere har vært gjort rede for i formannskapet er årstrinnstallet innenfor normen for en ungdomstrinnsklasse.

I denne vurderingen vil det derfor bli trukket fram andre forhold som vil påvirke læringsarbeidet i ei så stor gruppe.

I budsjettet er denne gruppen elever tilført 10 ekstra delingstimer, for å kunne tilrettelegge bedre for gruppen. Spesialundervisningen følger den enkelte elev som har fått et slikt vedtak. Regner man til annen form for deling som i fordypningsfag og forming, vil antall timer i uka gruppen med 30 elever er samlet, nærme seg 10-12 timer.

Utfordringer

Pedagogisk sett kan det være store utfordringer med å organisere et godt læringsmiljø med en lærer som skal følge opp så mange. Utfordringen ligger i å være i kommunikasjon med hver elev, i undervisningsøktene. Læringsarbeidet er i mye mindre grad forelesninger enn tidligere, veiledning av grupper og enkelt elever har større fokus, hver elev har behov for oppfølging i sitt arbeid.

De siste årene har det vært reduksjon av delingstimetallet ut over det som kan forventes på grunn av færre elever i grunnskolen. Reduksjonen av delingsressursen kan også være en av årsakene til at det har blitt ei økning av spesialundervisningen. Når gruppen er stor blir det større behov for å ha en homogen gruppe, ei gruppe som fungerer godt sammen. De senere år har vist seg at man har flere elever med store sammensatte problemstillinger, som trenger tettere oppfølging, og tiltakene har blitt satt inn i ettertid. Den homogene gruppen kommer ikke av seg selv, men krever systematisk og tett arbeid.

Sosialt sett skal gruppen etablere seg på 8. trinn, elever fra fire skoler skal bli kjent og etablere et fellesskap. 8. trinn er et avgjørende år for hvordan ungdomsskoletiden skal bli, og må vies oppmerksomhet.

Det fysiske miljøet, klasserommet i første rekke, kan løses med at man inkluderer de to nærliggende grupperommene inn i klasseromsarealet. Det betyr ei ombygging i lokalene. Det vil ikke være noen ulempe for skolen å ha et skikkelig stort klasserom uansett hvordan klassedelinga vil bli. Nødvendige avlastningsrom vil bli frigjort dersom det ikke blir klassedeling.

Dersom man skal fravike normen for klassedeling vil man i 2012 og i 2013 også få årstrinn mellom 25 og 30 elever på 8.trinn. Og spørsmålet blir da hvilket elevtall skal man ha som maksimum på ungdomstrinnet?

Er problemstillingen først og fremst antall elever i gruppen eller er det sammensetningen av elever i gruppen?

Skal andre utfordringer i elevgruppen løses med tiltak som er innrettet på problemet eller løses med generell økning av ressurser?

Vurdering:

Tatt de pedagogiske og sosiale sidene inn i vurderingen og ikke minst skolens egen vurdering, er det rimelig at det tilføres mer ressurser til 8.trinn, til høsten.

Begrunnelsen ligger også i at ungdomstrinnet har hatt store utfordringer de siste årene, og det er stort behov for å sikre ei god oppfølging.

Det er å anbefale at det tilføres 10 uketimer mer til 8.trinn fra høsten slik at de til sammen har 20 ekstra uketimer til deling av gruppen.

Spørsmålet om å ha en annen maksimumsgrense for elever i klassen på ungdomstrinnet vil det da ikke bli nødvendig å ta stilling til, og tiltaket er beregnet 8. årskull høsten 2011.

Som tidligere nevnt vil det være behov for ei ombygging av et klasserom, slik at ungdomstrinnet får et stort rom, for å romme særlig store grupper.

REGULERINGSPLAN NORDFOLD HAVN OG BOLIGOMRÅDE ENDELIG GODKJENNING

Saksbehandler: Per Løken
Arkivsaksnr.: 10/194

Arkiv: NORDFOLD HAVN

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
30/10	Steigen kommunestyre	13.10.2010
58/11	Plan- og ressursutvalget i Steigen	14.06.2011
25/11	Steigen kommunestyre	15.06.2011

Forslag til vedtak:

1. **Reguleringsplan for Nordfold havn og boligområde vedtas med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12 – 12.**
2. **Eksisterende reguleringsplan som var godkjent 28/9 1999 (saks nr. 0054/99) oppheves fra den dato ny plan trer i kraft.**

Behandling/vedtak i Steigen kommunestyre den 13.10.2010 sak 30/10

Vedtak:

Enstemmig som innstilling.

Saksutredning:

Arbeidet med reguleringsplan for Nordfold havn og boligområde har pågått i vel 1 år. Firmaet Plan-Evo i Bodø har vært innleid til å gjøre en del av det tekniske arbeidet. Plan- og ressursutvalget vedtok å sende planen ut på høring første gang den 22.06.10 med frist til å uttale seg den 20.08.11. Det kom inn en del merknader til planen som gjorde at en valgte å legge den ut på ny høring.

Planen ble lagt ut på 2. høringsrunde den 7. april med frist til å uttale seg den 22. mai 2011. Det ble klart i løpet av planprosessen at en måtte foreta grunnundersøkelser både i boligfeltet og i havneområdet siden området er preget av marine hav- og fjordavsetninger. Dette arbeidet har vært svært forsinket. Rapportene fra Multiconsult foreligger nå. Disse slår fast at det ikke er påvist kvikkleire innefor områdene som er grunnundersøkt, og at stabilitetsforholdene for fylling i havna er gode.

Ut fra dette mener NVE at reell skredfare er tilfredsstillende vurdert opp mot sikkerhetskravene i plan- og bygningsloven og byggeteknisk forskrift. NVE har således ingen merknader til planen

Etter siste høringsrunde er det kommet inn merknader fra:

A Grunneier Leif Larsen og sønnen Ulf Larsen. De peker på følgende forhold:

1. Grønn korridor ned for ny veg SKV5 gjøres om til gult område slik at dette muliggjør byggeaktivitet i området.
2. Veg :SKV5 trekkes lengst mulig opp mot fjellet.
3. Veg :SKV 5 må ikke bli gjennomfartsveg.
4. Strandpromenade SG 1 må ikke hindre vanlig bruk av naust eller ferdsel over denne gangvegen.
5. Grense mellom AABA 1-2 og AFT 1 følger ikke eiendomsgrensa. Grensa ønskes justert slik at det blir mulig å sette opp et naust til mot nordøst.
6. Grense mellom AF 1 og AFT2 justeres i tråd med eiendomsgrensa.
7. Grense mellom SP 2 og AABA 1 flyttes til bakkant steinbrudd, og at kommunen kjøper SP 2
8. Det ønskes fortsatt mulighet for faste fortøyninger for småbåter om sommeren i VAH 1 i tilknytning til naustene.

Planen er justert etter høringsfristen, og det er tatt hensyn til punktene 1, 3, 4, 5, 6 og 7.

B Kystverket viser til tidligere tilbakemelding: Her vises det til at gamle grunneiererklæringer kan avleses når ny plan er vedtatt. Det pekes også på at havna er fiskerihavn, og at planen ivaretar denne funksjonen. Det pekes på at siden havna er fiskerihavn vil alle inngrep i sjøområder som bygging av molo og nye flytebrygger måtte gjennomgå særskilt behandling (av Kystverket i Nordland) i forhold til havne og farvannsloven før tiltak settes i verk.

C Statens Vegvesen kommenterer at planen nå er i tråd med deres ønsker, særlig m tanke på parkeringsarealer. Det er også kommentert frisktsoner og adkomster. Områder som ikke har regulert inn adkomster må behandles etter vegloven i egen søknad til Statens Vegvesen. Det er ellers kommet inn svar fra Nordland Fylkes fiskarlag, Sametinget, Fiskeridirektoratet og Direktoratet for Mineralforvaltning. Ingen av disse har merknader til planen.

Vedlegg:

Vedlagt ligger revidert forslag til reguleringsplan for Nordfold havn og boligområde som omfatter:

- Plankart
- Planbestemmelser
- Planbeskrivelse

SIMEN STRØMSVIK KJØP AV TOMT PÅ FURULUND

Saksbehandler: Per Løken

Arkiv: G/BNR 022/49

Arkivsaksnr.: 11/432

Saksnr.: Utvalg

46/11 Steigen formannskap

26/11 Steigen kommunestyre

Møtedato

01.06.2011

15.06.2011

Forslag til vedtak:

Steigen formannskap vedtar å selge g.nr 22 b.nr 49 på Furulund til Simen Strømsvik straks Steigen kommune får hjemmel på denne eiendommen. Tomta skal nyttes til næringsformål. Prisen settes til kr 200.000 for hele arealet.

Behandling/vedtak i Steigen formannskap den 01.06.2011 sak 46/11**Behandling:**

Forslag fra Salve Kildahl: ” Steigen formannskap vedtar å selge g.nr 22 b.nr 49 på Furulund til Skoging og Nord Salten Bioenergi straks Steigen kommune får hjemmel på denne eiendommen. Tomta skal nyttes til næringsformål. Prisen settes til kr 20 000,- for hele arealet. Hvis ikke arealet blir brukt til foreslått aktivitet innen 5 år tilbakeføres arealet til kommunen for samme pris som ved kjøp.

Forslag fra Torhild Nilsen: ”Tomteprisen settes til 100 000”

Vedtak:

Ved alternativ votering mellom adm innstilling og forslag fra Salve Kildahl, ble Salve Kildahl forslag vedtatt med 6 mot 1 stemmer. Dermed falt forslaget fra Torhild Nilsen.

Ordfører anket saken videre til kommunestyret.

Saksutredning:

Simen Strømsvik har i mail av 7. mars henvendt seg til Steigen kommune ang kjøp av tomt på Furulund.

Simen driver med entreprenørvirksomhet i skogbruket og har betydelig med maskiner og utstyr. Han ønsker å ha en base i Steigen for sin virksomhet.

Simen ønsker ei tomt for oppsetting av et kombinert lager for flis og maskiner. Det kan også være aktuelt å lagre tømmer og annet virke på tomta.

En har kommet fram til at g.nr 22 b.nr 49 er godt egnet til formålet. Dette er ei tomt som i dag tilhører Steigen Hanggliderklubb.

Klubben er oppløst og skal etter klausuler i skjøte tilbakeføres Steigen kommune for den kjøpesummen som ble betalt: kr 14.000,-.

Skjøte til Steigen kommune er i ferd med å bli utstedet.

Arealet er i kommuneplanen satt av til område der spredt bolig- og ervervsbebyggelse kan finne sted- LNF 2.

Det omsøkte arealet er 19,96 da. Ca 6 da av dette er dyrka.

Det står et klubbhus på tomta i dag. Dette skal flyttes og er ikke en del av den eiendommen som faller tilbake til Steigen kommune.

Prisen er vurdert ut fra arealets størrelse, beliggenhet og infrastruktur som er lagt til rette. Ut fra disse momentene er en kommet fram til å foreslå kr 10 pr m2.

REVISJON DELEGASJONSREGLEMENT

Saksbehandler: Tordis Sofie Langseth
 Arkivsaksnr.: 11/343

Arkiv: 044

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
9/11	Steigen kommunestyre	28.02.2011
27/11	Steigen kommunestyre	15.06.2011

Forslag til vedtak:

Kommunestyret vedtar det framlagte forslaget til nytt delegasjonsreglement.

Behandling/vedtak i Steigen kommunestyre den 28.02.2011 sak 9/11**Utsettelsesforslag fra Asle Schrøder:**

Saken utsettes til neste kommunestyremøte.

Vedtak:

Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Saksutredning:

Administrasjonen har gjennomgått delegasjonsreglementet av 2003 med tanke på oppdatering i forhold til lovendringer og supplering for saksfelt som reglementet ikke tidligere har omfattet. Det reviderte reglementet medfører ingen endringer i delegasjonspraksis i forhold til dagens situasjon. Reint teknisk er dokumentet framstilt slik at tekst som skal ut av reglementet er overstrøket, mens ny tekst er skrevet med rød skrift.

Som tidligere tillegges rådmannen all myndighet som kommunen forvalter etter forskrifter. For all delegasjon til rådmannen gjelder ei begrensning i forhold til saker som er av prinsipiell betydning.

De mest omfattende lovendringene som er gjort, går på ny plan- og bygningslov og innføring av matrikkelloven, som erstatter delingsloven. For matrikkelloven foreslås det at all myndighet delegeres til rådmannen. Dette vil bl.a. gjelde all matrikkelføring og utstedelse av matrikkelbrev (tidligere målebrev) når ei delingssak er vedtatt.

Kommunens myndighet utøves av kommunestyret, dersom ikke annet er bestemt. Visse beslutninger kan kommunestyret ikke delegere, de må fattes av "kommunestyret selv", utifra bestemmelser i lov. For øvrig legger reglementet opp til at de beslutninger som kan delegeres, gjøres av plan- og ressursutvalget, eller av rådmannen når de ikke er av prinsipiell betydning. Innenfor plansaksbehandling vil (etter ny lov og foreslått delegasjonsreglement) kommunestyret vedta planstrategi, vedta planprogram for kommuneplan, og de vil vedta

reguleringsplaner og kommuneplaner. Plan- og ressursutvalget vil vedta planprogram for reguleringsplaner, de vil ta stilling til om planforslag skal legges ut på høring, og de vil behandle planforslag før de går til kommunestyret for vedtak. Plan- og ressursutvalget vil også behandle dispensasjonssaker, med unntak av saker helt uten prinsipielle sider.

Det er videre foreslått at myndighet til å anmelde brudd på lover/forskrifter som kommunen forvalter legges til rådmannen, mens ordfører fortsatt skal anmelde brudd på straffeloven.

Myndighet som delegeres til rådmannen kan rådmannen delegere videre til avdelingsledere, kommuneoverlege eller andre.

Vedlegg: Delegasjonsreglement for Steigen kommune

KLAGE PÅ EKSPROPRIASJON FORSAN

Saksbehandler: Tordis Sofie Langseth
 Arkivsaksnr.: 11/431

Arkiv: L80 &51

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
18/11	Steigen kommunestyre	27.04.2011
28/11	Steigen kommunestyre	15.06.2011

Forslag til vedtak:

Steigen kommunestyre kan ikke se at det i klagen datert 09.05.11 er framkommet nye momenter som gir grunnlag for å fatte nytt vedtak i saken. Vedtak av 27.04.11 i sak 18/11 om ekspropriasjon i Forsan opprettholdes derfor. Jfr. forvaltningslovens kap VI. Av hensyn til framdrift i prosjektet, gis klagen ikke oppsettende virkning. Jfr. forvaltningslovens § 42.

Behandling/vedtak i Steigen kommunestyre den 27.04.2011 sak 18/11**Vedtak:**

Forslag til vedtak ble vedtatt med 10 mot 5 stemmer.

Saksutredning:

Steigen kommunestyret fattet 27.04.11 slikt vedtak i sak 18/11:

1. Steigen kommune finner at ekspropriasjon i henhold til reguleringsplan Settefiskanlegg Forsan utvilsomt er mer til gagn enn til skade. I henhold til reguleringsplanen og i medhold av plan- og bygningslovens § 16-2 eksproprierer Steigen kommune til fordel for Mainstream Norway AS:
 - a. Eiendomsrett til del av gnr. 134 bnr. 2 tilhørende Agnar Berg, Knut Berg, Tore Finvik, Kjeilaug Oline Murberg, Ernst Dag Skoglund og Randi Skoglund.
 - b. Eiendomsrett til del av gnr. 134 bnr. 1 med tilhørende sjøgrunn, tilhørende Geirr Petter Botnmark, Ann Kristin Ekra, Vigdis Austad Løvdahl, Liv Vilie Olsen, Rolf Arve Olsen og Tove Toldnes.
 - c. Eiendomsrett til gnr. 134 bnr. 5 tilhørende Ernst Dag Skoglund.
 - d. Rett til å legge og vedlikeholde rørledning over gnr. 134 bnr. 1, gnr. 134 bnr. 2 og gnr. 134 bnr. 3. Bnr. 3 tilhører Frode Engan og Ingrid Kristine Engan.
 Det vises til saksframlegget for detaljert oversikt over hvilke deler av eiendommene som eksproprieres.
2. Det søkes om tillatelse til forhåndstiltredelse i medhold av oreigningslovens § 25.

Vedtatt med 10 mot 5 stemmer.

Vedtaket er påklaget i brev fra adv. Henry A Berntsen datert 09.05.11. Berntsen representerer grunneierne på gnr. 134 bnr. 2,3 og 5. Grunneierne har klagerett på ekspropriasjonsvedtaket. Klagen er framsatt innen fristen, og oppfyller de formelle krav til å tas til behandling.

I det følgende vil begrunnelsene for klagen gjengis, med administrasjonens kommentarer

1. Pbl 16-2 gir ikke hjemmel til å foreta ekspropriasjon av bygninger, grunn og rettigheter til fordel for privat selskap.

Administrasjonens kommentar: De fleste ekspropriasjonsvedtak fattes med hjemmel i pbl § 16-2. Det er ikke bare til offentlige formål det kan eksproprieres. Paragrafen gir hjemmel til ekspropriasjon for å gjennomføre det/de formål som er angitt i planen. Det er imidlertid et ufravikelig krav at hensynet til allmenne samfunnsinteresser tilsier at ekspropriasjon skal finne sted. Når det eksproprieres til fordel for private, vil deres subjektive interesser kun være relevante i vurderinga så langt de korresponderer med generelle samfunnsinteresser. Jfr. kommunal- og regionaldepartementets rundskriv H14/02 s. 10

2. Vedtatt reguleringsplan er påklaget til Fylkesmannen i Nordland og klagebehandlingen er ikke avsluttet.

Administrasjonens kommentar: Dette argumentet ble også lagt fram av grunneierne i deres tilsvarende svar til ekspropriasjonsvarslet. Vedtak om ekspropriasjon kan fattes når det er fattet vedtak om reguleringsplan. Det ble gjort i kommunestyrets sak 4/11. Selv om vedtaket er påklaget, er det et gyldig vedtak som gir grunnlag for ekspropriasjon.

3. Vedtak om ekspropriasjon burde vært utsatt inntil evt. Endelig vedtak om konsesjon og regulering foreligger.

Administrasjonens kommentar: Dette argumentet er også fremmet av grunneierens advokat både i reguleringsprosessen og i tilsvaret til ekspropriasjonsvarslet. Til det er å si at av hensyn til framdrift i prosjektet med etablering av settefiskanlegg er det nødvendig å kjøre disse prosessene parallelt. Det er fortsatt en lang prosess fram til at ekspropriasjon eventuelt kan iverksettes. Det er av vesentlig betydning for prosjektet at prosessen med overtakelse av eiendommer og rettigheter ikke må vente med å starte opp til alle andre nødvendige tillatelser er gitt.

4. Grunneierne er villige til å forhandle om avståelse av grunn, rettigheter og bygninger hvis og når endelig konsesjon/regulering er vedtatt.

Administrasjonens kommentar: Dette er også forhold som er tatt opp og kommentert i tidligere faser. Det forhold at grunneierne er villige til å forhandle dersom alle tillatelser ligger på bordet, er ikke noen garanti for at partene kommer fram til minnelige avtaler om avståelse av nødvendig grunn og rettigheter. Det er derfor nødvendig å holde framdrift i ekspropriasjonsprosessen.

Avslutningsvis ber adv. Berntsen om at klagen på ekspropriasjonsvedtaket gis oppsettende virkning.

Administrasjonens kommentar: Dersom klagen gis oppsettende virkning, innebærer det at ekspropriasjonsprosessen må stoppe opp inntil klagen er avgjort av fylkesmannen. I motsatt fall vil prosessen med å gjennomføre skjønn kunne gå sin gang. Det er ovenfor redegjort for behovet for å holde framdrift i prosjektet, og det er flere prosesser som for tida går parallelt, nettopp av hensyn til framdrift. En kan ikke se at det er nødvendig å avvende skjønnsprosessen til klagen er avjort. I det tilfellet at klagen tas til følge, og vedtak om ekspropriasjon oppheves, vil skjønnsprosessen opplagt måtte stoppe opp.

I henhold til forvaltningslovens kap. VI er kopi av klagen oversendt Mainstream Norway AS. Det er satt frist til 3. juni for å komme med eventuell uttalelse.

Vurdering:

Etter administrasjonens vurdering er det ikke framsatt nye argumenter i klagen som ikke er vurdert og hensyntatt tidligere i prosessen med regulering og ekspropriasjon. Det tilrås derfor at klagen ikke tas til følge. Videre tilrås det at klagen ikke gis oppsettende virkning, av hensyn til framdrifta i prosjektet.

Vedlegg:

Klage datert 09.05.11

ÅRSMELDING 2010

Saksbehandler: Roy Hanssen
Arkivsaksnr.: 11/690

Arkiv: 151

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
42/11	Steigen formannskap	01.06.2011
29/11	Steigen kommunestyre	15.06.2011

Forslag til vedtak:

Kommunestyret tar rådmannens årsmelding for 2010 til etterretning.

Behandlet/vedtak i Steigen formannskap den 01.06.2011 sak 42/11**Vedtak:**

Enstemmig som innstilling.

Saksutredning:

Kommunestyret pålegger rådmannen å utarbeide årsmelding, som et pliktig vedlegg som behandles i regnskapsaken.

Årsmeldingen skal gi en oppsummering av den kommunale virksomheten for fjoråret og gi opplysninger om forhold som ikke direkte framgår av regnskapet.

Formålet med årsmeldingen er i hovedsak å gi en tilbakemelding på hvordan de ressurser som kommunestyret har stilt til disposisjon/bevilget er anvendt. De analyser og nøkkeltall som er med i årsmeldingen skal også gi grunnlag for å vurdere forhold som er viktig når det gjelder kommunens stilling og resultat av virksomheten.

Årsmeldingen består av rådmannens generelle kommentarer, økonomiske vurderinger og avdelingens vurdering av sin virksomhet og resultat.

Årsmeldingen vil, som tidligere år, også bli lagt ut på kommunens hjemmeside.

Vedlegg:

Årsmelding for Steigen kommune for 2010.

BUDSJETTREGULERING 1 - 2011

Saksbehandler: Roy Hanssen
 Arkivsaksnr.: 11/718

Arkiv: 153

Saksnr.: Utvalg

43/11 Steigen formannskap
 30/11 Steigen kommunestyre

Møtedato

01.06.2011
 15.06.2011

Forslag til vedtak:

Kommunestyret vedtar følgende reguleringer i årets budsjett:

Tiltak	Red.utg./ økte.innt.	Økte utg/ red.innt.
Drift:		
Økte utg. klassesdeling		105.000
Økte utg. PPT		50.000
Fysioterapi		100.000
Bemannings, større stillinger.St.tunet		200.000
Vedlikehold/heis St.tunet		150.000
Brøyting		200.000
Inv:		
Helikopterlandingsplass	250.000	
Gang- og sykkelvei	1.688.000	
Stedsutvikling Leinesfj.	1.250.000	
Kirkegård Nordfold	1.000.000	
Ny GPS		200.000
Red.mva.komp inv.		200.000
Red.mva.komp. drift		450.000
Red.lånemidler		1.113.000
Red.tilskudd		1.700.000
Red.tilskudd		1.700.000
Kjøp av tomtegrunn(industriareal) Bogen		110.000
Opprusting/asfaltering Røssøyvn.		1.600.000
Bruk av ubudn.kap.fond	650.000	
Bruk av disp.fond	1.340.000	
SUM	6.178.000	6.178.000

Behandlet/vedtak i Steigen formannskap den 01.06.2011 sak 43/11

Behandling:

Tillegg til innstilling: Salten IUA tilføres kr 30 000,-

Vedtak:

Enstemmig som innstilling med tillegg.

Saksutredning:

Fagkoordinatorene er bedt om å komme med forslag/melde inn behov for reguleringer av årets budsjett.

Oppvekstavdelingen:

Når det gjelder oppvekstavdelingen, så foreslås det økte utgifter til PPT fordi posten er underbudsjettet i dag. Dette var også kjent under budsjettbehandlingen, men ble ikke rettet opp. Videre foreslås det økning som følge av foreslått klassesdeling.

Helse/pleie/omsorg:

Foreslåtte økning av utgifter til fysioterapi skyldes at det er budsjettet for lavt i forhold til driftsavtale med private. Videre foreslås lønnsutgifter på sykehjem/omsorgsbolig styrket da rett til større stilling genererer en overbemanning 1.halvår 2011. Hvordan dette vil slå ut på årsbasis er usikkert, men avdelingen greier ikke å dekke dette opp innenfor eget budsjett. Det gis dessuten signaler om at det kan bli overskridelser på barnevernbudsjettet. Grunnet usikkerhet for hvordan en kommer ut for hele året, er det ikke foreslått endringer her.

PUD:

Posten vedlikehold Steigentunet må økes med kr. 150.000,- grunnet nødvendige utbedringer på heis. Videre viser brøytebudsjettet et forbruk på 1,4 mill. kr. av totalt 1,58 mill. budsjettet for hele året. Fastgodtgjørelse til høsten utgjør kr. 242.000,-. Det bes om at posten øker med kr. 200.000,- 400.000,-.

Når det gjelder de foreslåtte endringer i investeringsbudsjettet, så vises det til tidligere sak i formannskapet.

- Helikopterplassen i Leinesfjord foreslås tatt ut grunnet manglende kapasitet i administrasjonen.
- Gang og sykkelvei Leines blir ikke bygget i 2011 da reguleringsplanen ikke er ferdig.
- Når det gjelder stedsutvikling Leinesfjord, så vil det ikke bli behov for fysiske investeringer i 2011.
- For Lilandsbrua utredes det nå billigere alternativ. Vi venter også på svar på søknad om skjønnsmidler.

- Kirkegård Nordfold. Anbud ble betydelig høyere enn kostnadsoverslag. Det bør derfor vurderes å flytte investeringene til 2012, kjøre ny anbudsrunde høsten 2011 og finansiere opp hele prosjektet i 2012-budsjettet.
- Det foreslås å kjøpe inn ny GPS til oppmålingskontoret, da dagens GPS er ca. 10 år og svikter mer og mer.

Som nye investeringer foreslås innkjøp av tomteareal(industriareal) i Bogen og opprusting av Røssøyveien.

Som følge av foreslåtte endringer i investeringsbudsjettet vil det være behov for å gjøre endringer (reduksjoner) i inntekter knyttet til mva. kompensasjon og bruk av lånemidler.

For å kunne saldere/finansiere de foreslåtte budsjettjusteringer og foreslåtte nye tiltak, foreslås det bruk av ubudne kapitalfond med kr. 650.000,- og disposisjonsfond med kr. 1.340.000,-.

REGNSKAP 2010

Saksbehandler: Roy Hanssen
 Arkivsaksnr.: 11/721

Arkiv: 210

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
44/11	Steigen formannskap	01.06.2011
31/11	Steigen kommunestyre	15.06.2011

Forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar det framlagte årsregnskap med rådmannens regnskapskommentarer/årsberetning som Steigen kommunes regnskap for 2010.
2. Regnskapsmessig mindreforbruk på kr. 4.395.715,16 avsettes til disposisjonsfond.

Behandlet/vedtak i Steigen formannskap den 01.06.2011 sak 44/11**Vedtak:**

Enstemmig som innstilling.

Saksutredning:

Regnskapet for 2010 legges fram med et regnskapsmessig mindreforbruk(overskudd) på kr. 4.395.715,16. Da tidligere års merforbruk er dekket inn, kan mindreforbruket i sin helhet avsettes til disposisjonsfond.

Regnskapsresultatet for fjoråret må betegnes som svært godt med hensyn til økonomisk resultat, men resultatet er i langt større grad påvirket av premieavvik og avdragsutsettelse enn det at vi har fått en tilfredsstillende balanse mellom driftsutgifter og driftsinntekter.

Korrigerer man regnskapsmessig mindreforbruk, som i 2010 var 4.395 mill. kr., for premieavviket på 5.744 mill. kr., ville man i 2010 hatt et regnskapsmessig merforbruk på 1.354 mill. kr. Dette viser igjen at vi ikke har tilfredsstillende balanse mellom utgifter og inntekter.

I 2010 økte driftsinntektene med 1,6 %, mens driftsutgiftene økte med 2,5 %. I et lengre perspektiv har imidlertid utviklingen vært langt gunstigere. I perioden 2005 til 2010 økte driftsinntektene med 27 %, mens driftsutgiftene økte med 19 %.

Når vi ser på forbruket for den enkelte avdeling, så varierer dette en del. Størst avvik i resultat har sentrale styringsorganer og helse- og omsorg. Samlet resultat for tjenesteområdene viser et mindreforbruk på 0,98 mill. kr. inkl. premieavvik. Det vises for øvrig til nærmere beskrivelse av dette i regnskapsanalysen.

Det framgår av Forskrift til kontrollutvalg § 7 at kontrollutvalget skal avgi uttalelse om årsregnskapet. Kontrollutvalget avgir sin uttalelse til kommunestyret, men kopi av uttalelsen skal være formannskapet i hende ”tidsnok til at det kan tas hensyn til den før dette organet avgir innstilling om årsregnskapet til kommunestyret.”

Kontrollutvalget har i møte 27. mai 2011 gjort følgende vedtak:

Kontrollutvalget har i møte 27. mai 2011 behandlet Steigen kommunes årsregnskap for 2010. Grunnlaget for behandlingen har vært det avlagte årsregnskapet, revisjonsberetningen for 2010, og rådmannens årsberetning for 2010.

Kontrollutvalget mener at presentasjon av årsregnskapet med tilhørende spesifikasjoner og noter samt rådmannens årsberetning, tilfredsstillende brukernes informasjonsbehov og gir et riktig inntrykk av Steigen kommunes aktivitet i 2010.

Kontrollutvalget har merket seg at årsregnskapet for 2010 viser et regnskapsmessig mindreforbruk(overskudd) på kr. 4.395.715,16. Utover dette og det som fremgår av revisjonsberetningen, har kontrollutvalget ingen merknader til Steigen kommunes årsregnskap for 2010.

Vedlegg: Årsregnskap og årsberetning for 2010.

KARTLEGGING AV FRILUFTSOMRÅDER I STEIGEN - PRINSIPPER FOR BRUK

Saksbehandler: Gunnar Svalbjørg
 Arkivsaksnr.: 09/325

Arkiv: K11

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
56/11	Plan- og ressursutvalget i Steigen	14.06.2011
32/11	Steigen kommunestyre	15.06.2011

Forslag til vedtak:

1. Kommunestyret tar arbeidet med friluftskartleggingen til orientering.
2. Bruk av friluftskartleggingen som temakart skal innarbeides i kommunens saksbehandlingsrutiner. Det forutsettes at avveiningen mot øvrige arealinteresser foretas gjennom kommunens arealplanlegging og enkeltsaksbehandling.
3. For planer og saker som berører områder med verdi for friluftslivet skal det redegjøres for hvordan interessene vil bli berørt og hvordan dette er vurdert og prioritert ved valg av løsninger. Kartleggingen skal, sammen med annen temakartlegging, legges til grunn for utforming av arealplaner.
4. Friluftskartleggingen kan oppdateres fortløpende etter behov. Behovet for revidering skal vurderes spesielt i forbindelse med revisjon av kommuneplanens arealdel.

Sammendrag:

Steigen kommune har en unik natur med fantastiske friluftsområder. Disse områdene er kommunens største ressurs for aktivitet og rekreasjon og gir grunnlag for trivsel og stedstilhørighet. Kommunens friluftsområder er også en svært viktig ressurs for en voksende reiselivsnæring. Arbeidet med kartlegging og verdisetting av friluftslivsområder i Steigen er nå ferdigstilt. Friluftslivskartleggingen er en rent faglig kartlegging som gir kommunen et godt verktøy for å vurdere friluftslivsinteressene i areal- og dispensasjonssaker og i andre relevante sammenhenger. Kartleggingen vil måtte avveies mot andre interesser i kommunens planarbeid, enkeltsaksbehandling, og andre politiske prosesser.

Saksutredning:

Nordland fylkeskommune og Fylkesmannen satte i 2006 i gang et prosjekt for å få kartlagt friluftsområder i Nordland. Bakgrunnen var et ønske om bedre kunnskap knyttet til de viktigste friluftsområdene i fylket. Bruken av disse er viktige for trivsel, folkehelse, stedstilhørighet, kunnskapsformidling og næringsliv.

Kartlegging og verdisetting av friluftslivsområder er en faglig basert kartlegging og verdisetting av friluftslivets arealer basert på Direktoratet for Naturforvaltning sin veileder *Kartlegging og verdisetting av friluftsområder*. Målet med kartleggingen er å få kartlagt, verdisatt og prioritert arealer for friluftsliv i kommunen, og sikre god tilgang på relevant friluftslivsinformasjon både for kommunens eget arbeide og for eksterne parter.

Steigen kommune har i samarbeid med Salten friluftsråd utført denne kartlegging av friluftsområder i Steigen kommune. Selve kartleggingen og verdisettingen av områdene er gjennomført av en arbeidsgruppe nedsatt av Plan- og ressursutvalget og er også bygd på innspill fra barnehager, skoler, lag og foreninger.

Innholdet i kartleggingen

Områdene er avgrenset i kart og kategorisert etter type bruk. Deretter er arealene verdisatt, og det gitt en egen beskrivelse for hvert av områdene i form av et faktaark som klargjør kvaliteter og hvordan det brukes. Verdisetting av friluftslivsområder vil aldri være helt objektiv, men metodikken gjør kartleggingen etterprøvbart og vurderingene er synlige for de som skal bruke kartleggingen. Bruk av en enhetlig metodikk sikrer at resultatet blir mest mulig representativt for dagens friluftslivsbruk.

Områdene er verdisatt fra C til A+, hvor C er det laveste og A+ er ”indrefiletten” av områder. Relativt mange områder i Steigen har fått høy verdi (A og A+). Dette gjenspeiler at friluftsliv og naturopplevelser er en viktig kvalitet i Steigen.

Kartleggingen har primært vært rettet mot tradisjonelt friluftsliv som fotturer og skiturer. Det er delvis lagt vekt på ferskvannsfiske/sjøfiske fra land og sykling, mens jakt og andre ”nye” friluftaktiviteter (klating, grotting, etc) bare delvis er vektlagt i denne kartleggingen. Kartleggingen er derfor ikke noen fullstendig oversikt over alle friluftsområder, for eksempel vil verdifulle områder for småviltjakt ikke være kartlagt.

Høring

Kartleggingen var vinteren 2011 ute på høring og det kom noen innspill som i all hovedsak er tatt til følge. Plan- og miljøvernleder har etter høringen gått gjennom alle områder på nytt for å rette opp feil og mangler, og har foretatt en kvalitetssikring av kartleggingen. Resultatet av kartleggingen kan sees på www.steigen.kommune.no/friluftsliv.



Område: 106 Bøsanden SK særlig kvalitetsområde

		1	2	3	4	5
Bruk	Hvor stor er dagens bruksfrekvens					x
Regionale/nasjonale brukere	Brukes området av personer som ikke er lokale				x	
Opplevelseskvaliteter	Har området spesielle natur- eller kulturhistoriske opplevelseskvaliteter					x
	Har området et spesielt landskap					
Symbolverdi	Har området spesiell symbolverdi					x
Funksjon	Har området en spesiell funksjon. (atkomst, korridor, parkeringsplass eller lignende)				x	
Egnethet	Er området spesielt god egnet til en eller flere aktiviteter som det ikke finnes like gode alternative områder til				x	
Tilrettelegging	Er området tilrettelagt for spesielle aktiviteter eller grupper				x	
Kunnskapsverdier	Er området egnet for undervisning eller har området spesielle natur- eller kulturvitenskapelige kvaliteter				x	
Inngrep	Er området utbygd/har det mye inngrep?					x
Utstrekning	Er området stort nok til å utøve ønska aktiviteter					
Potensiell bruk	Har området potensial ut over dagens bruk				x	
Tilgjengelighet	Er tilgjengeligheten god eller kan den bli god					x
Verdi						A+

Beskrivelse

Natur: Lang sandstrand med sanddyner, rullesteiner mot nord, blandingsskog, elveutløp, vannkilde.
Kultur: Gamle gravplasser.
Friluftsliv: Badeliv, rekreasjon gjennom hele året. Frisbeeogolfbane.
Ovrige kommentarer verdisetting: Symbolverdi: Funksjon: Egnethet: Tilrettelegging: Kunnskapsverdier: Potensiell bruk: Tilgjengelighet:

Bakgrunn:

Plan- og ressursutvalget vedtok den 31.03.09 at Steigen kommune skulle starte opp arbeidet med friluftskartlegging. Det ble nedsatt en lokal arbeidsgruppe bestående av:

- Gunnar Svalbjørg, plan- og miljøvernleder, lokal prosjektleder/sekr.
- Ketil Hansen, Nordfold, idrettsråd, skytterlag.
- Evy Røymo, Leines, Leines idrettslag m.m,
- Sverre Henriksen, Våg, Nord-Salten turlag, Laskestad skole,
- Gunvor Hekneby, Bogøy
- Maria Almli, Saur, leder Steigen Jeger og Fiskeforening
- Ninie Van Schaik, barnerepresentant Steigen kommune

Prosjektet har vært finansiert av skjønnsmidler og egeninnsats fra kommunene og Salten Friluftsråd. Friluftsrådet har fått midler fra Fylkeskommunen/Fylkesmannen for å leie inn prosjektkapasitet. Salten friluftsråd har gjennom dette hjulpet kommunen med:

- Praktisk prosjektdrift i kommunene
- Digitalisering og kvalitetssikring av data i kommunene

Prosjektkoordinator har vært Bjørn Godal, Salten Friluftsråd.

Kartleggingen av friluftsområder i Salten har pågått siden høsten 2005. Arbeidet er slutført i Hamarøy, Gildeskål, Sørfold, Meløy, Saltdal og Bodø. Kartleggingen i Fauske er klar for høring. Resultatet av kartleggingen legges ut på www.kart.salten.no når alle kommuner er ferdige.

Vurdering:**Anvendelse i kommunal saksbehandling**

Friluftslivskartleggingen gir Steigen kommune et godt verktøy for å vurdere friluftslivsinteressene i areal- og dispensasjonssaker og i andre relevante sammenhenger. Sammen med andre temakartlegginger gir dette god oversikt over viktige ressurser i kommunen. Dette er en rent friluftsfaglig kartlegging, hvor det ikke er tatt hensyn til andre interesser, administrative forhold eller planer. Avveiningen mot andre interesser må gjøres i kommunens planarbeid, enkeltsaksbehandling, og andre politiske prosesser.

I forbindelse med revidering av kommuneplanens arealdel etter ny plan og bygningslov vil friluftskartleggingen bli vurdert i forhold til andre interesser med tanke på behov for eventuelt planmessig prioritering og sikring av verdifulle friluftsområder. Det kan også være aktuelt å synliggjøre verdifulle friluftsområder som hensynssone i plankartet. Det vil si områder hvor friluftinteressene skal hensyntas i detaljplanlegging og enkeltsaksbehandling.

Inntil kommuneplanens arealdel skal revideres, vil kartleggingen i utgangspunktet være likestilt andre interesser og må avveies i den enkelte sak. Friluftskartleggingens funksjon vil dermed være et rent faktagrunnlag som grunnlag for beslutninger om arealdisponering.

For at kartleggingen skal kunne bli et aktivt verktøy i arealforvaltningen, forutsettes det at den gjøres tilgjengelig internt og eksternt som del av kommunes digitale kartløsning. Videre bør utsjekk av friluftskartleggingen inngå som del av den ordinære rutine ved oppstart av plan og byggesaksarbeid, og ved behandling av dispensasjonssøknader, planprogram og konsekvensutredninger.

Høyt score på kartleggingen vil ikke nødvendigvis tilsi at utbygging ikke kan finne sted, men at hensynet til friluftslivet og evt. avbøtende tiltak i denne forbindelse skal være vurdert og begrunnet i saken mht. prioritering og valg av løsninger. Dette er for øvrig i tråd med prinsippet i Forvaltningsloven om at en sak skal være "så godt opplyst som mulig" og en vurdering av friluftslivverdier er også et viktig tema i plan- og bygningsloven.

Når det gjelder avgrensningen av de kartlagte områdene er denne mer nøyaktig i tettstedene enn i større utmarksområder. En slik avgrensning av større friluftsområder er ingen eksakt vitenskap, men en subjektiv vurdering fra arbeidsgruppa sin side. Det gjøres også oppmerksom på at avgrensningen i enkelte områder kan være så upresis at dyrka mark, gårdstun o.l kan ligge inne i friluftsområder, uten at dette er noe uttrykk for noe annet enn en grovmasket kartlegging. For at kartleggingen skal opprettholde høy presisjon og kvalitet, bør den revideres med jevne mellomrom, for eksempel i forkant av revidering av kommuneplanens arealdel.

Konklusjon og anbefaling

Det anbefales at friluftskartleggingen tas i bruk aktivt i den kommunale saksbehandlingen gjennom følgende tiltak:

- Kartleggingen gjøres tilgjengelig via kommunens digitale kartløsning
- Det etableres saksbehandlingsrutiner som sikrer at kartleggingen på et tidlig stadium tas inn som del av beslutningsgrunnlaget, og at det i alle arealplaner og saker som berører friluftsinnteresser skal redegjøres for hvordan interessene blir berørt og hvilke prioriteringer som er foretatt mht. friluftsinnteressene ved valg av løsninger.
- Kartleggingen bør ligge til grunn ved kommende revisjon av kommunedelplanens arealdel og utformingen av denne. Herunder bør det vurderes mulig bruk av hensynssoner og bestemmelser, hvilke områder som prioriteres avsatt til friluftsførmål, osv. Behov for en revidering av kartleggingen vurderes ved oppstart av kommuneplanprosessen og annen revidering gjennomføres etter behov.