

STATSFORVALTEREN I NORDLAND

Postboks 1405
8002 BODØ

Vår ref
2021/1904-26

Deres ref

Saksbehandler
Gunnar Svalbjørg
Plan, Utvikling og Drift

Dato
29.11.2022

Oversendelse av klage på avvisning av klage for endelig avgjørelse - høring og offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan Villa Haugen, Grøtøya

Plan- og ressursutvalget i Steigen vedtok den 18.10.22 at forslag til detaljreguleringsplan for Villa Haugen, Grøtøya, skulle sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

I brev av 19.10.22 klager Trond Lohne på dette vedtaket.

I brev av 25.10.22 informerer Steigen kommune Trond Lohne at klagen ikke vil bli behandlet fordi det etter kommunens vurdering ikke er klagerett på vedtaket.

I brev av 15.11.22 klager Trond Lohne på kommunes avvisning av klagen.

Alle brev ligger vedlagt.

Vurdering

Lohne fremsetter klagen med tre begrunnelser. Det vises til hans brev:

1. Feil lovfortolkning av enkeltvedtak

Steigen kommune fastholder at et vedtak om å sende en privat reguleringsplan på høring er en beslutning om å videreføre en reguleringsprosess og ikke et enkeltvedtak.

Plan- og bygningsloven sier ikke noe om at det finnes klagerett på en slik avgjørelse. Det følger av kommentar til plan- og bygningsloven § 12-11 i rundskriv T-2009-9001 at kommunestyrets vedtak om å ikke fremme reguleringsplan ikke er gjenstand for klage. Da legger kommunen til grunn at kommunestyrets vedtak om å fremme reguleringsplan heller ikke er gjenstand for klage. Dette gjelder også for endring av reguleringsplan, jf. plan- og bygningsloven § 12-13 første ledd.

2. Feil lovanvendelse for vurdering av klagerett.

Spørsmålet om det er klagerett på et vedtak/beslutning om å sende en reguleringsplan på høring er etter vår vurdering prinsipiell og det vises til vurdering under punkt 1. Steigen

Postadresse:
Myklebostad 1
Besøksadresse:
Myklebostad 1

Epostadresse:
postmottak@steigen.kommune.no
Web adresse:
www.steigen.kommune.no

Telefon:
75 77 88 00
Org.nr:
962 299 385

kommune så derfor ikke grunn til å vurdere klagegrunnlaget nærmere i vårt avvisningsvedtak siden forhold som tas opp i klagen vil bli vurdert i behandlingen av reguleringsplanen etter at høringen er ferdig. Da vil også vedtak i saken være omfattet av klagerett.

3. Feil i avvisningsvedtaket

Steigen kommune fastholder at vårt avvisningsvedtak var begrunnet. Begrunnelsen er at Plan- og bygningsloven ikke sier noe om at det er klagerett på en slik beslutning og at dette ikke er et enkeltvedtak, men en del av en prosess som leder fram til et senere vedtak.

Konklusjon

Ut fra dette kan vi ikke se at det er grunn til å endre vårt vedtak/beslutning om å avvise klagen fra Trond Lohne. Klagen sendes Statsforvalteren i Nordland for endelig avgjørelse.

Vedlagt ligger Plan- og ressursutvalgets vedtak om høring, klagen fra Lohne, vår avvisning av klagen, samt klagen på avvisningen fra Lohne.

Reguleringsplanen som er sendt på høring finner dere her:

<https://www.steigen.kommune.no/endring-av-detaljreguleringsplan-for-villa-haugen-grøtøya-hoering-og-offentlig-ettersyn.6564847-469952.html>

Med vennlig hilsen

Gunnar Svalbjørg

Andreas Sletten

Plan- og miljøvernleder
drift

Kommunalleder Plan, utvikling og

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur

Vedlegg:

- 1 Avvisningsvedtak 2021 1904-20 Klage.pdf
- 2 Svar - Klage på plan og ressursutvalgets vedtak 40/22
- 3 klage på vedtak 40 22 plan og ressursutvalget.doc.pdf
- 4 Saksprotokoll Endring av detaljreguleringsplan for Villa Haugen, Grøtøya. Høring og offentlig ettersyn

Kopi til:

Trond Lohne

Jon Smørs Gate 10

