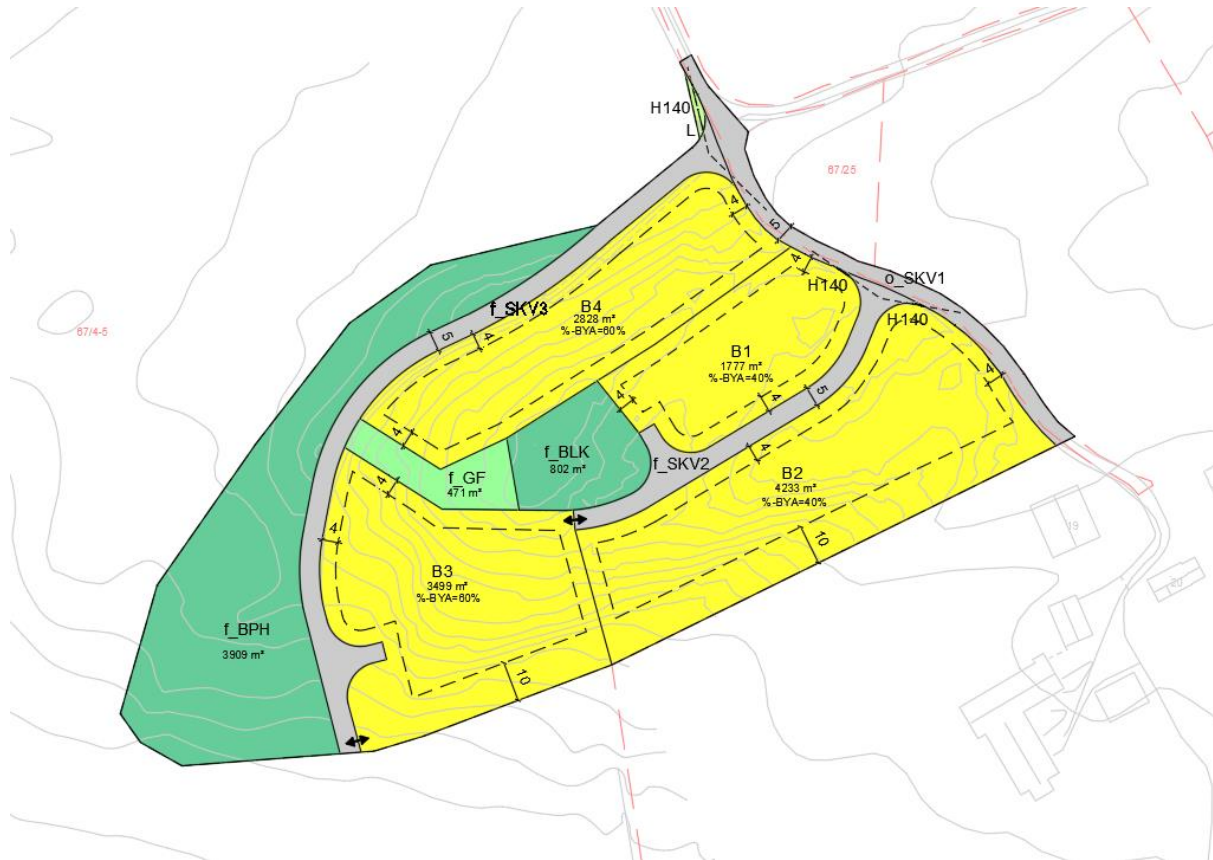


Illustrasjon - Detaljregulering Haug

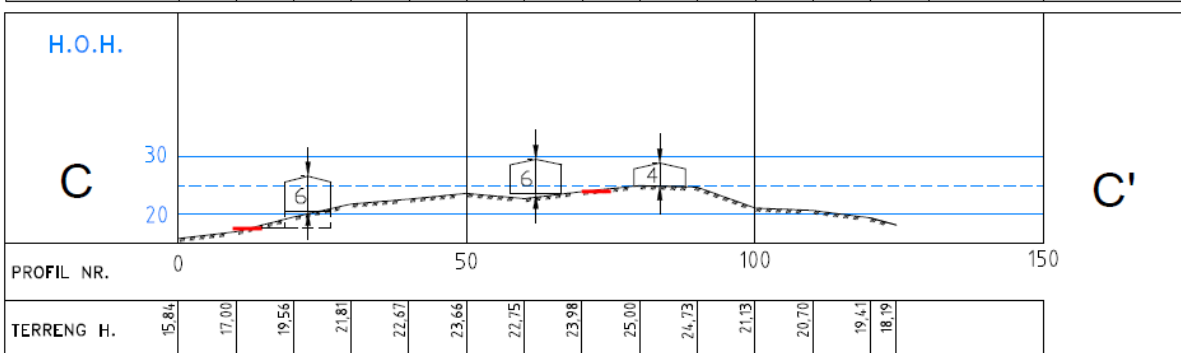
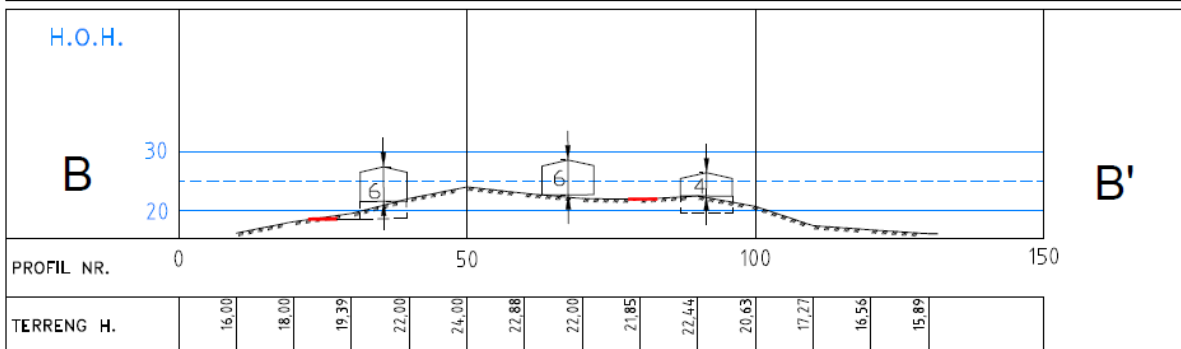
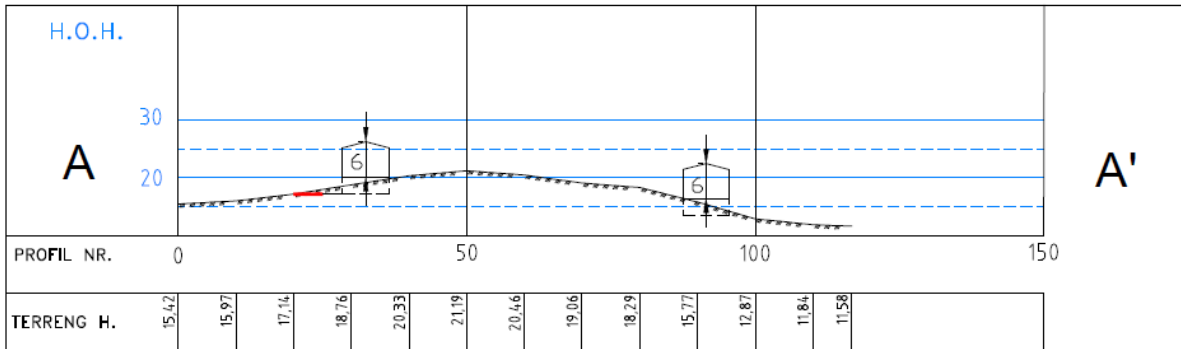
Plankart (inkl. størrelse og utnyttelsesgrad)



Bestemmelser for byggehøyder og utbyggingsvolum

Delfelt	Maks gesimshøyde over høyest planert terreng	Maks mønehøyde over høyest planert terreng	Utbyggingsvolum (%-BYA)
B1	5 m	6 m	40%
B2	3 m	4 m	40%
B3	5 m	6 m	60%
B4	5 m	6 m	60%

Tverrsnitt



Variante 1: Rekkehus i delfelt B3

Mulig utbygging med foreslåtte bestemmelser



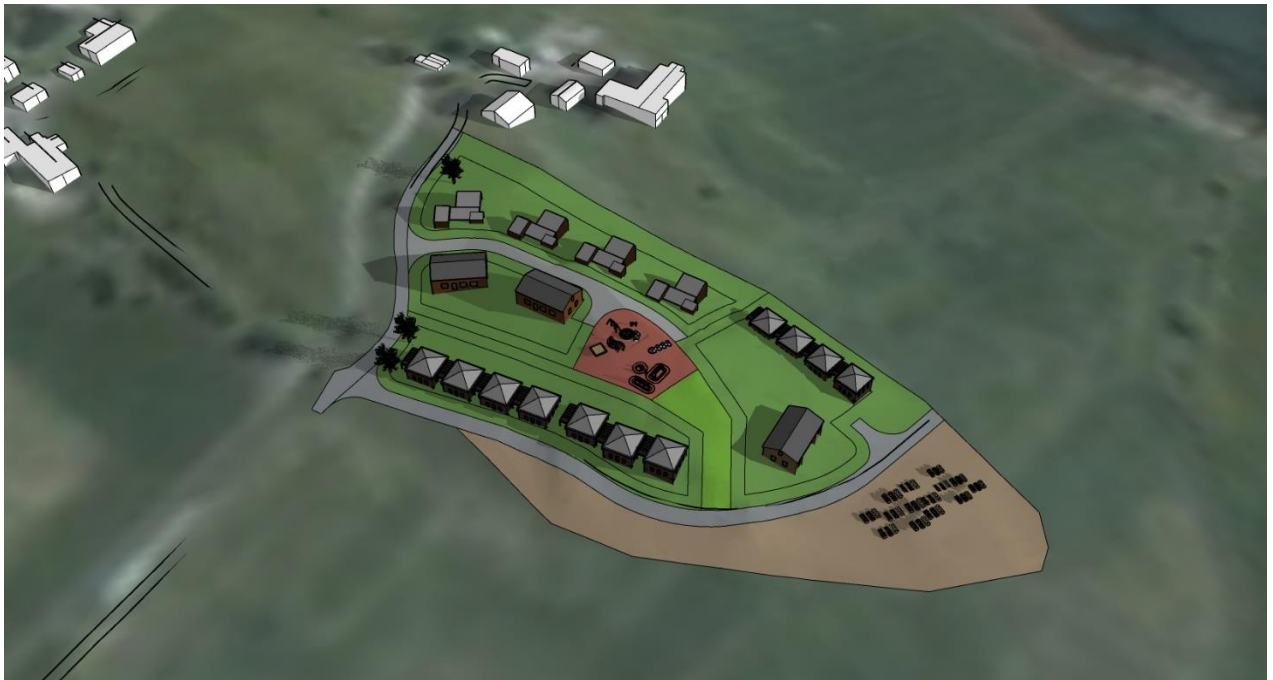
Oversikt (mot sør)



Oversikt (mot nord)

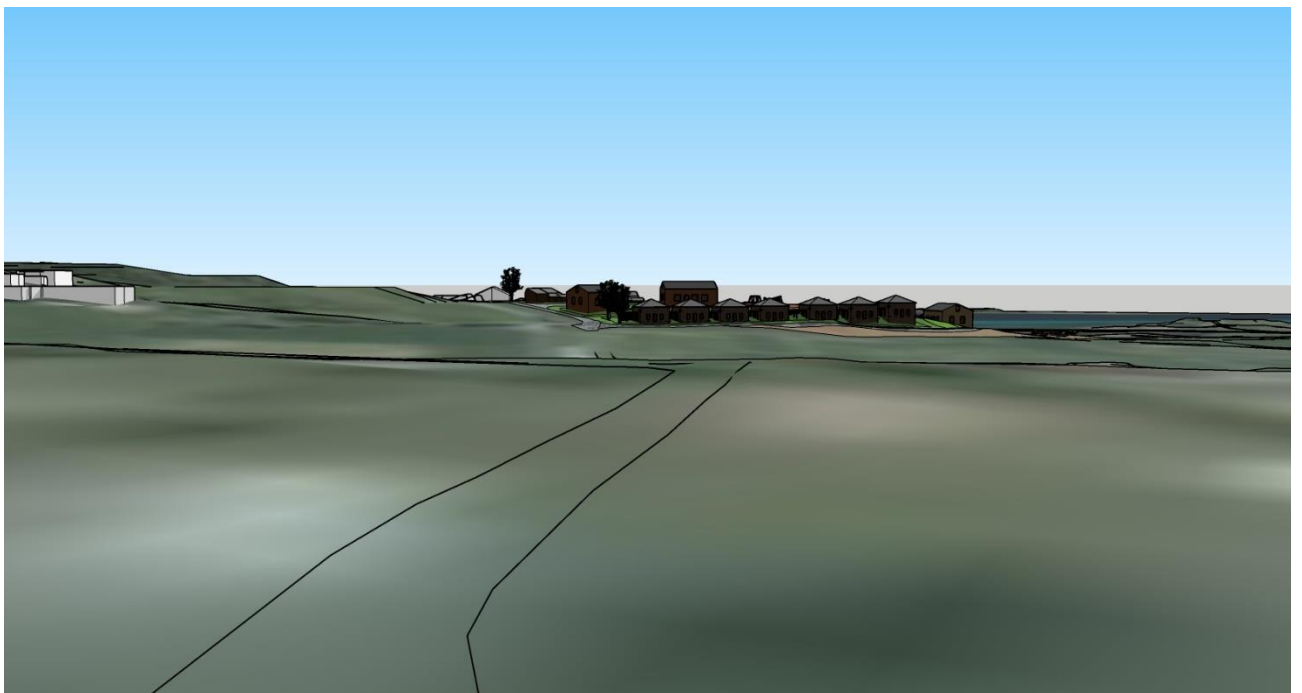


Solforhold 21. mars kl. 15:00



Landskapstilpasning

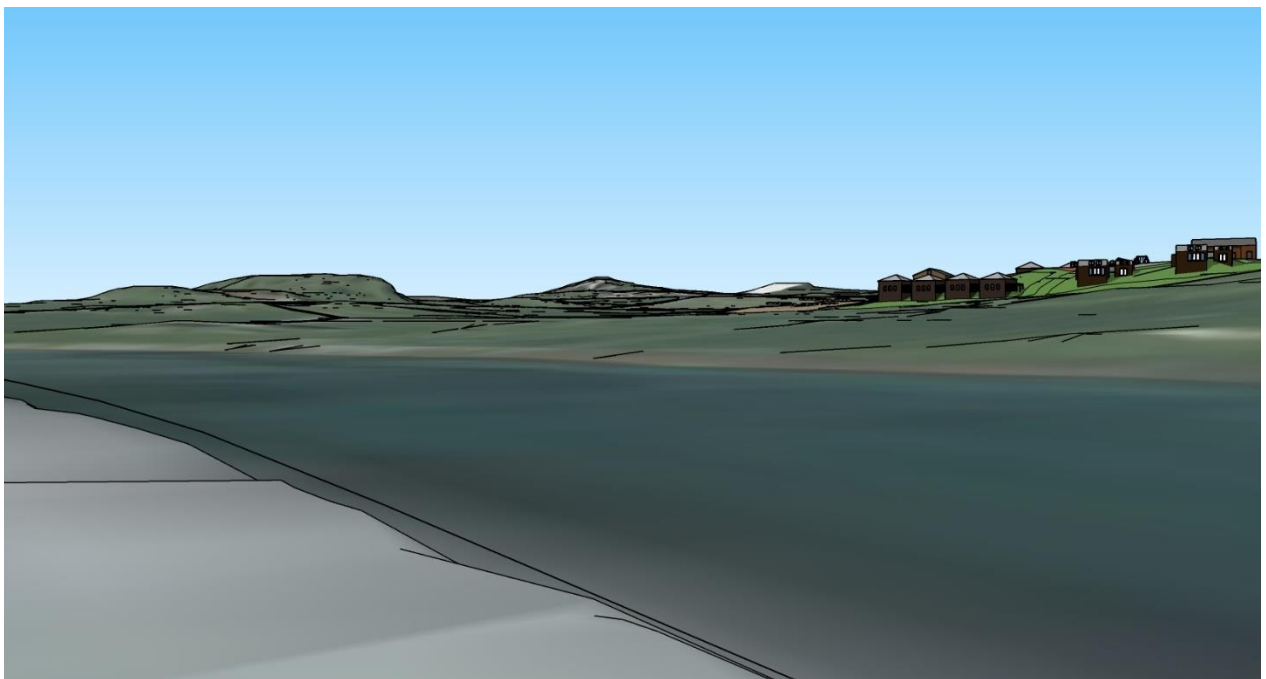
Utsikt fra Haugsveien (fra nord, mot sør)



Utsikt fra Sjihågen (fra øst, mot vest)



Utsikt fra Ålstadveien (fra sør, mot nord)

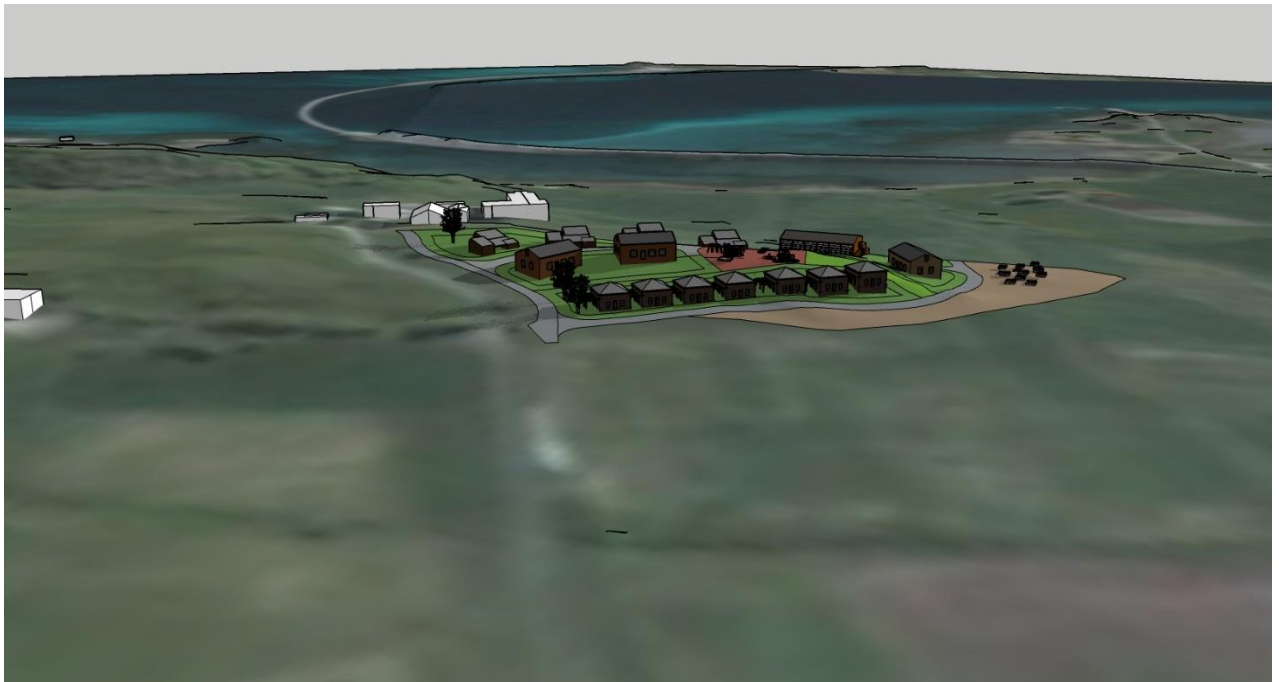


Variante 2: Terrassehus i delfelt B3

Mulig utbygging med foreslåtte bestemmelser



Oversikt (mot sør)



Oversikt (mot nord)

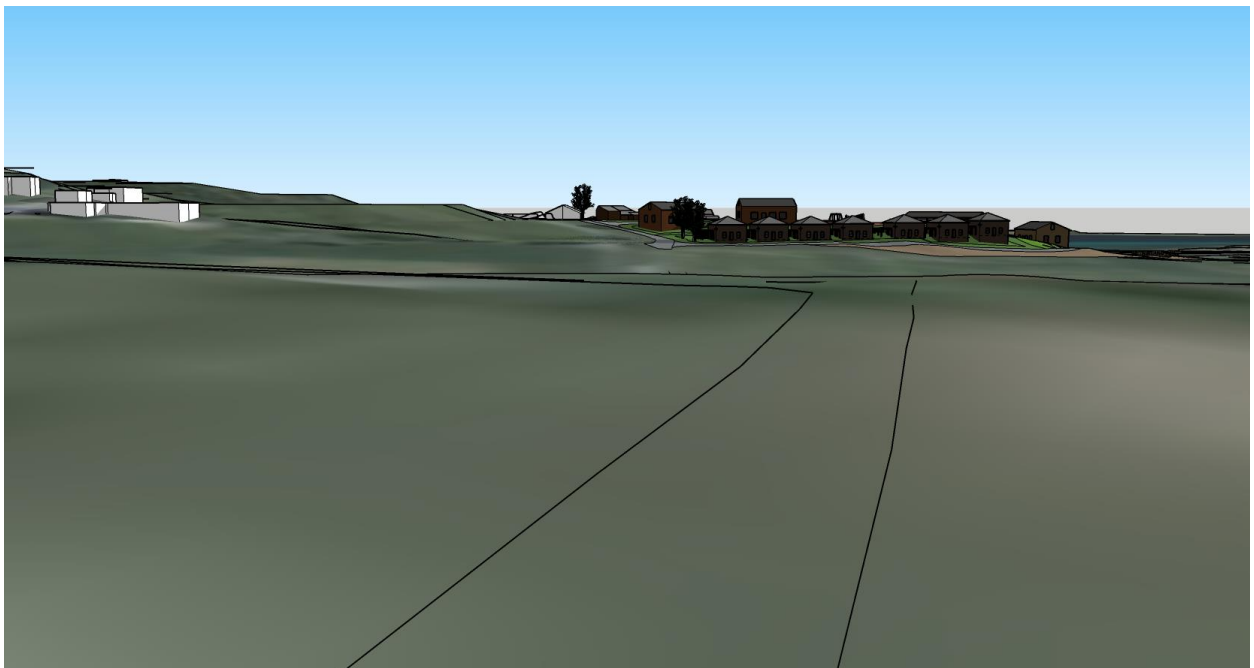


Solforhold 21. mars kl. 15:00



Landskapstilpasning

Utsikt fra Haugsveien (fra nord, mot sør)



Utsikt fra Sjihågen (fra øst, mot vest)



Utsikt fra Ålstadveien (fra sør, mot nord)

